

Консорціум «Архітектура Геодезія Землеустрій»



Петрівська Громада

СТРАТЕГІЯ РОЗВИТКУ ПЕТРІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ НА 2025-2035 РОКИ

Замовник: Петрівська сільська рада
Вишгородського району Київської області

Договір: №50/23

Директор
Консорціум «Архітектура Геодезія Землеустрій»



Яна ІВАНЧЕНКО

Нові Петрівці - 2025

ЗВЕРНЕННЯ ДО ГРОМАДИ	4
ВСТУП	6
РОЗДІЛ I ПРОФІЛЬ ГРОМАДИ. СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА: СУЧАСНИЙ СТАН	10
1.1. Історія розвитку території громади	10
1.2. Економіко-географічне положення, природно-ресурсний потенціал	26
1.3. Демографічна ситуація та ринок праці	27
1.4. Соціальна інфраструктура (сфера послуг). Рівень соціального забезпечення населення	30
1.5. Економіка, транспорт та інженерне забезпечення території	32
1.6. Рекреаційний потенціал та екологічна ситуація	35
1.7. Культурна спадщина	37
1.8. Фінансування громади: бюджет-сучасний стан (структура)	39
1.9. Структура внутрішніх і зовнішніх економічних та соціальних можливостей громади	41
1.10. Аналіз діючих документів стратегічного та просторового планування	42
РОЗДІЛ II ХАРАКТЕРИСТИКА ПЕРЕВАГ ТА ОБМЕЖЕНЬ ПЕРСПЕКТИВНОГО РОЗВИТКУ ГРОМАДИ. РЕЗУЛЬТАТИ SWOT-АНАЛІЗУ	45
2.1. Сильні та слабкі сторони громади	45
2.2. Можливості та загрози розвитку громади	45
2.3. Комплексна оцінка результативності бюджетних витрат	46
РОЗДІЛ III ФОРМУВАННЯ СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОЇ СТРАТЕГІЇ РОЗВИТКУ ГРОМАДИ	48
3.1. Пріоритетні напрями розвитку громади	48
3.2. Можливі сценарії розвитку громади	49
РОЗДІЛ IV СТРАТЕГІЧНІ, ОПЕРАТИВНІ ЦІЛІ ТА ЗАВДАННЯ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ	52
4.1. Стратегічна ціль 1. Посилення економічної стабільності та залучення інвестицій в Петрівську громаду	55
4.2. Стратегічна ціль 2. Забезпечення інклюзивного та сталого соціального розвитку громади через підтримку вразливих груп населення та розвиток соціальної інфраструктури	57
4.3. Стратегічна ціль 3. Розвиток рекреаційного та туристичного потенціалу громади	60
4.4. Стратегічна ціль 4. Модернізація та розвиток інфраструктури для забезпечення стійкого розвитку громади	61

4.5. Стратегічна ціль 5. Забезпечення екологічної стійкості та захисту природних ресурсів Петрівської громади	64
РОЗДІЛ V УЗГОДЖЕНІСТЬ ОСНОВНИХ ПОЛОЖЕНЬ СТРАТЕГІЇ З ДЕРЖАВНИМИ ТА РЕГІОНАЛЬНИМИ СТРАТЕГІЧНИМИ ДОКУМЕНТАМИ	67
РОЗДІЛ VI ПРОВЕДЕННЯ МОНИТОРИНГУ, ОЦІНЮВАННЯ РЕАЛІЗАЦІЇ СТРАТЕГІЇ ТА УПРАВЛІННЯ РИЗИКАМИ	69
ДОДАТКИ	72

ЗВЕРНЕННЯ ДО ГРОМАДИ

Петрівська сільська територіальна громада – це не просто адміністративна одиниця поблизу столиці. Це згуртована й сильна спільнота, яка стала прикладом гідності, єдності та розвитку. Її шлях – це історія, гідна збереження і поширення.

Громада почала свій новий етап завдяки реформі місцевого самоврядування в рамках децентралізації, що стартувала в Україні у 2015 році. Відтоді ми отримали більше повноважень, відповідальності – й можливостей. І розпочали поступовий, але впевнений рух уперед.

Шлях розвитку

Наше стратегічне бачення полягає в тому, щоб перетворити Петрівську громаду на сучасний промисловий і соціальний кластер у межах Київської міської агломерації. Такий кластер, у якому мешканці зможуть не тільки працювати, а й жити, відпочивати, зростати разом зі своєю громадою.

Ми маємо всі передумови для цього, починаючи від вигідного місця розташування, рекреаційного потенціалу, та закінчуючи відповідними територіями для будівництва необхідних інфраструктурних об'єктів. А найголовніше — ми маємо кваліфіковані трудові ресурси. І це – наші жителі: кваліфіковані, ініціативні, небайдужі, працелюбні й відповідальні люди, які живуть на цій землі.

Виклик війни

Усе змінилося в одну мить. Невиправдана, жорстока агресія росії проти України зруйнувала наші надії на швидке мирне майбутнє.

Уже з перших годин повномасштабного вторгнення жителі громади піднялися на захист держави. Близько однієї тисячі осіб сформували добровольчі загони самооборони. Триста п'ятдесят осіб були залучені як волонтери, які здійснювали продовольче забезпечення військових формувань та цивільних осіб, що знаходилися на території громади.

Це почалося вже 25 лютого 2022 року – наступного дня після вторгнення. Наша територія перетворилася на північний форпост Києва, адже лінія фронту пролягла по річках Ірпінь та Мощун.

Це в свою чергу призвело до значних руйнувань житлових будинків та промислових об'єктів від постійних ворожих артилерійських та ракетних обстрілів.

Тільки завдяки злагодженим діям Сил оборони України, добровольчих загонів самооборони та волонтерського руху громади, нам вдалося уникнути сумнозвісної долі сусідніх громад, таких як Гостомельська та Бучанська. Спільні зусилля зруйнували плани агресора щодо захоплення міста Києва.

Надалі наша громада фактично стала евакуаційним хабом під час порятунку жителів Димерської громади 11 березня 2022 року, коли було евакуйовано понад три з половиною тисячі осіб. Цей день назавжди залишиться в пам'яті громади як символ солідарності, рішучості й людяності. Доказ того, що Петрівська громада здатна діяти у найважливіші моменти історії.

Майбутнє – попереду

Сьогодні, попри незавершену війну, Петрівська сільська територіальна громада не зупиняється. Сьогодні ми не просто відновлюємо зруйноване — ми відновлюємо бачення. Після оборони ми повертаємося до розвитку:

- реконструкція критичної інфраструктури,
- залучення інвестицій у промисловість і логістику,
- запуск проєктів у сфері енергозаощадження та водопостачання,
- модернізація шкіл, закладів культури й спорту.

Ми прагнемо, аби Петрівська громада стала символом відбудови України, де поєднуються героїзм, підприємливість, турбота про людей і про природу.

Кожен день, кожне рішення, кожна ініціатива – це крок до втілення нашої спільної Стратегії розвитку. І ми щиро віримо, що попереду – перемога, відновлення і розквіт.

Бо ми – громада, що вміє тримати удар.

І громада, яка вміє жити.

Ми впевнені: наша **Стратегія розвитку буде реалізована**, бо її творимо ми – разом.

Підтримуйте Петрівську громаду. Інвестуйте в нас. Будьте нашими партнерами.

Бо саме з таких громад і починається справжня європейська Україна.

З повагою

Петрівський сільський голова

Радіон СТАРЕНЬКИЙ

ВСТУП

Чому громада потребує Стратегії?

Сьогодні кожна громада України стоїть перед визначальним вибором: вирішувати лише нагальні питання «тут і зараз» чи – мислити стратегічно, вибудовуючи перспективу на рік, п'ять, десять років уперед.

Досвід успішних українських і європейських територіальних громад доводить: без чіткого плану дій – гармонійний, збалансований і якісний розвиток неможливий. Відсутність стратегії часто перетворює розвиток на хаос – вигідний лише окремим групам, але не громаді в цілому.

Громада, яка хоче зберегти ідентичність, підвищити добробут мешканців та створити конкурентоспроможне середовище для життя і праці, потребує стратегії. Вона є інструментом упорядкування процесів, формування пріоритетів.

Стратегія розвитку громади – це:

- не політичне гасло;
- не формальність;
- не черговий «папірець».

Це структурований інструмент розвитку, спрямований на досягнення реальних цілей, розвиток людського потенціалу, зростання якості життя, ефективне використання природних, фінансових, логістичних та управлінських ресурсів громади. Особливо важливим є те, щоб стратегія справді відображала інтереси усіх учасників життя громади – відповідно до їхніх потреб, ролей і можливостей.

Стратегія Петрівської громади 2025-2035

Стратегія розвитку Петрівської сільської територіальної громади на 2025-2035 роки сформована колективними зусиллями робочої групи на основі всебічного аналізу:

- соціально-економічного стану громади;
- актуальних проблем і викликів її розвитку;
- Концепції інтегрованого розвитку Петрівської ТГ (затвердженої рішенням Петрівської сільської ради від 2 квітня 2025 року №2590);
- SWOT-аналізу;
- розроблених сценаріїв майбутнього розвитку;
- древо стратегічних та операційних цілей;
- планів місцевого розвитку на середньострокову (2025-2027) та довгострокову (2025-2035) перспективи.

Цей документ має чітку практичну мету: допомогти мешканцям громади побачити перспективи власного населеного пункту, зрозуміти головні завдання найближчих років, визначити, що «болить» громаді сьогодні – і як це вилікувати.

Основоположні принципи

У фундамент Стратегії закладено чотири ключові принципи:

- стійкість – інтеграція економічних, соціальних, екологічних аспектів, стратегічне бачення розвитку й ухвалення рішень;
- прозорість – чіткість та відкритість заходів, що слугують основою для бюджетування, контрактів, управлінських рішень і послуг;
- залученість (партисипація) – ефективні процедури залучення громадян сприятимуть легітимності політик та прийняття рішень, створюючи відчуття локальної приналежності та забезпечуючи врахування прав громадян;
- співпраця – як вертикальна (з державними інституціями), так і горизонтальна (з сусідніми громадами, бізнесом, освітніми та громадськими установами).

Петрівська громада – частина Київської міської агломерації, з:

- вигідним розташуванням на перетині регіональних автошляхів,
- значним трудовим та інфраструктурним потенціалом,
- можливостями розвитку промисловості, логістики, туризму.

Ключовий виклик до 2035 року – ефективне використання внутрішнього потенціалу. Це і залучення зовнішніх інвесторів, і зміцнення людського капіталу, і реалізація логістичних, виробничих та туристичних переваг.

Стратегія як «живий» документ

Цей документ слугує підґрунтям для розробки більш детальних планів проектів. Його впровадження передбачає тісну співпрацю між органами місцевого самоврядування, представниками бізнесу та громадськістю. Стратегія – це не застигла формальність. Вона – живий механізм, що буде розвиватися, змінюватися та адаптуватися до нових обставин, залишаючись актуальним дороговказом навіть у часи невизначеності.

Такий підхід до планування має низку важливих переваг:

- є стійкішим, бо, за умови дотримання методики, є менш залежним від кадрових змін і політичних впливів;
- дозволяє використовувати наявні ресурси для досягнення конкретних результатів із максимальною користю для громади;
- допомагає уникнути шаблонного мислення в роботі виконавчих органів і стимулює пошук нових, ефективніших рішень;
- згуртовує громаду навколо спільних цілей, сприяє формуванню відчуття локальної ідентичності та відповідальності;
- забезпечує передумови для залучення грантових коштів, позик, інвестицій і участі в державних та міжнародних програмах.

Таким чином, Стратегія стає не лише інструментом управління, а й фактором довгострокової стабільності, розвитку та самореалізації громади як повноцінного суб'єкта у сучасному просторі.

При цьому Стратегія орієнтована не на всі поточні потреби – а лише на **корінні проблеми**, які справді вимагають колективного вирішення й узгодження на рівні всієї громади. Все інше вирішується іншими, поточними управлінськими інструментами.

Окрім цього, Стратегія є важливим інструментом залучення зовнішніх ресурсів, адже наявність комплексного плану розвитку – одна з ключових умов отримання

грантів, позик, донорської та державної підтримки. Затверджений сільською радою стратегічний план слугує основою для формування та реалізації програми соціально-економічного розвитку громади на середньостроковий період, та середньостроковий план пріоритетних публічних інвестицій.

Для організації процесу стратегічного планування і розробки Стратегії розвитку Петрівської сільської територіальної громади на 2025-2035 роки, розпорядженням Петрівського сільського голови від 13 січня 2022 року №08-з (зі змінами внесеними розпорядженням Петрівського сільського голови від 17 квітня 2024 року №28.1-з) створено робочу групу та затверджено Положення про робочу групу з підготовки проєкту Стратегії.

Робоча група:

- здійснює моніторинг реалізації всього стратегічного плану та його окремих проєктів;
- аналізує актуальність завдань;
- має повноваження ініціювати виключення застарілих елементів або запропонувати нові напрями дії – відповідно до змін у середовищі та пріоритетах громади.

Цей процес відбувається максимально відкрито. Зміст і результати стратегічного планування є публічними, доступними кожному мешканцю громади. Це дозволяє не лише забезпечити прозорість, а й формувати довіру до інституцій та залученість громадян до ухвалення рішень.

Суть цієї Стратегії – змінити підхід до сталого розвитку. Вона не мислиться як директива згори. Навпаки – це платформа стратегічного партнерства між громадою, владою та бізнесом.

Кінцева мета Стратегії – не просто абстрактне зростання показників, а задоволення конкретних потреб конкретної людини в межах рідної території.

Розвиток громади повинен спиратися на:

- стимулювання інвестицій у нові та існуючі підприємства,
- створення нових робочих місць,
- розкриття конкурентних переваг громади – як на місцевому, так і на регіональному, національному й навіть глобальному рівнях.

Лише за таких умов Петрівська громада зможе розвиватися сталим, незалежним, самодостатнім шляхом – з опорою на власну силу, потенціал і спільну волю до змін.

Стратегія розроблена відповідно до законів України «Про засади державної регіональної політики», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про стратегічну екологічну оцінку», а також з врахуванням Методичних рекомендацій щодо порядку розроблення, затвердження, реалізації, проведення моніторингу та оцінювання реалізації стратегій розвитку територіальних громад, затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 21.12.2022 №265 на виконання рішення Петрівської сільської ради від 24 грудня 2021 року №878 (зі змінами внесеними рішенням Петрівської сільської ради від 07 березня 2024 року №1869).

Стратегія узгоджується зі стратегічними та оперативними цілями документів державного та регіонального рівня, зокрема нової редакції Державної стратегії регіонального розвитку на 2021-2027 роки, затвердженої 13 серпня 2024 року

постановою Кабінету Міністрів України №940, та Стратегії розвитку Київської області на 2021-2027 роки, затвердженої 06 березня 2025 року рішенням Київської обласної ради №1259-31-VIII.

Структура документа Стратегії містить **два компоненти** — **стратегічний** та **операційний**, в рамках яких передбачені конкретні заходи, потенційні виконавці та фінансові ресурси, необхідні для реалізації проєктів.

Завершується документ **каталогом проєктних ідей**, сформованим у форматі, рекомендованому Міністерством розвитку громад та територій України на період 2025–2027 років.

РОЗДІЛ ПРОФІЛЬ ГРОМАДИ. СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНА ХАРАКТЕРИСТИКА: СУЧАСНИЙ СТАН

1.1. Історія розвитку території громади

Петрівська сільська територіальна громада має багату та складну історію, позначену періодами зростання, руйнування та відновлення.

На території громади, ще за кілька тисяч років до нашої ери, існували стоянки трипільської культури. Нині вони лежать на дні Київського водосховища. Перші слов'янські поселення, датовані Зарубинецькою культурою (III–II століття до н. е.), стали свідченням постійної людської присутності в регіоні.

Під час будівництва Київської ГЕС у 1960-х роках археологи дослідили унікальне поселення поблизу села Лютіж: понад 15 тис. м², десятки печей-горнів, сотні споруд для випалювання вугілля, знаряддя з заліза та бронзова фібула I–II століття н. е. Це свідчить про існування давнього металургійного центру.

Поселення було розташоване при гирлі річки Ірпінь та струмка Лютежок. Одне з розкопаних жител належало до Милоградської культури скіфського часу. Милоградська культура – це археологічна культура, що існувала в VII–I століттях до н. е. на Поліссі, на території сучасних України та Білорусі. Вона часто асоціюється з неврами Геродота і має зв'язок з балтськими або праслов'янськими народами. Милоградська культура зазнала впливу з боку поморської та підкляшівської культур, а також взаємодіяла зі скіфами, юхнівською та дніпро-двинською культурами.

Назва села Петрівці пов'язується з льодовиковими валунами – «петриками», що вкривали цю землю. Ці місця століттями зберігали дух свободи, сили й віри — від найдавніших поселень до козацької святині – Межигірського Спасо-Преображенського монастиря, від знищеного монастиря до сучасного парку – ця земля пам'ятає багато. І кожен етап її минулого залишив тут свій слід – у ландшафті, архітектурі, у спогадах і переказах.

Село Лютіж, за переказами, ймовірно отримало свою назву від імені Люта, сина Свенельда, убитого на цьому місці під час полювання Олегом, князем древлянським.

Літопис в записі від 975 (6483) року так повідомляє про ту подію:

«Коли Свенельдич, на ймення Лют, вийшовши якось із Києва лови діяти, гнав за звіром у лісі, узрів його Олег і спитав: «Хто се є?». І сказали йому: «Свенельдич». І, напавши, він убив його, бо й Олег діяв був лови. І через це постала ненависть меж ними, Ярополком і Олегом, і завжди мовив Ярополкові Свенельд, хочаби відомстити за сина свого: «Піди на брата свого, і візьмеш ти волость його один».

Свенельд був першим вельможею великого князя Київського – Ярополка. Вбивство Люта стало причиною міжусобної війни синів князя Святослава Хороброго – Ярополка проти Олега, яка завершилася загибеллю Олега в 977 році. Почувши про ту подію, третій син Святослава – Володимир, який на той час разом з його регентом Добринею княжив у Новгороді, мусив тікати «за море». В 980 році Володимир повернувся і пішов на Київ. Тепер уже Ярополк мусив тікати, а потім був убитий воїнами Володимира.

Князь Володимир спочатку спорудив у Києві капище з ідолами шести головних слов'янських богів – Перуна, Хорса, Даждьбога, Стрибога, Симаргла та Мокоші, а в 988 році організував хрещення киян. Літопис сповіщає, що люди йшли приймати

хрещення добровільно і зі словами: «Якби се не добре було, князь і бояри сього б не прийняли».

Тобто новий етап державності Русі, сходження Володимира на київський престол і об'єднання ним князівств під однією вірою почалося зі, здавалося б, малозначущої події біля нинішнього села Лютіж, яке в ті часи належало до володінь Древлянського князівства. Тому що Лют, син київського воєводи Свенельда, був убитий через те, що зайшов на чужу територію.

Причому літопис не зазначає, в якому саме місці, на якій території відбулася та подія. Це місце визначено за місцевими переказами й топонімом.

Також літопис не повідомляє, де саме проходила межа між Київським і Древлянським князівствами, яку порушив Лют. Є всі підстави вважати, що вся територія Петрівської громади на той час входила до Древлянського князівства.

Ряд істориків вважали, що навіть Київ спочатку був древлянським містом: академік Борис Рибаків, археолог та історик Іван Забелін (1820-1908), історик і лінгвіст Олексій Шахматов (1864-1920), історики Володимир Пархоменко (1880-1942), Володимир Антонович (1834-1908), Олександр Спіцин (1858-1931) та інші.

У результаті археологічних розкопок на Старокиївській горі, біля нинішнього Національного музею історії України, був знайдений культурний шар VI століття з піччю, повною кераміки древлянського типу, празько-корчацької культури.

У далеку давнину древлянські прикордонні фортеці, які контролювали Дніпро, знаходились на високих горах біля Дніпра. Десь у VII столітті полянам вдалося заволодіти найважливішим стратегічним плацдармом – Києвом, а їхня перша фортеця була побудована, мабуть, на горі Старокиївській, на якій був зведений храм Перуна. Але розширити свою територію полянам вдалося не зразу.

Історія населених пунктів Петрівської громади тісно пов'язана з **Межигірським Спасо-Преображенським монастирем**, заснування якого відносять до 988 року, коли відбулося хрещення Русі. Хоча є побічні ознаки того, що заснований монастир був раніше, в дохристиянські часи, та став центром тяжіння та передумовою для заснування населених пунктів громади.

Межигірський монастир називають ще Межигірським Спасом, Білим Спасом. Вважається, що перший кам'яний храм, який з'явився на території монастиря, називали Білим Спасом – назвою, що сягає глибини тисячоліть і має виразне дохристиянське звучання, слід давньої віри, в якій Спасом називали Даждьбога – бога Сонця, світла й родючості. А «білий» – це слід ще давнішого бога – Білобога.

За однією з версій, Даждьбог був верховним божеством у древлян, тоді як у сусідніх полян головним богом вважався Перун. Даждьбогу, за народною традицією, присвячували обрядові свята літнього та осіннього циклів, пов'язані з освяченням плодів: Медовий Спас (Маковія), Яблучний Спас, Горіховий Спас. У християнській традиції ці свята отримали інше значення та інші імена.

Те, що Межигірський монастир називали Спасом – це культурна пам'ять, вписана в землю, свята, перекази та місцеві традиції.

Межигірський монастир в ті давні часи володів усією територією нинішньої Петрівської громади. До 1239 року ця територія громади перебувала у складі Вишгородського князівства, як удільного князівства Київської землі.

З 1362 року територія громади у складі Київського князівства перейшла під контроль Великого Князівства Литовського (з 1398 року держава називалась Велике князівство Литовське, Руське і Жемайтійське). В період з 1471 року по 1569 року Київське князівство було перетворене в Київське воєводство Великого Князівства Литовського.

В 1482 монастир став жертвою набігу татар хана Менглі-Гірея. Відбудова монастиря почалася з 1520-х рр., коли литовські князі та польські королі, щоб прихилити до себе православне духовенство, надавали йому привілеї та земельні володіння.

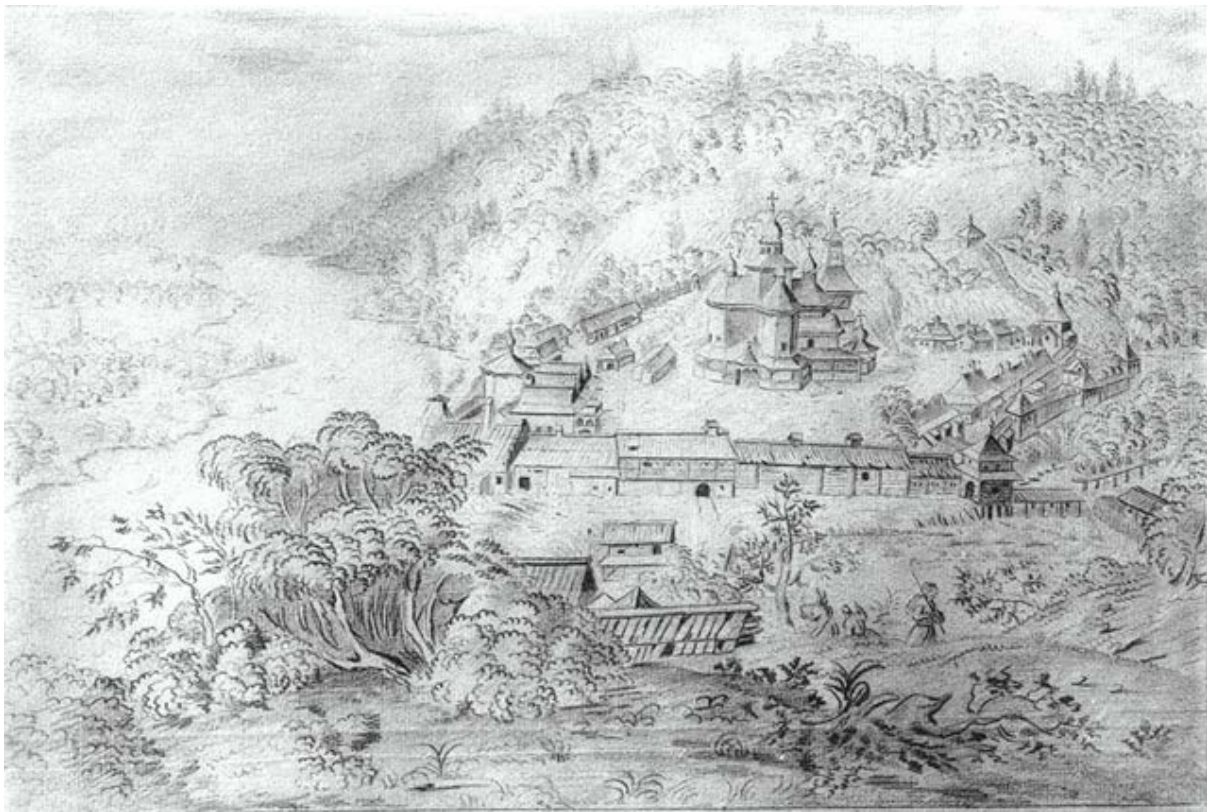
В 1523 році київський воєвода Андрій Немирович отримав королівську грамоту на відновлення та організацію монастирської общини у Межигір'ї. В той час там існувала церква Святого Спаса.

З 1569 року по 1648 рік у складі Київського воєводства Корони Польської Речі Посполитої.

В 1609 році стараннями вихованця Костянтина Острозького – ігумена Афанасія, Межигірський Спасо-Преображенський монастир отримав право ставропігії, тобто підпорядкування безпосередньо константинопольському патріарху.

В першій половині XVII століття монастир став одним з осередків антиуніатської боротьби в Україні, зокрема, коли ним керував ігумен Ісая Копинський.

В період з 1648 року по 1667 рік, у добу Гетьманщини, територія громади знаходилась в складі Київської сотні Київського полку.



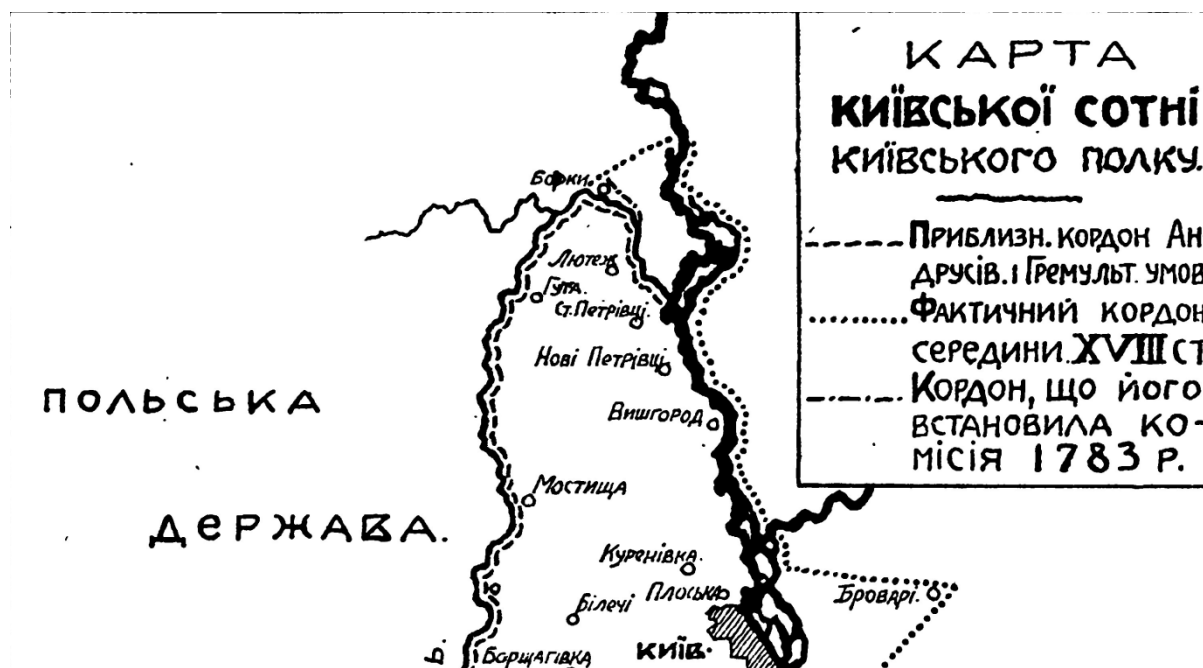
*Межигірський Спасо-Преображенський монастир у 1651 році.
Малюнок Абрагама ван Вестерфельда.*

Гетьман Богдан Хмельницький підтверджував привілеї монастиря своїм універсалом від 24 травня 1651 року, а універсалом від 21 березня 1656 року подарував Межигірському монастирю містечко Вишгород, села Петрівці та Мощун. Після 1654–1656 рр. у власність монастиря були передані поселення Бобровичі, Козаровичі, Ясногородка, Ігнатівка, Глібівка.

З другої половини XVII століття Межигірська обитель стала військовим монастирем Запорізької Січі. На його утримання Запорізька Січ передала у власність монастиреві земельні володіння та щорічно виплачувала значні грошові кошти. Згідно з домовленістю між Військом Запорізьким та Межигірським монастирем, тут готували священнослужителів для служби на Січі. Монахи ж організували шпиталь та лікували поранених козаків. Монастир мав для оборони свої гармати.

Кожен козак вважав за честь відвідати «Білого Спаса», як поетично називали монастир, або навіть доживати тут свого віку. На території Межигір'я було козацьке кладовище, де, зокрема, поховано козацьку старшину: Семена Палія, Євстафія Гоголя, Самійла Самуся та інших.

З 1667 року за умовами Андрусівського перемир'я, укладеного між Річчю Посполитою та Московським царством, територія Київського полку перейшла під протекторат Московського царства.



В 1772 році кошовий січовий отаман Петро Калнишевський побудував в монастирі чотири монастирських будинки (які були знищені вогнем в 1787 році) і також велику браму, на якій була влаштована Петропавлівська церква з дзвіницею. За описом 1777 року, на території монастиря було п'ять церков: Спасо-Преображенський собор, Петропавлівська церква з дзвіницею, церква Святого Духа, Микільська трапезна та Благовіщенська церква.

До маєностей монастиря в цей період належали навколишні містечка та села: Вишгород, Лютіж, Нові та Старі Петрівці, Борки, хутір Валки та інші.

Після ліквідації Запорізької Січі в 1775 році, Межигірський Спасо-Преображенський монастир, який був без перебільшення духовною твердиною українського народу та козацтва, опинився під пильною увагою імперської влади. У

1786 році монастир офіційно закривають, а всі його величезні багатства конфісковуються російською імперією.



Фрагмент мапи Київського намісництва Російської імперії станом на 1792 рік

Вже наступного 1787 року до Києва прибуває імператриця Катерина II. Під час візиту вона висловлює бажання відвідати Межигір'я. Але в ту ж ніч, за нез'ясованих обставин, у монастирі спалахує масштабна пожежа, що знищує майже всі його дерев'яні споруди.

В контексті цілеспрямованої політики Катерини II зі знищення української автономії, традицій і козацької пам'яті, ця пожежа виглядає не як трагічний збіг, а як свідомо імперська акція проти українського народу. Ця трагедія надовго зупинила розвиток Межигір'я як духовного центру, а залишки його слави почали зникати під тиском нових політичних реалій.

Територіальні володіння монастиря Катерина II передала місту Києву. Це рішення остаточно перетворило Межигір'я з духовного осередку на об'єкт світської юрисдикції. Земля, яка століттями належала монастирю та служила осередком сили, віри і пам'яті народу, стала частиною нового адміністративного устрою — вже імперського, а не національного.

Відновлення Межигірського монастиря відбулося лише в 1886 році, в роки правління імператора Олександра III, коли розгорталася масштабна уніфікація віри та мови серед підкорених народів. В той час православ'я перетворюється з джерела духовного життя на інструмент централізованого контролю – як засіб посилення імперії, як знаряддя імперської політики, а не примирення її культур. Відновлення Межигір'я стало тоді не символом національного відродження, а елементом колоніальної політики – очищеним від козацької спадщини, підпорядкованим не духовній, а державній вертикалі.

Від святині до мануфактури: нова сторінка Межигір'я

Після втрати релігійного статусу козацької святині та руйнівної пожежі 1787 року, Межигір'я вступає в нову, практичну епоху свого існування. У 1796 році поблизу монастиря інженер Краніх відкрив поклади каолінової глини – цінної сировини для виготовлення порцеляни та фаянсу. Вже через два роки, в 1798-му, в приміщеннях монастиря, в колишніх келіях, була заснована Межигірська фаянсова фабрика, у володіння якої передали село Нові Петрівці і хутір Валки (нині частина села Нові Петрівці).



Фрагмент мапи Київської губернії 1810 року
з позначенням на ній фабрик та заводів

Це була перша в Україні мануфактура такого рівня, що проіснувала до 1877 року. Її продукція вирізнялася високою якістю, яскравою поливою, об'ємними візерунками. Стиль виробів мав назву «гіпюровий» або «million de fleurs» — «мільйон квітів», що говорило про розкішне квіткове оздоблення.



Межигірський Спасо-Преображенський монастир у 1835 році.
Картина Федора Солнцева

Нові Петрівці

– 452 двори, 2800 мешканців, головне заняття жителів – виробництво цегли («межигірки»), візникування, хліборобство, молочарство. В селі – церква, школа, 2 вітряки, 3 кузні, 3 цегельні заводи.

Валки/Балки (нині частина Нових Петрівців)

– 137 дворів, 756 мешканців, головне заняття жителів – візникування, хліборобство, робота на цегельнях. В селі – школа, кузня.

Лютіж

– 154 двори, 1297 мешканців, головне заняття жителів – хліборобство, візникування, лісовий промисел. В селі – церква, школа, вітряк, 2 кузні.

хутір Гута (нині Гута-Межигірська)

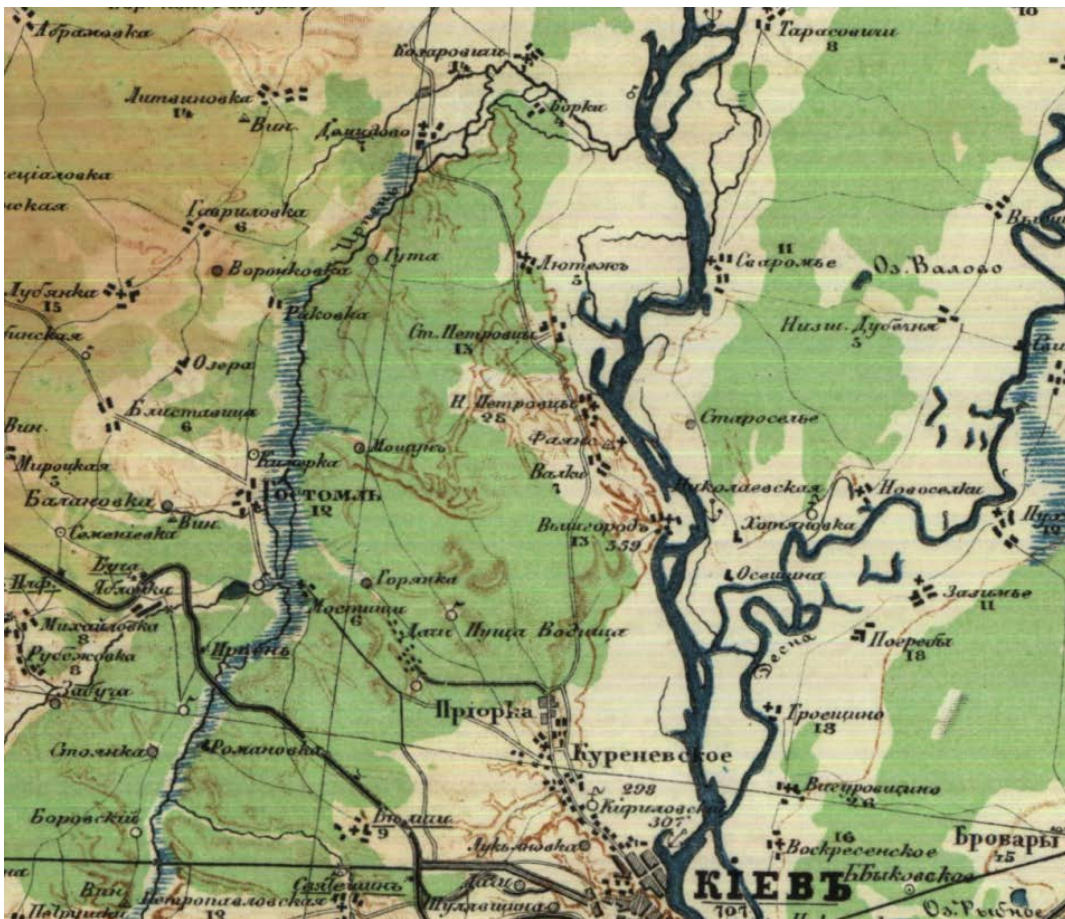
– 57 дворів, 328 мешканців, головне заняття жителів – хліборобство, лісовий промисел. В селі – вітряк, кузня.

Межигірський монастир (в 1894 році був перетворений на жіночий)

– 1 двір, 75 жителів, готель, дві церкви (Спасо-Преображенська та Петропавлівська).

Борки (затоплене Київським водосховищем)

– 158 дворів, 746 мешканців, головне заняття жителів – землеробство. В селі була школа, 9 водяних млинів.



Фрагмент військової мапи, 1917 рік

Також до складу Старопетрівської волості входили село Мостище (нині частина села Горянка), село Вишгород (нині місто Вишгород), хутір Горянка (нині село Горянка), хутір Мощун (нині село Мощун Гостомельської громади), урочище Шевелівка, Казенний ліс (нині територія ДП «Клавдієвська ЛНДС»).

Повстання на території громади в 1919 році

Після Лютневої революції 1917 року та початку кривавих подій 1917–1921 років, влада на території Петрівської громади змінювалася неодноразово. Одним із найтрагічніших епізодів того періоду стало Куренівське повстання 1919 року, яке охопило Київ, його околиці, а також села громади, зокрема Старі та Нові Петрівці, Лютіж, Межигір'я.

Повстання спалахнуло на початку квітня 1919 року, через два місяці після того, як війська Директорії УНР залишили Київ, а місто зайняли більшовики. З початком нової окупації, місцеве населення дедалі більше висловлювало невдоволення продрозкладкою, насильницькою мобілізацією, діями ревкомів і воєнних комісарів.

У ніч на 7 квітня збройні загони селянської самооборони заарештували більшовицьких комісарів та червоноармійців і помістили їх під варту на території Межигірського монастиря, де створили повстанську комендатуру. Наступного дня, 8 квітня, більшовики направили проти повстанців кінний загін ВУЧК, однак повстанці знищили його. Після перемоги над каральним загonom було страчено 103 більшовики, яких утримували в монастирі.

9 квітня до боротьби приєдналися селяни з усієї Київщини, лінія фронту пролягла через Вишгород. Одночасно на Київ з півдня вирушив мотовилівський отаман Бурлака (Овсій Гончар), який вже розгромив місцеві ревкоми. Головне гасло повстання було простим і однозначним: «Геть комісарів з України!».

Повстанцям вдалося прорватися на Хрещатик, захопити Державний банк, міський телеграф, підняти український прапор на міській думі, і звільнити Куренівку, Поділ та Святошин. До повстання долучилися робітники подільських заводів. Частина більшовиків заарештували, 15 з них було страчено на Подолі.

Але вже до 11 квітня більшовицьке командування зібрало проти повстанців близько 21 тисячі військових, включно з караульними загонами ЧК, бронепоездами, піхотними курсантами, прикордонниками, інтернаціональними частинами — латишами, китайцями (командир останніх — Лі Су Лян). Операцію очолив Климент Ворошилов, нарком внутрішніх справ УРСР.

До вечора того ж дня повстання було жорстоко придушене, а вся подальша історія була переписана радянською пропагандою. У підручниках і довідниках цей епізод згадувався як «Куренівський заколот»:

«Куркульсько–націоналістичні банди вдерлися на Поділ, по звірячому розправлялися з робітниками, радянськими службовцями, червоноармійцями. Проти заколотників виступили бійці загону ВУЧК, інтернаціональні підрозділи. Радянські війська під командуванням наркома внутрішніх справ Української РСР К.Є. Ворошилова ліквідували заколот куркульсько–націоналістичних банд».

Події на території громади в часи СРСР

З утвердженням радянської окупаційної влади в Україні та скасуванням волосного адміністративно-територіального устрою в 1923 році на території нинішньої

Петрівської громади були утворені Валківська, Лютізька, Новопетрівська, Старопетрівська, Гутнянська сільські ради в складі Гостомельського району Київської округи.

В радянські часи зв'язки між населеними пунктами колишньої Старопетрівської волості були повністю втрачені з огляду на відсутність прямого транспортного сполучення, як сталося з селами Бірки, Мостища, Мошун.

Після подальших змін в адміністративно-територіальному устрою села Нові Петрівці та Валки підпорядкували Київській міській раді (з 1937 – Київський (Святошинський) район), а села Старі Петрівці, Лютіж та Гута (Гута-Межигірська) – до Димерського району.

Міжвоєнний період (1921-1941) характеризується помірним розвитком сіл в часи нової економічної політики та репресіями пов'язаними з процесом колективізації селянських господарств.



Фрагмент військової мапи, 1932 рік

У 1929-1930 роках в селі Лютіж створено колгосп ім. Т.Г. Шевченка, в селі Гута-Межигірська – колгосп ім. Ворошилова, в селі Старі Петрівці – колгосп «Надія», в селі Нові Петрівці – колгосп ім. Паризької комуни, в селі Валки – колгосп «Більшовик».

В цей же період в селі Нові Петрівці створюються цегельні заводи Ново-Петрівського промислового товариства «Праця» та «Артіль будцегли».

Водночас село Гута-Межигірська стало частиною Київського укріпрайону, де в 1936-1938 роках будувалися довготривалі оборонні споруди (ДОТи).



Фрагмент військової мапи, 1932 рік

У 1919 році більшовики на території Межигірського монастиря санкціонували відродження керамічних традицій. Рішення про відкриття в Межигір'ї керамічної школи прийняли під час третього «Всеукраїнського з'їзду рад». Майстерні розмістили у Станковому корпусі колишньої фаянсової фабрики, вони знаходилися з південного боку від Спасо-Преображенського собору.

У 1922 році до села Нові Петрівці, на територію колишнього Межигірського монастиря, було переведено художньо-керамічну школу №197 з Глинська, що на Полтавщині. Межигірська керамічна школа з часом перетворилася на один із провідних мистецько-промислових центрів УРСР.

В 1923-1928 роках керамічна школа діяла вже як Межигірський мистецько-керамічний технікум, у 1928-1930 роках – як Межигірський художньо-керамічний інститут. А вже в 1931 році він був реорганізований у Межигірський технологічний інститут кераміки і скла.

У ті роки, коли Межигір'я було осередком художньої освіти, тут працював Михайло Бойчук – один із засновників української школи монументального живопису, професор Київського художнього інституту. Його учні відроджували у своїх роботах український національний стиль, поєднуючи модерні засоби з традиціями народного мистецтва. Це була спроба утвердження української естетики в добу, коли культура перетворювалась на ідеологічний інструмент.

Проте вже на початку 1930-х років розпочався великий антиукраїнський терор. Під гаслами «розкуркулення» селян масово виселяли в Сибір, а знищення українського села досягло свого апогею під час Голодомору 1932-1933 років. Репресії були

спрямовані не лише проти селянства, а й на ліквідацію культурного фронту – української мови, мистецтва, національної ідентичності. У цьому контексті Межигір'я залишалось для московських чекістів символічною «небезпечною зоною» – спадкоємцем козацької, вільної духовності.

У 1932 році Межигірський технологічний інститут кераміки і скла було ліквідовано – формально переведено до Києва, де він став Українським технологічним інститутом кераміки і скла, а художній факультет, разом із програмами та обладнанням – передано в Одеський художній інститут.

Михайла Бойчука, його учня і колишнього директора інституту Василя Седляра, а також десятки інших представників «бойчукізму» було згодом арештовано, звинувачено у «націоналізмі» і розстріляно в 1937 році в урочищі Биківня – разом із тисячами українських митців, науковців, педагогів.

10 травня 1933 року будівлі колишнього монастиря передають під будинок відпочинку для українських письменників. Келії й трапезні, що колись служили ченцям, перетворюються на спальні, їдальні, майстерні та розважальні приміщення. Біля берега Дніпра встановлюють плавучий ресторан на дебаркадері.

У 1934-1935 роках в монастирських стінах працювали та відпочивали найвідоміші митці того часу: Павло Тичина, Андрій Малишко, Олександр Довженко, Лесь Курбас та багато інших. Межигір'я тимчасово стало оазою вільної думки, мистецького пошуку й творчої атмосфери.



Кручі над Межигірським монастирем. З листівки початку ХХ століття

У 1934 році до Києва з Харкова переїхав український радянський уряд. Начальникам потрібні були «дачі». Вибрали для цього святе місце – Межигір'я. Але керівникам комуністичного режиму України заважали релігійні «об'єкти». Проблему вирішили просто – храми висадили в повітря.

Від величного Межигірського Спасу, колись другої за значенням святині України, не лишилося нічого. Зруйновано все – храми, фрески, келії, дзвіниці. Знищено

навіть спогад – десятиліттями імперська та радянська влада намагалися стерти з людської пам'яті саму присутність цієї обителі.

Так завершилася епоха українського Межигір'я – місця, де протягом тисячі років не згасав вогонь національної духовності.

Від козацької святині до мистецької школи, від молитовних келій до художніх майстерень – Межигір'я було більше, ніж простір.

Це був символ свободи, духовного самоствердження і живої пам'яті народу.



Межигірський монастир наприкінці XIX — на початку XX століття

Сталінська доба поставила хрест на українському. Голоси митців замовкли в Биківні, будівлі духовності стали руїнами.

Та навіть знищене – живе: пам'ять про Межигір'я – це пам'ять про опір і світло, що не згасає.

З 1935 року почалася нова — вісімдесятирічна — історія Межигір'я як «закритої території», схованої від народу. Межигір'я стало урядовою резиденцією, де жили радянські керманічі: Постишев, Косіор, Хрущов, Щербицький, а згодом — українські політики Тимошенко і Янукович.

В роки Другої світової війни

Смертельний подих війни жителі громади відчули вже на світанку 22 червня 1941 року, коли на столицю та на її околиці впали перші авіабомби. У липні 1941 року німці зайняли територію Петрівської громади. У період з 1941–1943 років багато молоді було вивезено на роботи до Німеччини. Тих, хто залишився в селі, гонили на примусові роботи в ліс.

У другій половині вересня 1943 року радянські війська захопили плацдарм в районі села Лютежа на правому березі Дніпра. Цей плацдарм увійшов в історію Другої світової війни під назвою Лютізького і став вихідним пунктом з відвоювання Києва від німецьких військ.

3 листопада 1943 року, після артилерійської й авіаційної підготовки, з Лютізького плацдарму було розпочато головний наступ вздовж річки Ірпінь, в обхід Києва з північного заходу. Через три дні, 6 листопада, Київ був звільнений. Здійснений маневр вирішив успіх Київської операції радянських військ.

Під час форсування Дніпра радянські війська зазнали великих втрат. Бої йшли жорстокі. Село Лютіж було спалене майже повністю, залишилось 15 напівзруйнованих будинків та баня.

Село Нові Петрівці, яке було звільнене 18 жовтня 1943 року, майже повністю було спалене. Знищено 422 хати. В Гуті-Межигірській вціліло шість хат.

Загальні радянські втрати з 20 вересня по 2 листопада 1943 року становили 85 064 осіб. Серед втрат значну частину становили так звані чорносвітники. Німецькі втрати з 20 вересня по 31 жовтня 1943 року склали Загалом 15 491 особу.

Повоєнний період

Після Другої світової війни на території громади відбувалися різні адміністративні зміни – об'єднувалися і роз'єднувалися колгоспи, трансформувалися сільські ради та райони області.

18 серпня 1950 року об'єднуються колгоспи: села Валки – «Більшовик», села Вишгород – «Новий шлях», села Нові Петрівці – «Паризької Комуни» в один колгосп імені Ватутіна, який проіснував в різних організаційних формах до 2006 року.

Наприкінці 1950 року колгоспом ім. Ворошилова (с. Гута-Межигірська) об'єднався з колгоспом ім. Васильєва (с. Демидів).

З 1954 року укрупнено сільські ради у зв'язку з чим Гута-Межигірська та Демидівська сільські ради об'єднано у Демидівську сільраду з центром у селі Демидів, а Валківську та Новопетрівську сільські ради – у Новопетрівську сільраду з центром у селі Нові Петрівці.

В 1959 році колгосп ім. Шевченка (с. Лютіж) об'єднано з радгоспом ім. Васильєва (с. Демидів).

У 1950-60-х роках села Лютіж, Старі Петрівці та Нові Петрівці стали місцем масштабного переселення. Люди прибували сюди з навколишніх сіл, затоплених унаслідок будівництва Київської ГЕС і утворення Київського водосховища.

В 1960 році село Гута-Межигірська Демидівської сільської ради Димерського району передане в підпорядкування Синяківській сільраді.

Нові мешканці дали громадам друге дихання: вирости трудові колективи, з'явилися робочі місця, населення значно зросло.

В 1972 році села Валки і Нові Петрівці Новопетрівської сільради Києво-Святошинського району в одне село Нові Петрівці.

З утворенням у 1973 році Вишгородського району всі населені пункти сьогоднішньої Петрівської територіальної громади знову об'єдналися в межах одного району.

З 1986 року село Гута-Межигірська Синяківської сільської ради підпорядковане Лютізькій сільській раді.



Фрагмент військової мапи, 1989 рік

До моменту створення Петрівської територіальної громади адміністративне підпорядкування населених пунктів не змінювалося.

У повоєнний період села, що нині входять до складу Петрівської територіальної громади почали стрімко розвиватися. Цьому сприяло активне зростання і процвітання сільськогосподарських підприємств, що стали основою місцевої економіки.

Колгоспи перетворилися на осередки не лише виробництва, а й соціального життя громади. Саме в ті роки було зведено дошкільні заклади та нові школи в Нових Петрівцях, Старих Петрівцях і Лютежі, побудовано багатоквартирні й службові будинки, а також проведено газифікацію – важливий крок до покращення умов життя мешканців.

Незалежність – і нові горизонти

Початок 1990-х років приніс Україні незалежність, і села Петрівської громади продовжили свій розвиток у нових історичних умовах.

Будівництво в 1993 році сучасної будівлі «Національного музею-заповідника «Битва за Київ у 1943 році» вважають великою подією в Нових Петрівцях. Ця подія стала важливою культурною віхою для громади – музей і сьогодні залишається значущим історичним та просвітницьким осередком, змінивши назву на «Національний музей-заповідник української військової звитяги» в 2023 році.

У тому ж році нове життя отримала й Церква Покрови Пресвятої Богородиці (Свято-Покровська церква) у селі Нові Петрівці, яка в радянський період використовувалася як музей і складські приміщення.

Парафія нині належить до Київської єпархії Православної церкви України, є пам'яткою архітектури місцевого значення. Збудована у 1903–1913 роках за проєктом архітектора Миколи Горденіна (освячення відбулося у 1910 році).

З кінця 1990-х років на території Петрівської громади активно розвиваються промислові підприємства та освітня інфраструктура, що стало новим поштовхом для економічного зростання й соціального розвитку регіону:

- 1993 рік – у селі Старі Петрівці запущено виробничий комплекс Енран;
- 1996 рік – розширення виробничого комплексу Енран: відкриття виробництва металопластикових конструкцій та виробництва офісних меблів;
- 1999 рік – введено в експлуатацію виробничі потужності ТОВ «Чіпси Люкс», що стало важливою інвестицією в місцеву економіку (село Старі Петрівці);
- 2004 рік – у селі Лютіж збудовано нове сучасне приміщення Лютізької загальноосвітньої школи I–III ступенів;
- 2005 рік – у селі Лютіж розпочало роботу ТОВ «Медична клініка «Інновація»;
- 2011 рік – розпочало роботу ТОВ «Реформ» (село Нові Петрівці);
- 2011 рік – заснована філія «MULTIVAC Ukraine», постачальник обладнання для харчової промисловості в Україні (село Нові Петрівці);
- 2012 рік – у селі Нові Петрівці розпочав роботу ТОВ «Перший столичний хлібозавод», що значно посилив продовольчий сектор регіону;
- 2016 рік – у селі Нові Петрівці засноване ТОВ «СЕРВІС СТОЛИЦЯ ІННОВЕЙШН»;
- 2016 рік – створено Індустріальний парк «КИЇВЩИНА» (село Нові Петрівці);
- 2018 рік – в Нових Петрівцях діє завод з виробництва заморожених хлібобулочних виробів «Chanta Mount», який успішно працює на внутрішньому та міжнародному ринках.
- 2020 рік – у селі Нові Петрівці розпочало роботу ТОВ «КВП «Синергія»;
- 2023 рік – створено Індустріальний парк «ГРІН ІНДАСТРІАЛ ПАРК» (село Нові Петрівці).

Відповідно до постанови Верховної Ради України «Про утворення та ліквідацію районів» та розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року №715р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територіальних громад Київської області» створено **Петрівську сільську територіальну громаду**.

До складу громади увійшло чотири населених пункти: село Нові Петрівці, село Старі Петрівці, село Лютіж, село Гута-Межигірська з адміністративним центром у селі Нові Петрівці.

Це об'єднання стало не просто адміністративною реформою — а відновленням історичної цілісності, втраченої ще у XX столітті. Ті самі землі, які колись формували ядро Старопетрівської волості, знову діють як єдина громада.

Багатовікова культурна, духовна й господарська традиція, археологічна спадщина, пам'ять про Межигірський монастир, успішні аграрні та промислові підприємства – усе це стало потужним підґрунтям для подальшого розвитку громади.

Петрівська громада сьогодні – це не лише адміністративна одиниця, а жива історична спільнота, яка зберігає пам'ять про минуле й впевнено дивиться в майбутнє.

1.2. Економіко-географічне положення, природно-ресурсний потенціал

Петрівська громада належить до Вишгородського району Київської області та знаходиться в північній частині приміської зони Києва, займаючи площу 192,59 км².

Відстань від центру громади до Києва становить 24 км, що робить громаду привабливим місцем для проживання та ведення бізнесу. Петрівська територіальна громада межує з шістьма іншими громадами: Вишгородською на південному сході, Гостомельською на заході, Бучанською на північному заході, Димерською на півночі, Пірнівською на сході, містом Київ на півдні. З одного боку, конкуренція з цими виключно міськими та селищними громадами є викликом для Петрівської ТГ. З іншого боку, сусідство зі столицею та іншими сильними громадами є потужними каталізаторами розвитку. Головною транспортною артерією Петрівської громади є регіональна автодорога Р-02 «Київ-Іванків-Овруч», що проходить через Нові Петрівці, Старі Петрівці та Лютіж, забезпечуючи ефективне сполучення з Києвом, Вишгородом та Димерською громадою. Ця дорога є не тільки важливою транспортною магістраллю, але й найбільш комерційно освоєною частиною громади.

Петрівська громада має значний природно-ресурсний потенціал, який відкриває широкі можливості для економічного та соціального розвитку. Територія громади розташована в межах Східноєвропейської полігенної рівнини, з характерним ухилом із заходу на схід до лівого берега Київського водосховища. На вододільних ділянках розвинуті дерново-слабопідзолисті ґрунти, а на схилах - середньопідзолисті. Додатково присутні дерново-прихованопідзолисті ґрунти, які є боровими пісками. Клімат громади помірно-континентальний з м'якою зимою і теплим літом, середньорічною кількістю опадів 560 мм, що забезпечує достатнє зволоження. Абсолютний мінімум температури становить -35°C, а максимум +37°C, середня тривалість безморозного періоду складає 160 днів. Ці кліматичні умови дозволяють вирощувати широкий спектр сільськогосподарських культур, включаючи зернові, технічні, овочі та фрукти.

Лісові масиви займають майже половину (48,1%) площі громади (табл. 1.1), створюючи великий виробничий та рекреаційний потенціал. Київське водосховище, що займає 26,6% території громади, є важливим ресурсом для водопостачання, рибальства, водного туризму та рекреації. Узбережжя та акваторія водосховища сприяють розвитку пляжних зон, водних видів спорту та активного відпочинку. Також територією громади протікає річка Ірпінь з притокою річкою Мошунка (Мошун).

Таким чином, природні умови та ресурси Петрівської громади, включаючи клімат, наявні лісові масиви та водні ресурси Київського водосховища, надають значні можливості для освоєння та розвитку. Київське водосховище та річка Ірпінь мають великий потенціал для розвитку рибальства, водного туризму та рекреації. Крім того, кліматичні умови сприяють розвитку помірної сонячної електрогенерації, що може підвищити енергетичну незалежність громади.

Таблиця 1.1. Структура землекористування Петрівської громади

№	Функціональне використання земель	Площа на 1 січня 2023, га					
		Нові Петрівці	Старі Петрівці	Лютиж	Гута-Межигірська	Петрівська ТГ (за межами н.п.)	Всього
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Сільськогосподарські землі	354	352,8	40,8	105,8	194,4	1047,8
2	Землі житлової забудови	596	325	286,9	61	0,5	1269,4
3	Землі громадської забудови	18	11,8	31	0,7	0	61,5
4	Землі промисловості	278,2	58,3	12,7	0	10	359,2
5	Землі транспорт та зв'язку	431	26,7	108,9	6	17,3	589,9
6	Землі технічної інфраструктури	10,5	5,45	1,2	0	25,6	42,75
7	Землі оборони	0	0	58,6	0	0	58,6
8	Землі лісгосподарського призначення	141,8	105,75	521,9	312	8244,1	9384,95
9	Землі водного фонду	6	4,6	56	2	5895	5963,6
10	Землі іншого призначення	135	69,8	19,9	0	0	224,7
З у сі х зе м е л ь	Землі природоохоронного призначення	0	0	0	0	0	0
	Землі оздоровчого призначення	0	0	1,4	0	0	1,4
	Землі рекреаційного призначення	130	0	76	13	31,2	250,2
	Землі історико-культурного призначення	5	0	0	0	0	5
Всього:		2105,5	960,2	1215,3	500,7	14477,9	19259,0

1.3. Демографічна ситуація та ринок праці

Демографічна ситуація, вікова і гендерна структура населення. Станом на 01.01.2023, загальна чисельність населення Петрівської громади складала 15642 осіб (табл. 1.2). Найвища концентрація населення спостерігається в адміністративному центрі - селі Нові Петрівці, де проживає 62,7% мешканців громади, а щільність населення складає 511 осіб/км². Натомість село Гута-Межигірська є найменш заселеним, тут проживає лише 174 мешканці, що становить 1,1% від загальної кількості населення громади, а щільність населення тут складає лише 36 осіб/км².

Таблиця 1.2. Населення Петрівської громади у розрізі населених пунктів та вікового складу (станом на 01.01.2023), осіб

Населений пункт	Всього населення	у тому числі у віці:					
		молодшому за працездатний		працездатному		старшому за працездатний	
		осіб	%	осіб	%	осіб	%
с. Нові Петрівці	9810	2004	20,3	6234	63,6	1578	16,1
с. Старі Петрівці	3012	463	15,4	2053	68,3	490	16,3
с. Лютіж	2646	572	21,7	1623	61,3	451	17
с. Гута-Межигірська	174	30	17,3	39	22,4	105	60,3
Разом по громаді	15642	3069	19,6	9949	63,7	2624	16,8

Аналіз розподілу населення за віковими групами показує, що найбільшу частку займає працездатне населення, яке складає 63,7% від загальної чисельності населення громади (рис. 1.1). Населення, що молодше за працездатний вік, складає 19,6%, а частка осіб старших за працездатний вік становить 16,8%. В той самий час в селі Гута-Межигірська частка осіб старших за працездатний вік перевищує 60% населення в межах населеного пункту, що свідчить про значне старіння населення в цьому населеному пункті. В Петрівській громаді проживає 154 особи з інвалідністю та 52 ветерани. Найбільша кількість осіб з інвалідністю спостерігається в селі Нові Петрівці, де їх налічується 87 осіб.

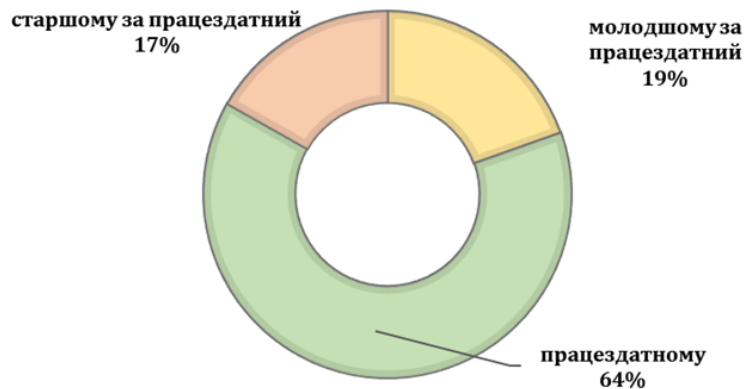


Рис. 1.1. Вікова структура населення Петрівської громади

Станом на кінець 2022 року в громаді продовжувався приріст населення, насамперед внаслідок рурбанізації та механічної міграції з інших регіонів України. Природний приріст населення залишався стабільним порівняно з попередніми роками, не демонструючи ані значного зростання, ані скорочення. Загальний приріст населення за 2022 рік зафіксовано на рівні 316 осіб.

Гендерна структура населення Петрівської громади вказує на те, що у більшості населених пунктів жінки переважають над чоловіками. Найбільша гендерна диспропорція спостерігається в селі Нові Петрівці, де жінки становлять 56% населення. І навпаки, у селі Старі Петрівці чоловіки становлять більшість - 53% населення. Загалом, жінки становлять 54% від загальної кількості населення громади, тоді як чоловіки - 46%. Таке гендерне співвідношення близьке до загального гендерного розподілу в Київській області, де жінки становлять 54,2% населення, а чоловіки - 45,8%.

З початком повномасштабного вторгнення Росії в Україну до Петрівської громади прибули внутрішньо переміщені особи. Станом на 1 січня 2023 року, у Петрівській громаді проживає 1897 ВПО, що становить 10,8% від загальної чисельності населення (табл. 1.3). Найбільша кількість ВПО спостерігається у селі Нові Петрівці, де вони складають 8,7% жителів населеного пункту, при цьому найбільша частка ВПО серед наявного населення спостерігається у селі Старі Петрівці – 18,4%. Це, своєю чергою, створює значне навантаження на місцеву інфраструктуру та соціальні служби.

Таблиця 1.3. Показники площі та розподіл населення у розрізі населених пунктів Петрівської громади

Населений пункт	Площа, км ²	Населення наявне, осіб	у тому числі ВПО		Щільність населення осіб/км ²
			осіб	%	
с. Нові Петрівці	21,055	10767	938	8,7	511
с. Старі Петрівці	9,602	3741	689	18,4	390
с. Лютіж	12,153	2861	258	9,0	235
с. Гута-Межигірська	5,007	184	12	6,5	36
Разом по громаді	47,817	17553	1897	10,8	367

Ринок праці. Станом на 2022 рік загальна чисельність зайнятих осіб у Петрівській громаді становила 4250 осіб. Аналіз динаміки показує, що з 2021 до 2022 року рівень зайнятості знизився на 14%, а 80% працездатного населення працевлаштовані переважно в Києві. У результаті доходи загального фонду, у розрахунку на одного мешканця Петрівської громади, втричі вищі за середній рівень по Київській області та у 15 разів по Україні.

Важливу роль відіграє структура зайнятості мешканців громади за видами економічної діяльності: промисловість, самозайнятність та освіта складають найбільшу частку зайнятості, разом охоплюючи майже 68% (табл. 1.4).

Таблиця 1.4. Зайнятність за видами економічної діяльності в Петрівській громаді в 2022 році

Галузі та види діяльності	Осіб	%
Сільське господарство, лісове та рибне господарство	45	1,1
Промисловість	1299	30,6
Будівництво	118	2,8
Торгівля та логістика	400	9,4
Діяльність готелів та ресторанів та кафе	60	1,4
Діяльність транспорту та зв'язку	56	1,3
Фінансова діяльність	0	0,0
Операції з нерухомим майном, оренда, інжиніринг та надання послуг підприємцям	62	1,5
Державне управління (місцеве самоврядування)	108	2,5
Освіта	778	18,3
Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги	262	6,2
Надання комунальних та індивідуальних послуг	137	3,2

Діяльність у сфері культури та спорту	126	3,0
ІТ сектор	3	0,1
Самозайнятість	796	18,7
Всього зайнято	4250	

Середня заробітна плата у 2022 році значно варіюється залежно від виду діяльності. Найвищу заробітну плату отримують працівники сфери торгівлі та логістики, промисловості та ІТ сектора. Найнижча заробітна плата спостерігається у сфері готельно-ресторанного бізнесу та серед самозайнятих осіб. При цьому рівень заробітної плати у самозайнятих осіб знизився на 30% порівняно з 2021 роком, що свідчить про їхній низький рівень стабільності та захищеності.

Демографічне навантаження на працездатне населення у Петрівській громаді є значним. На кожні 1000 працездатних осіб припадає 572 особи, які не належать до працездатного віку. З них 308 осіб - це молодь, яка ще не досягла працездатного віку, а 264 особи - це люди старші за працездатний вік. Такий рівень демографічного навантаження свідчить про наявність тиску на економічно активне населення громади, яке забезпечує підтримку та обслуговування непрацездатних груп населення, що складають майже 60% від працездатних осіб.

Таким чином, демографічна ситуація в Петрівській громаді відзначається високим відсотком працездатного населення. Більшість мешканців проживає в адміністративному центрі — селі Нові Петрівці. У контрасті, село Гута-Межигірська має найнижчу чисельність населення та значну частку осіб старшого віку. З економічної перспективи, громада зіткнулася зі зниженням рівня зайнятості на 14% і високою варіабельністю заробітної плати в різних секторах діяльності. Крім того, прибуття внутрішньо переміщених осіб збільшило навантаження на місцеві ресурси.

1.4. Соціальна інфраструктура та рівень соціального забезпечення населення

Освіта. Освітня мережа Петрівської громади включає 5 закладів загальної середньої освіти та 3 дошкільні заклади. У 2022 році бюджет освіти громади склав 104,3 млн грн, що включає кошти на освітні субвенції з державного бюджету. Інклюзивність навчання зросла порівняно з попереднім роком, на кінець 2022 року в громаді навчається 33 дитини з особливими освітніми потребами.

Дошкільна освіта. На території громади функціонують 3 дошкільні навчальні заклади, які забезпечують потреби батьків і малюків у дошкільному вихованні: КЗДО «ЦРД Барвінок»; КЗДО (ясла-садок) комбінованого типу «Пролісок»; КЗДО (ясла-садок) комбінованого типу «Петрик». Загальна кількість вихованців становить 458 осіб, а рівень охоплення дошкільною освітою в громаді складає 91%.

Загальна середня освіта. З 2023 року в громаді діє 4 заклади загальної середньої освіти (табл. 1.5), в яких навчається сумарно 2183 учні.

Таблиця 1.5. Заклади загальної середньої освіти Петрівської громади

Назва навчального закладу	Місце розташування	Проектна потужність	Кількість учнів	Завантаженість
Новопетрівський ліцей	с. Нові Петрівці	600	642	1,07
Новопетрівська гімназія	с. Нові Петрівці	232	215	0,93
Петрівський ліцей	с. Старі Петрівці,	804	735	0,91

	с. Нові Петрівці			
Лютізький ліцей	с. Лютіж	400	560	1,4

Позашкільна освіта. Громада підтримує 3 заклади позашкільної освіти, зокрема комунальний заклад «Петрівська школа мистецтв», що налічує 7 відділів, центр вивчення іноземних мов «FOCUS» та курси раннього розвитку «Академія дитинства». Загальна кількість учасників позашкільних програм становить 358 осіб.

Охорона здоров'я. Сфера охорони здоров'я в Петрівській громаді охоплює первинну, вторинну та екстрену медичну допомогу. Комунальне некомерційне підприємство "Центр первинної медико-санітарної допомоги" включає амбулаторії загальної практики сімейної медицини у Нових Петрівцях, Старих Петрівцях та Лютежі, де близько 80% звернень пацієнтів розв'язується на рівні первинної ланки. Зусилля у сфері екстреної медичної допомоги також є важливою частиною системи охорони здоров'я громади. Така допомога надається у Новопетрівському пункті базування Вишгородської станції екстреної медичної допомоги КНП Київської обласної ради «Київський обласний центр екстреної медичної допомоги та медицини катастроф». Надання вторинної медичної допомоги відбувається через "Петрівський консультативно-діагностичний центр", який пропонує послуги різних спеціалістів, починаючи з 2019 року. Найбільш відвідуваними спеціалістами у 2022 році стали невропатолог, гінеколог, УЗД-спеціаліст.

Фізична культура та спорт. Сектор фізичної культури та спорту в Петрівській громаді активно розвивається. Спортивні клуби громади, такі як футбольний клуб «Межигір'я» та спортивний клуб "Нептун", надають можливості для регулярних тренувань та участі в змаганнях. Футбольний клуб включає дитячі, юнацькі та дорослі команди, що залучає до спорту близько 140 осіб. Спортивний клуб «Нептун» пропонує 7 секцій з різних видів спорту, які сумарно відвідує 254 особи. Потреби гуртків, студій та секцій перебувають на постійному контролі й утриманні громади та забезпечуються всім необхідним.

Культура і мистецтво. Для задоволення потреб громади у культурному, творчому та спортивному розвитку, а також для організації культурного та спортивного відпочинку населення громади створено комунальний заклад «Центр культурних послуг». До складу Центру входять наступні структурні підрозділи: Центр культурних послуг, Новопетрівський та Старопетрівський сільський будинок культури, Гута-Межигірський сільський клуб, публічна бібліотека. У філіях Центру функціонують різножанрові та різновікові клубні формування, відділи, гуртки та секції, 3 колективи мають звання «народний». Філія Новопетрівський сільський будинок культури має 19 колективів та гуртків, у які залучено 450 жителів громади. Філія Гута-Межигірський сільський клуб налічує 4 гуртки та колективи, які відвідує 65 осіб. Старопетрівський будинок культури відвідує 104 особи, діє 9 гуртків та колективів. Заклад також впроваджує різні форми організації дозвілля, зокрема влаштовує різноманітні культурно-мистецькі заходи: тематичні та розважальні програми, театралізовані свята, святкові концерти тощо.

Соціальний захист населення. На території громади функціонує комунальний заклад Петрівської сільської ради «Центр надання соціальних послуг» (далі – Центр). Центр включає три структурні відділи, що надають соціальні послуги мешканцям громади: відділ соціальної роботи, відділ спеціалізованих послуг та організаційно-методичного забезпечення, а також стаціонарне/денне відділення соціально-психологічної реабілітації дітей та молоді.

1.5. Економіка, транспорт та інженерне забезпечення території

Сектор реальної економіки Петрівської територіальної громади характеризується значною різноманітністю видів діяльності, що включають промисловість, сільське господарство, медичні та освітні послуги тощо. Промислові підприємства відіграють ключову роль у розвитку громади, забезпечуючи більшу частину зайнятості та стимулюючи економічне зростання.

Промисловий сектор громади представлений підприємствами, що спеціалізуються на виробництві харчових продуктів, будівельних матеріалів, автотранспортних засобів та меблів. Серед них виділяються кілька ключових гравців. ТОВ "Перший Столичний Хлібозавод" є одним із найбільших роботодавців у громаді, задовольняючи потреби не лише Києва та Київської області, а й прилеглих регіонів. ТОВ "Чіпси Люкс", найбільший виробник картопляних чіпсів в Україні, експортує свою продукцію до Молдови, Грузії, Вірменії та Азербайджану (табл. 1.6).

Таблиця 1.6. Експортери продукції

Назва підприємства	КВЕД	Адреса	Найменування товарів/послуг	Обсяг, млн. грн	Регіон постачання
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЧІПСИ ЛЮКС"	10.31	с. Старі Петрівці, вул. Польова, 17	Виготовлення картопляних чіпсів	695,0	Молдова, Грузія, Вірменія, Азербайджану

Важливо зазначити, що завод "Чіпси Люкс" серйозно постраждав під час бойових дій у 2022 році, коли російські окупанти ще перебували на Київщині. Попри це, підприємство змогло відновити роботу, зберігши чисельність працівників на рівні 189 осіб, (табл. 1.7) що підкреслює його стійкість і важливість для місцевої економіки.

Таблиця 1.7. Найбільші роботодавці Петрівської територіальної громади

Підприємство	Адреса потужностей	Основний вид діяльності	Чисельність зайнятих у 2020, осіб	Чисельність зайнятих у 2023, осіб
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЧАНТА МАУНТ»	с. Нові Петрівці, вул. 1-го Травня, 71	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання	82	32
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СЕРВІС СТОЛИЦЯ ІННОВЕЙШН"	с. Нові Петрівці, пров. 1-го Травня, 49-А	Виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій	80	20
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "РЕФОРМ"	с. Нові Петрівці, пров. 1-го Травня, будинок 25	Виробництво автотранспортних засобів, причепів і напівпричепів	120	120
ТОВАРИСТВО З	с. Нові	Виробництво хліба та	850	550

ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПЕРШИЙ СТОЛИЧНИЙ ХЛІБОЗАВОД"	Петрівці, вул. Соборна, 85	хлібобулочних виробів; виробництво борошняних кондитерських виробів, тортів і тістечок нетривалого зберігання		
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЧПСИ ЛЮКС"	с. Старі Петрівці, вул. Польова, 17	Перероблення та консервування картоплі	189	189
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ЕНРАН"	с. Старі Петрівці, вулиця Польова, 5	Виробництво інших меблів	127	42
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БП- 41"	с. Старі Петрівці, вулиця Дубрівська, 10/2	Будівництво житлових і нежитлових будівель	105	32
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "МЕДИЧНА КЛІНІКА "ІННОВАЦІЯ"	с. Лютіж, вул. Вітряного, 69-А	Діяльність лікарняних закладів	171	103
ДЕРЖАВНА РЕАБІЛІТАЦІЙНА УСТАНОВА ВСЕУКРАЇНСЬКИЙ ЦЕНТР КОМПЛЕКСНОЇ РЕАБІЛІТАЦІЇ ДЛЯ ОСІБ З ІНВАЛІДНІСТЮ	с. Лютіж, урочище "Туровча лісова", 2	Професійно-технічна освіта	135	135
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПУЩА-ЛІСНА"	Петрівська ТГ, ТВБ «Лісове», вул. Лісова, 1	Діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщування	98	35
ЛЮТІЗЬКИЙ ЛЩЕЙ ПЕТРІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ	с. Лютіж, вул. Визволителів, 51	Загальна середня освіта	92	92
ПЕТРІВСЬКИЙ ЛЩЕЙ ПЕТРІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ	с. Старі Петрівці, вул. Князя Святослава, 171-А,	Загальна середня освіта	0	140
КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД ПЕТРІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ "ЦЕНТР КУЛЬТУРНИХ ПОСЛУГ"	с. Старі Петрівці, вулиця Князя Святослава, 165-А,	Освіта у сфері культури	0	91
КОМУНАЛЬНИЙ ЗАКЛАД	с. Нові	Дошкільна освіта	0	107

ДОШКІЛЬНОЇ ОСВІТИ (ЯСЛА-САДОЧОК) КОМБІНОВАНОГО ТИПУ "ПЕТРИК"	Петрівці, вул. Ново-Київська, 137			
НОВОПЕТРІВСЬКИЙ ЛІЦЕЙ ПЕТРІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ	с. Нові Петрівці, вул. Ярослава Мудрого, 14	Загальна середня освіта	97	97

ТОВ "Реформ" займається виробництвом спеціалізованих та комерційних транспортних засобів, демонструючи стабільність і постійний попит на свою продукцію. Водночас підприємства з виробництва меблів та будівельних матеріалів, такі як ПАТ "Енран" та ТОВ "Сервіс Столиця Інновейшн" мають тенденцію до скорочення числа зайнятих.

Сфера послуг, зокрема, медичні та освітні послуги, також є важливими складовими економіки громади. Медична клініка "Інновація" та Державна реабілітаційна установа "Всеукраїнський центр комплексної реабілітації для осіб з інвалідністю" підтримують стабільну зайнятість у цих секторах. Готельний бізнес, представлений ТОВ «Пуща-Лісна», зазнав скорочення зайнятості, що є наслідком зниження попиту на готельні послуги.

Освітня сфера демонструє позитивні тенденції з відкриттям нових освітніх закладів та збільшенням чисельності працівників у наявних навчальних закладах.

Загалом, аналіз сектору реальної економіки Петрівської громади показує, що промислові підприємства залишаються основними двигунами економічного зростання, попри певні економічні виклики та реструктуризацію. Сфера послуг, зокрема, освіта та медицина, демонструють стабільність та позитивну динаміку розвитку. Перспективи економічного розвитку громади залежать від здатності раціонально використати наявні ресурси, адаптуватися до економічних викликів, розширення ринків збуту та інвестицій у нові технології.

Петрівська громада має добре розвинену *транспортну інфраструктуру*, що забезпечує надійне сполучення з Києвом та іншими населеними пунктами регіону. Громада має 7 регулярних маршрутів частотою від 3 до 100 рейсів на день, які з'єднують не тільки населені пункти громади, але й сприяє інтеграції громади з Києвом, Вишгородом, Демидовим тощо (табл. 1.8).

Таблиця 1.8. Маршрути громадського транспорту, які проходять через територію громади

Назва маршруту	З якими населеними пунктами сполучає	Кількість рейсів на день	Кількість зупинок за маршрутом
№902	Гута-Межигірська–Лютіж–Старі Петрівці–Нові Петрівці–Київ АС "Полісся"	15	17
№795	Лютіж – Старі Петрівці–Нові Петрівці–+Вишгород-Київ АС «Полісся»	100	18
№355	Зоопарк «12 місяців» – Демидів – Лютіж–Старі Петрівці–Нові Петрівці–Київ АС «Полісся»	35	18
№354	Козаровичі–Демидів– Лютіж–Старі Петрівці-Нові Петрівці–Вишгород– Київ АС «Полісся»	3	18

№346	Катюжанка–Димер – Демидів–Лютіж–Старі Петрівці – Нові Петрівці– Київ АС «Полісся»	6	18
№350	Димер–+Козаровичі– Демидів–Лютіж–Старі Петрівці – Нові Петрівці– +Вишгород– Київ АС «Полісся»	30	18
№792	Нові Петрівці – Київ АС «Полісся»	10	7

Рівень покриття *інженерними мережами* варіюється між населеними пунктами громади (Додаток А).

- **Електропостачання:** Лютіж та Гута-Межигірська мають повне покриття електропостачанням (100%). У Старих Петрівцях покриття становить 80%, в той час, як у Нових Петрівцях лише 60% (з урахуванням територій, які увійшли в межі населених пунктів в 2012-2013 роках).
- **Централізоване підведення газу:** Найвищий рівень покриття спостерігається в Гуті-Межигірській (100%) та Лютежі (90%). У Нових і Старих Петрівцях цей показник трохи нижчий і становить відповідно 65% і 60%.
- **Централізоване водопостачання:** Гута-Межигірська повністю позбавлена централізованого водопостачання (0%). Лютіж має покриття лише на рівні 45%, що є нижчим порівняно зі Старими (55%) та Новими Петрівцями (60%).
- **Каналізація:** є найменш розвиненою в усіх селах. В Гуті-Межигірській, Лютежі та Старих Петрівцях вона взагалі відсутня (0%), тоді як у Нових Петрівцях показник становить лише 15%.

Ці дані вказують на критичну необхідність підвищення рівня покриття централізованими інженерними мережами, особливо водопостачанням та каналізацією.

Характеристика окремих об'єктів.

1. Сміттєзвалище. Розташоване на земельній ділянці кадастровий номер 3221887801:03:015:0001, площа – 5 га, фізичний знос – 100%. Рекомендована рекультивация.

2. Очисні споруди. Розташовані в Нових Петрівцях за адресою 07354, Київська обл., Вишгородський р-н, пров. 1-го Травня, 3221886000:03:165:0078, площа – 1,2744 га, фізичний знос – 100%. Рекомендовано закриття.

Контейнери для твердих побутових відходів розташовані у різних населених пунктах громади, зокрема, у Старих Петрівцях, Лютежі, Гуті-Межигірській та Нових Петрівцях. Кількість контейнерів на місці варіюється від 1 до 7, більшість з них не мають навісів. Це вказує на потребу в покращенні інфраструктури для збору та утилізації сміття, що може включати встановлення додаткових контейнерів та створення навісів для захисту від атмосферних впливів та розносу вітром.

1.6. Рекреаційний потенціал та екологічна ситуація

Петрівська громада володіє значним *рекреаційним потенціалом*, що спирається на її багатий природний ландшафт та культурну спадщину. Цей потенціал зумовлений не тільки природними ресурсами, такими як акваторія Дніпра, прибережні зони, парк "Межигір'я" та річка Ірпінь, але й багатством культурних і історичних пам'яток, що відкривають унікальні можливості для розвитку туризму і відпочинку.

Київське водосховище та прибережна зона Дніпра, які простягаються вздовж північно-східної сторони села Лютіж до південно-східної околиці с. Нові Петрівці, пропонують ідеальні умови для водних видів спорту та риболовлі (рис. 1.2).



Рис. 1.2. Київське водосховище та прибережна зона Дніпра

Парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва загальнодержавного значення «Межигір'я» є важливим ресурсом для екологічного туризму і відпочинку, що пропонує відвідувачам широкий спектр рекреаційних програм, зокрема, екскурсії, пікніки, прокат велосипедів, відвідування колишньої резиденції президента, зоопарку диких тварин, музею ретроавтомобілів, домашньої ферми (рис. 1.3). Також на території пам'ятки площею 140 га є каскад штучних озер, бункер, вертолітний майданчик, теплиці, яхти, тенісні корти, басейни, сауни, альтанки, скульптури, бензоколонки, соляна печера та заклади харчування.

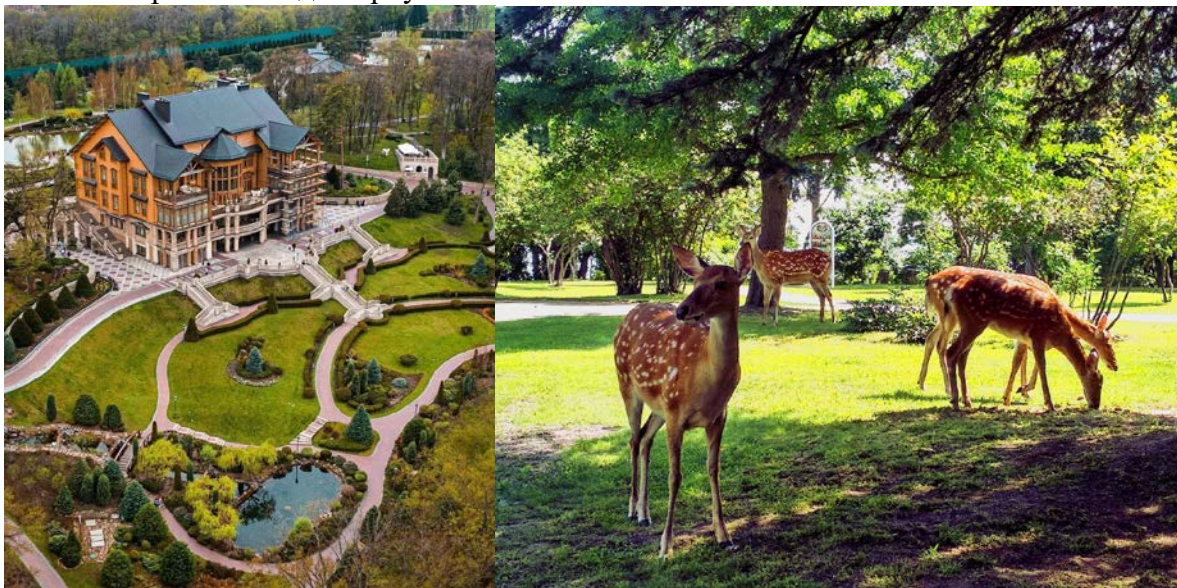


Рис. 1.3. Парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва загальнодержавного значення «Межигір'я»

На території села Нові Петрівці розташовані унікальні культурні та історичні об'єкти, такі як Дзвінкова криниця, геологічна пам'ятка місцевого значення «Новопетрівський геологічний розріз», ботанічна пам'ятка природи місцевого значення «Володимира дуби», ландшафтний заказник місцевого значення «Грабовий ліс»,

Етнографічний музей «Хутір Савки» та «Національний музей-заповідник української військової звитяги» відіграють важливу роль у збереженні та популяризації місцевої та національної культурної спадщини.

Однак, соціологічні дослідження вказують на те, що багато місць відпочинку не мають належної інфраструктури, що є викликом для подальшого розвитку рекреації. Зелені насадження, хоч і присутні у великій кількості, часто розташовані на периферії, а зелений каркас в центральній частині громади потребує подальшого розвитку та інтеграції з іншими рекреаційними територіями. Розвиток цих аспектів може значно підсилити привабливість громади, перетворюючи її на важливий рекреаційний центр регіону, здатний привертати більше відвідувачів та стимулювати економічний ріст.

Екологічні умови в Петрівській сільській громаді виявляються складними з огляду на кілька критичних викликів. Майже повна відсутність централізованої каналізації по всій громаді призводить до потенційного забруднення підземних та поверхневих вод через негерметичність і несвоєчасне очищення вигрібних ям у домогосподарствах. Це забруднення впливає також на ґрунти, які є вторинним джерелом забруднення водних об'єктів та атмосфери, особливо в умовах недостатнього покриття вулиць та малої кількості зелених насаджень.

Виклики стосуються також несанкціонованих сміттєзвалищ, які свідчать про необхідність вдосконалення системи санітарного очищення.

Організована система рекреаційного використання поверхневих водойм представлена незначними ділянками пляжу на водосховищі, які потребують впорядкування та інженерного облаштування при умові загального санітарного оздоровлення водних акваторій.

Хоча стан атмосферного повітря загалом відповідає нормам, відсутність системного моніторингу створює ризик невиявлення місцевих перевищень забруднення, що може походити від промислової (підприємства IV-V класів небезпеки) та комунальної діяльності.

Основним джерелом шуму в громаді є транзитна автомагістраль Р-02.

Таким чином, для забезпечення екологічної стійкості та безпеки Петрівської сільської громади потрібно розробити та реалізувати комплексні заходи щодо удосконалення інфраструктури, управління відходами, забезпечення регулярного моніторингу забруднювачів, формування цілісного зеленого каркаса території та активізації програм оздоровлення екосистем.

1.7. Культурна спадщина

Село Нові Петрівці має значну кількість об'єктів культурної спадщини. Одним із головних археологічних об'єктів є садиба колишнього Межигірського Спасо-Преображенського монастиря. Також у селі знаходяться важливі історичні пам'ятки, такі як братська могила воїнів Радянської Армії, які загинули під час Другої світової війни, пам'ятний знак «Героям Лютизького плацдарму» та Національний музей-заповідник української військової звитяги. Етнографічний музей «Хутір Савки» є ще одним культурним об'єктом, що демонструє традиційний побут та культуру місцевого населення (рис. 1.4).



Рис. 1.4. Етнографічний музей «Хутір Савки»

Важливою архітектурною пам'яткою є Свято-Покровський храм (рис. 1.5). Нові Петрівці також багаті на природні пам'ятки, серед яких гідрологічна пам'ятка «Дзвінкова криниця», ботанічна пам'ятка «Володимира дуби» та геологічна пам'ятка природи місцевого значення «Ново-Петрівський геологічний розріз».

У Лютежі знаходяться пам'ятник жертвам Голодомору 1932—1933 років, пам'ятник воїнам-односельцям та пам'ятний знак на честь форсування річки Дніпро радянськими воїнами 240-ї стрілецької дивізії.

Загалом, Петрівська громада багата на культурні, історичні та природні пам'ятки, які представляють значний інтерес для відвідувачів та є важливими елементами збереження культурної спадщини регіону.



Рис. 1.5. Свято-Покровський храм

1.8. Фінансування громади: бюджет і сучасний стан

Бюджет Петрівської громади формується відповідно до Бюджетного та Податкового кодексів України. У 2024 році доходи бюджету громади склали 414,8 млн грн, в тому числі за загальним фондом – 386 млн грн, спеціальним фондом – 28,8 млн грн. Таким чином, дохідна частина бюджету збільшилася на 3% в порівнянні з попереднім роком.

Доходи.

Податкові надходження. У 2021–2024 роках податкові надходження Петрівської сільської громади демонструють загальну тенденцію до зростання (рис.1.6). Основним джерелом доходів є податок з доходів фізичних осіб, який зріс з 82,7 млн грн у 2021 році до 122,5 млн грн у 2024 (+48%). Загальна динаміка свідчить про поступове відновлення та посилення фінансової спроможності громади. Найвищий приріст доходів зафіксовано у 2024 році, що свідчить про зростання економічної активності, покращення податкового адміністрування та розширення бази оподаткування. Структура надходжень залишається стабільною, з домінуванням основних джерел, тоді як інші види податків відіграють незначну, але зростаючу роль.

Для покращення фінансових показників громади доцільно зосередитися на оптимізації неподаткових надходжень, залученні інвестицій та моніторингу виконання бюджету, щоб виявити можливості для підвищення фінансових ресурсів.

Неподаткові надходження та офіційні трансферти у 2024 році склали 1,4 млн грн та 67,6 млн грн відповідно.

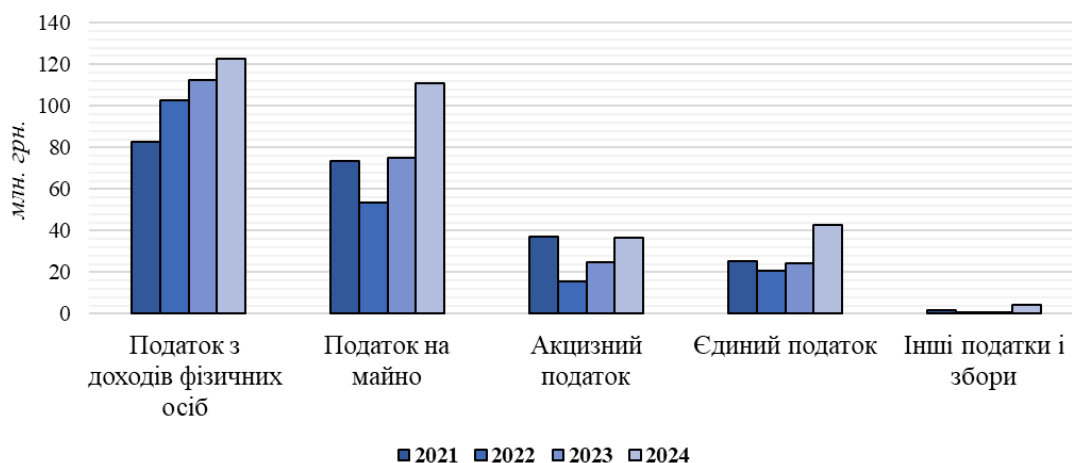


Рис. 1.6. Зміни у структурі податкових надходжень бюджету Петрівської громади

Видатки. У 2024 році видаткова частина бюджету Петрівської сільської територіальної громади склала 488,4 млн грн. Найбільшу частку бюджету було спрямовано на освіту – 41% (рис. 1.7). Значну частку бюджету було виділено на житлово-комунальне господарство (14%) та економічну діяльність (11%). Державне управління у 2024 році отримало 10% бюджету громади.



Рис. 1.7. Структура видатків бюджету Петрівської громади за 2024 рік

У період з 2021 по 2024 роки бюджет Петрівської сільської територіальної громади зазнав значних змін, відображаючи пріоритети розвитку та реагування на виклики (табл. 1.9). Основні видатки спрямовувалися на освіту та житлово-комунальне господарство. Попри загальне зростання бюджету, особливі коливання спостерігалися в економічній діяльності та соціальному захисті. Так видатки на економічну діяльність були значно зменшені у 2022 році з початком повномасштабного вторгнення РФ і помітно збільшені на сферу соціального захисту та забезпечення через необхідність підтримки населення в умовах війни. У 2023-2024 роках спостерігалось відновлення фінансування економічної діяльності, що свідчить про поступову стабілізацію ситуації та повернення до розвитку місцевої економіки.

За 2024 рік бюджет Петрівської громади за видатками був виконаний на рівні 86.2%. Особливу увагу варто звернути на сферу економічної діяльності, де виконання склало лише 49.8%, що може бути результатом тимчасових затримок або недофінансування окремих проєктів. Водночас такі сфери, як культура і мистецтво, фізична культура і спорт, та житлово-комунальне господарство продовжують демонструвати досить стабільне освоєння коштів на рівні 96.2%, 94.3% та 92.8% відповідно, що відображає ефективне планування та контроль у цих галузях.

Таблиця 1.9. Розподіл видатків бюджету Петрівської сільської територіальної громади в розрізі галузей, млн. грн.

Показник	2021	2022	2023	2024	2025 (станом на 01.05.2025)
Освіта	120,4	125	160,2	198,6	134,7
Житлово-комунальне господарство	40,7	49,7	63,0	70,8	82,7
Державне управління	32,3	34,7	44,4	50,6	60,7
Економічна діяльність	61,9	7,2	88,5	54,9	11,3
Охорона здоров'я	16,1	20,5	22,0	26,0	27,4
Культура і мистецтво	14	13,6	15,9	21,9	20,2
Соціальний захист та соціальне забезпечення	14,0	17,5	24,3	46,2	14,6

Фізична культура і спорт	4,5	4,7	5,1	6,7	5,7
Інша діяльність	1,6	23,3	4,2	2,7	3,2
Міжбюджетні трансферти	18,2	14,4	27,1	10,0	21,6

1.9. Структура внутрішніх і зовнішніх економічних та соціальних можливостей громади

Внутрішні економічні та соціальні можливості

Людський капітал. Населення громади є її найціннішим ресурсом, що відіграє ключову роль у її розвитку. Станом на 01.01.2023 загальна чисельність населення громади становила 15 642 осіб. Найбільшу частку займає працездатне населення, яке складає 63,7% від загальної чисельності населення громади. Це є важливим фактором для розвитку місцевої економіки, оскільки саме працездатні мешканці забезпечують продуктивність та економічну активність громади. Культура партисипації у громаді, яка проявляється через участь мешканців у місцевих культурних заходах та стратегічному плануванні, все ще розвивається і має значний потенціал для зростання. А історичний розвиток території, багата археологічна спадщина та культурні традиції сприяють формуванню спільного бачення майбутнього та стимулюють активну участь мешканців у житті громади.

Місцева економіка. Промислові підприємства залишаються основними двигунами економічного зростання. Наприклад, ТОВ "Перший Столичний Хлібозавод" є одним із найбільших роботодавців у громаді, задовольняючи потреби не лише Києва та Київської області, а й прилеглих регіонів. Крім того, ТОВ "Чіпси Люкс", найбільший виробник картопляних чіпсів в Україні, експортує свою продукцію до Молдови, Грузії, Вірменії та Азербайджану, що підкреслює конкурентоспроможність місцевого бізнесу на міжнародному рівні. Відповідно, за умови стійкості до викликів воєнного часу, швидкої адаптації, раціонального розподілу ресурсів й залучення інвестицій у нові технології, перспективи економічного розвитку Петрівської громади є надзвичайно сприятливими.

Інфраструктура. Розвинена інфраструктура є важливим елементом внутрішніх можливостей громади. В громаді діє мережа закладів дошкільної та шкільної освіти, а її інклюзивність підтверджується навчанням 33 дітей з особливими освітніми потребами. Система охорони здоров'я є добре розвиненою. Важливою перевагою громади є ефективне транспортне сполучення з Києвом, яке стимулює комерційну активність та економічний розвиток громади, забезпечуючи легкий доступ до ринків збуту, робочих місць та освітніх і культурних ресурсів столиці.

Зовнішні економічні та соціальні можливості

Інвестиційні можливості. Громада має значний природно-ресурсний потенціал, що відкриває можливості для розвитку туризму, рекреації та активного відпочинку. Крім того, наявність природних ресурсів створює ідеальні умови для розвитку реабілітаційного центру, який може надавати послуги з відновлення здоров'я для різних категорій населення, включаючи ветеранів війни, людей з хронічними захворюваннями та тих, хто потребує фізичної реабілітації. Це не тільки покращить якість життя мешканців громади, але й створить нові робочі місця та підвищить привабливість регіону для інвесторів та туристів.

Співпраця з іншими громадами. Економічні та соціальні партнерства з іншими громадами регіону дозволяють обмінюватися досвідом, ресурсами та залучати додаткові ресурси для реалізації спільних проєктів. Петрівська громада межує з Вишгородською, Гостомельською, Бучанською, Димерською, Пірнівською громадами

та містом Київ, що створює можливості для розширення економічних зв'язків та спільних проєктів.

1.10. Аналіз чинних документів стратегічного та просторового планування

У Петрівській територіальній громаді на всі населені пункти розроблені генеральні плани та велика кількість детальних планів територій. Для села Нові Петрівці розроблено Зміни до Генерального плану і План зонування у 2021 році. Для сіл Лютиж та Гута-Межигірська розроблено генеральні плани в 2020 році та плани зонування в 2021 році, для села Старі Петрівці розроблено Зміни до Генерального плану і План зонування у 2024 році. Крім того, затверджено кілька детальних планів територій, включаючи житлові масиви та окремі квартали, розроблені у 2015, 2017, 2018, 2019 та 2022 роках (табл. 1.10). Ці плани охоплюють житлову забудову, об'єкти громадського та соціального обслуговування, склади, автомийки, гаражі, та будівництво каналізаційних очисних споруд.

Таблиця 1.10. Затверджена містобудівна документація Петрівської територіальної громади

Населений пункт	№	Вид містобудівної документації	Рік розробки	Назва
с. Нові Петрівці	1	Генеральний план	2013	Генеральний план села Нові Петрівці Вишгородського району Київської області
			2021	Внесення змін до Генерального плану села Нові Петрівці Вишгородського району Київської області
	2	План зонування	2021	План зонування території села Нові Петрівці Вишгородського району Київської області
	3	Детальний план	2017	ДПТ житлового масиву в селі Нові Петрівці Вишгородського району Київської області площею 45,4314 га
	4	Детальний план	2017	ДПТ в межах села Нові Петрівці Вишгородського району Київської області (квартали № 187,188,189,180,160,179,155,154,153,157,174 згідно з Генеральним планом села Нові Петрівці)
	5	Детальний план	2019	ДПТ кварталів №25, №26, №27 орієнтовною площею 84,9 га в селі Нові Петрівці Вишгородського району Київської області
	6	Детальний план	2018	ДПТ масиву, житлової забудови з об'єктами громадського та соціального обслуговування, розташованого на території с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області (квартали №№ 10, 18)
7	Детальний план	2019	Коригування ДПТ масиву, розташованого на території с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області, для будівництва та	

				обслуговування житлової забудови господарських будівель та споруд (квартал №29)
	8	Детальний план	2015	ДПТ, масиву житлової забудови розташованої на території с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області (квартал №28)
	9	Детальний план	2018	ДПТ земельної ділянки для розміщення складів, автомийки і гаражів в селі Нові Петрівці Вишгородського району Київської області
	10	Детальний план	2020	ДПТ південної частини села Нові Петрівці яка входить в територію 33 кварталу виробничої забудови з елементами громадської забудови, в тому числі для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в селі Нові Петрівці, Новопетрівської сільської ради Вишгородського району Київської області
	11	Детальний план	2018	ДПТ для будівництва каналізаційних очисних споруд в селі Нові Петрівці Вишгородського району Київської області
с. Старі Петрівці	12	Генеральний план	2012	Генеральний план села Старі Петрівці Вишгородського району Київської області
			2024	Внесення змін до Генерального плану села Старі Петрівці Вишгородського району Київської області
	13	План зонування	2024	План зонування території села Старі Петрівці Вишгородського району Київської області
	14	Детальний план	2014	Детальний план території житлової забудови урочища "Букаєвиця" в межах села Старі Петрівці Вишгородського району Київської області
	15	Детальний план	2022	Детальний план території масиву житлової забудови з об'єктами громадського обслуговування, розташованого на території с. Старі Петрівці Вишгородського району Київської області
с. Лютіж	16	Генеральний план	2020	Генеральний план с. Лютіж Вишгородського району Київської області
	17	План зонування	2021	План зонування території с. Лютіж Петрівської сільської територіальної громади Вишгородського району Київської області
с. Гута-Межигірська	18	Генеральний план	2020	Генеральний план села Гута-Межигірська Лютізької сільської ради Вишгородського району Київської області
	19	План зонування	2021	План зонування території с. Гута-Межигірська Вишгородського району Київської області

Для села Старі Петрівці затверджено Генеральний план у 2016 році, розроблено містобудівну документацію «Внесення змін до Генерального плану села Старі Петрівці Вишгородського району Київської області» та План зонування території в 2024 році, для села Лютіж - Генеральний план у 2020 році, План зонування території в 2021 році, а для села Гута-Межигірська - Генеральний план у 2020 році, План зонування території у 2021 році. Містобудівної документацією «Внесення змін до Генерального плану села Старі Петрівці Вишгородського району Київської області» передбачено розширення меж села Старі Петрівці та збільшення площі на 633,8 га до 1594,0 га. Внаслідок передбачених в проєкті архітектурно-планувальних рішень заплановано збільшення території села Старі Петрівці:

- зайнята житловою забудовою з 325 га до майже 595 га;
- зайнята громадською забудовою з 11,8 га до 48,3 га;
- зайнята зеленими насадженнями загального користування з 0,55га до 232,2 га;
- збільшення виробничих територій з 58,3 га до 312,5 га.

У 2025 році було затверджено Концепцію інтегрованого розвитку, яка є стратегічним документом, що разом зі Стратегією розвитку до 2035 року забезпечить комплексний підхід до розвитку громади. Наявність оновлених генеральних планів та Концепції інтегрованого розвитку є передумовою створення Комплексного плану просторового розвитку, який завершить і об'єднає всі аспекти планування територій громади і забезпечать довгострокову візію та напрями розвитку Петрівської громади, що базуватимуться на принципах сталого розвитку, прозорості та сприятимуть підвищенню якості життя, доступності можливостей та зростанню ділової активності.

Саме оновлені генеральні плани та Концепція розвитку є вихідними даними для створення Комплексного плану просторового розвитку території громади, який забезпечить узгоджене прийняття рішень щодо цілісного просторового розвитку всієї громади та реалізацію усіх стратегічних ідей під час освоєння території.

РОЗДІЛ II ХАРАКТЕРИСТИКА ПЕРЕВАГ ТА ОБМЕЖЕНЬ ПЕРСПЕКТИВНОГО РОЗВИТКУ ГРОМАДИ. РЕЗУЛЬТАТИ SWOT-АНАЛІЗУ

2.1. Сильні та слабкі сторони громади

Оцінка внутрішніх та зовнішніх економічних можливостей громади проводиться на підставі виявлення сильних та слабких сторін громади, її можливостей та ймовірних загроз. Внутрішніми критеріями оцінювання є сильні та слабкі сторони громади. Сильні сторони – це переваги громади, а слабкі сторони – це недоліки. Зовнішні критерії економічного розвитку громади складаються з можливостей та загроз, які формуються глобальними чинниками. На основі аналізу території та даних соціально-економічного розвитку Петрівської сільської територіальної громади, було розроблено SWOT-аналіз.

Зокрема, сильні сторони – це внутрішні ресурси та характеристики громади, які сприяють позитивному впливу на якість життя та розвиток громади. Слабкі сторони – це внутрішні недоліки або обмеження, які можуть перешкоджати її розвитку та покращенню добробуту жителів (табл. 2.1).

Таблиця 2.1. Сильні та слабкі сторони Петрівської сільської територіальної громади

Сильні сторони	Слабкі сторони
<ul style="list-style-type: none">• Вигідне пристолочне положення;• Наявність розвинутої дорожньої мережі з твердим покриттям (траса Р-02 проходить транзитом через 3 населених пункти громади);• Багатий природно-ресурсний потенціал території (земельні - вільні інвестиційні ділянки, водні - Київське водосховище, лісові ресурси);• Наявність рекреаційних територій та територій з високим туристично-рекреаційним потенціалом;• Активна підприємницька діяльність;• Розроблена та оновлена містобудівна документація на всі населені пункти громади;• Розроблена Концепція інтегрованого розвитку території громади;• Оновлена нормативна грошова оцінка земель населених пунктів громади, де зосереджені основні платники податків;• Наявність промислового виробництва харчової та переробної галузей;• Наявність розвинутої мережі освітніх закладів.	<ul style="list-style-type: none">• Відсутність доріг з твердим покриттям (під'їзних доріг) в нових районах житлової та промислової забудови;• Обмежене інженерне забезпечення території (особливо водопостачанням та водовідведенням);• Відсутні додаткові потужності електропостачання для освоєння нових територій промислової забудови;• Значне навантаження на навколишнє середовище автомобільним транспортом і його викидами у с. Нові Петрівці, Старі Петрівці та Лютіж;• Нерівномірний соціально-економічний розвиток населених пунктів громади;• Відсутність системи збирання та аналізу даних щодо функціонування населених пунктів для ухвалення управлінських рішень;• Недостатня кількість високооплачуваних робочих місць;• Відсутність цілісної системи публічних просторів для дозвілля мешканців;• Низький рівень громадської активності.

2.2. Можливості та загрози розвитку громади

Можливості у SWOT-аналізі – це зовнішні умови та чинники, які громада може використати для досягнення своїх цілей, включаючи політичні, економічні чи

технологічні зміни. Загрози – це зовнішні обставини, які можуть перешкоджати досягненню цілей громади, наприклад, економічний спад або політична нестабільність. Ідентифікація можливостей і загроз базується на стратегічних документах, аналізі заінтересованих сторін та оцінці географічного, економічного, політичного положення громади на різних рівнях (табл. 2.2).

Таблиця 2.2. Можливості та загрози розвитку Петрівської сільської територіальної громади

Можливості	Загрози
<ul style="list-style-type: none"> • Нові можливості для залучення інвестицій та формування нових міжнародних зв'язків в результаті посилення євроінтеграційних процесів; • Поява нових робочих місць, податкових надходжень та нової культури ведення бізнесу завдяки релокації підприємств у громаду; • Пришвидшене освоєння та розвиток приміської зони Києва, що відкриває доступ до нових ресурсів і ринків; • Участь громади у грантових програмах для залучення ресурсів для модернізації та стимулювання місцевої економіки; • Активний розвиток та впровадження онлайн-сервісів держави для населення та бізнесу. 	<ul style="list-style-type: none"> • Подальша ескалація війни з РФ (руйнування об'єктів критичної інфраструктури, можливе повторення наступу з північних напрямків, економічний спад, міграція населення, порушення процедур реалізації повноважень на місцевому рівні); • Загострення загальнодержавної тенденції до депопуляції; • Зниження рівня життя та платоспроможності населення під впливом війни; • Недосконалість законодавчої бази щодо формування місцевих бюджетів; • Висока вартість енергоносіїв; • Значний відсоток зайнятих в тіньовій економіці.

2.3. Комплексна оцінка результативності бюджетних витрат

Структура та обсяги бюджетних витрат Петрівської сільської територіальної громади показують динамічну адаптацію до змінюваних умов та відповідність пріоритетам розвитку. Протягом останніх років структура видатків змінювалась, відповідаючи на потреби населення під час повномасштабного вторгнення.

У 2024 році бюджет за видатками було виконано на 86.2% (рис. 2.1).



Рис. 2.1. Виконання бюджету Петрівської громади за доходами та видатками за 2024 рік (дані Мінфіну України)

Комплексна оцінка результативності бюджетних витрат Петрівської сільської територіальної громади за 2024 рік включає аналіз основних напрямків використання коштів:

- У сфері державного управління касові видатки у 2024 році склали 45,5 млн грн при виконанні плану на рівні 89,91%. Незважаючи на незначне зниження

рівня освоєння у порівнянні з попереднім роком, фінансування цього напрямку залишається стабільним і контрольованим, що свідчить про ефективне функціонування адміністративного апарату громади.

- Сектор **освіти** традиційно є найбільш ресурсомістким – у 2024 році видатки становили 182,8 млн грн із рівнем виконання 91,98%. Це свідчить про якісне бюджетне планування та пріоритетність освітньої сфери для громади, а також підтверджує здатність ефективно реалізовувати відповідні програми.
- У **сфері охорони здоров'я** обсяг касових видатків досяг 23 млн грн при виконанні плану на 88,44%, що є кращим результатом порівняно з попереднім роком. Це свідчить про поступове поліпшення використання бюджетних коштів у медичному напрямі, що важливо з огляду на сучасні виклики у галузі охорони здоров'я.
- У напрямку **соціального захисту** видатки склали 37 млн грн при відносно високому рівні освоєння – 80,17%.
- Сфера **культури і мистецтва** забезпечила стабільне та майже повне освоєння коштів – 21 млн грн при рівні виконання 96,22%. Така результативність свідчить про якісне управління проектами в галузі культури та активну реалізацію запланованих заходів на місцевому рівні.
- У секторі **фізичної культури і спорту** касові видатки склали 6,3 млн грн з рівнем виконання 94,25%. Це свідчить про належну реалізацію програм підтримки спорту, розвитку інфраструктури та залучення молоді до активного способу життя, що залишається актуальним завданням громади.
- **Житлово-комунальне господарство** отримало 65,7 млн грн з рівнем виконання 92,78%. Високий рівень освоєння свідчить про посилення системності й ефективності в реалізації проектів з благоустрою, ремонту та утримання об'єктів житлової інфраструктури.
- У сфері **економічної діяльності** освоєно лише 49,8% з передбачених 54,9 млн грн, що є низьким показником. Такий рівень реалізації свідчить про потребу у перегляді підходів до планування економічних проектів, зменшення розриву між плановими показниками та реальними можливостями виконання.

Отже, у 2024 році бюджет Петрівської сільської територіальної громади залишався орієнтованим на підтримку ключових соціальних сфер – освіти, охорони здоров'я, культури та спорту, які продемонстрували стабільно високий рівень освоєння коштів і підтвердили ефективність їх реалізації. Водночас зросла результативність у житлово-комунальному господарстві, що свідчить про покращення реалізації інфраструктурних програм. Натомість низький рівень виконання бюджету у сфері економічної діяльності вказує на наявність проблем із плануванням та реалізацією окремих напрямів розвитку. Загалом, бюджетна політика громади у 2024 році демонструє прогрес у пріоритетних секторах, але водночас вимагає перегляду підходів до інвестиційного планування, підвищення ефективності програм економічного розвитку та посилення фінансової дисципліни на всіх рівнях управління.

РОЗДІЛ III ФОРМУВАННЯ СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОЇ СТРАТЕГІЇ РОЗВИТКУ ГРОМАДИ

3.1. Пріоритетні напрями розвитку громади

Стратегічне Бачення – це спільне, погоджене на основі консенсусу, уявлення жителів громади про те, якою громада має виглядати в майбутньому. Визначення Бачення, – це здійснення вибору в ситуації невизначеності і ризику, бажаного стану громади та «сценарію» розвитку («траєкторії») подій.

Петрівська сільська територіальна громада – сильна пристолічна громада, що розвиває інноваційний та конкурентоспроможний бізнес, роблячи внесок в економічну безпеку регіону, піклується про умови життя та добробут населення й пропонує широкі можливості для самовдосконалення та відпочинку.

Стратегічні напрями розвитку (Напрями) - сфери функціонування територіальної громади, в яких необхідно проводити зміни, щоб досягти стратегічного Бачення. Сукупність стратегічних Напрямів розвитку має забезпечити досягнення стратегічного Бачення.

- Економіка та інвестиції
- Соціальний розвиток
- Рекреація та туризм
- Розвиток інфраструктури
- Екологічне благополуччя

Напрямок "Економіка та інвестиції"

Петрівська сільська територіальна громада завдяки своєму вигідному економіко-географічному положенню має великий потенціал для залучення інвестицій та розвитку економіки. Розташована в безпосередній близькості до Києва, громада є привабливим місцем для бізнесу, оскільки надає легкий доступ до столичного ринку, має розвинуту транспортну інфраструктуру (автодорога Р-02) та значні природні ресурси, включаючи лісові масиви і водні об'єкти. Це створює сприятливі умови для розвитку промисловості та рекреаційного туризму, а також забезпечує стабільну базу для економічного зростання та підвищення добробуту населення.

Напрямок "Соціальний розвиток"

Люди – найвища цінність громади, а тому соціальний розвиток та захист є одним з головних пріоритетів її подальшого розвитку. Повоєнна криза вимагає негайної адаптації системи соціальних послуг до нових реалій. Петрівська громада пріоритизує створення комплексної системи соціальної підтримки захисників та їхніх родин, що включає фінансову, соціальну та психологічну допомогу, а також правовий і соціальний захист військовослужбовців та їхніх сімей. Важливим кроком є створення центру соціальної та психологічної реабілітації, який забезпечить психологічну допомогу, адаптацію до цивільного життя та підтримку родин. Паралельно громада працює над розширенням підтримки для внутрішньо переміщених осіб, включаючи створення інформаційного хабу для консультацій і соціальної інтеграції ВПО. Розвиток та вдосконалення системи соціальної інфраструктури продовжує бути одним з ключових пріоритетів.

Напрямок "Рекреація та туризм"

Петрівська громада володіє багатими природними ресурсами, включаючи річкові екосистеми, лісові масиви та природні ландшафти, що надають значний потенціал для розвитку рекреаційних і туристичних можливостей. З метою оптимізації використання природних ресурсів та забезпечення їхньої охорони, громада зосереджує

зусилля на розробці та впровадженні сучасних рекреаційних зон, модернізації набережної уздовж Дніпра та розвитку туристичної інфраструктури. Ці заходи передбачають створення інфраструктури для активного відпочинку, вдосконалення об'єктів обслуговування туристів, а також впровадження інформаційних і навігаційних систем, що сприятимуть сталому розвитку громади і максимізації використання природного потенціалу регіону.

Напрямок "Розвиток інфраструктури"

Петрівська сільська територіальна громада має добре розвинену транспортну інфраструктуру, яка забезпечує надійне сполучення з Києвом та іншими населеними пунктами регіону. Однак рівень забезпеченості інженерними мережами в різних населених пунктах громади варіюється, що вказує на необхідність модернізації та розширення інфраструктури для сталого розвитку. Особливо важливим є покращення покриття централізованими інженерними мережами, такими як водопостачання та каналізація, а також розширення мережі об'єктів систем розподілу електроенергії, що сприятиме підвищенню якості життя населення та створенню сприятливих умов для економічного зростання й залучення інвестицій. Важливим аспектом розвитку інфраструктури є також будівництво ключових транспортних магістралей, зокрема Великої кільцевої автомобільної дороги (ВКАД) з мостовим переходом через річку Дніпро, що зменшить навантаження на існуючі дороги і покращить транспортну доступність громади. Окрім того, громада активно розширює мережу соціальної інфраструктури шляхом розбудови навчальних закладів, закладів фізкультури та спорту, а також створює центри соціальної та культурної активності, що сприяє зміцненню соціальних зв'язків у громаді та підвищує якість життя мешканців.

Напрямок "Екологічне благополуччя"

Завдяки різноманітним природним багатствам, таким як ліси, водні об'єкти та рекреаційні зони, громада має унікальні можливості для поєднання розвитку з екологічною стійкістю. Основною метою цього напрямку є збереження природних ресурсів для нинішніх і майбутніх поколінь, а також запобігання негативним екологічним процесам, які можуть вплинути на якість життя місцевих мешканців.

Петрівська громада зосередиться на захисті берегової зони Київського водосховища від несприятливих екзогенних процесів, таких як ерозія та абразія, що загрожують територіям житлових і рекреаційних зон. Окрім цього, важливим напрямком є розвиток екологічних маршрутів і велосипедних стежок, які з'єднуюватимуть ключові природні та рекреаційні об'єкти громади, популяризуючи активний та екологічно свідомий відпочинок. Додатково, Петрівська громада приділяє увагу благоустрою парків, скверів та інших зелених зон загального користування. Окремим питанням є облаштування нових кладовищ для забезпечення потреб населення громади. У зв'язку з браком місць на діючих кладовищах, громада планує організацію нових кладовищ у селах Старі Петрівці, Лютіж та Гута-Межигірська. Це дозволить задовольнити зростаючі потреби громади та забезпечити належні умови для поховань.

3.2. Можливі сценарії розвитку громади

Вибір сценарію розвитку територіальної громади визначає організаційні засоби, зусилля та ресурси, необхідні для досягнення стратегічних цілей. Сценарій розвитку представляє собою послідовність подій, що ймовірно відбудуться в майбутньому за певних обставин. Ці обставини або чинники можуть бути як зовнішніми, так і внутрішніми.

Інерційний сценарій розвитку

Інерційний сценарій розвитку територіальної громади базується на припущенні, що в межах горизонту планування основні тенденції розвитку збережуться. За деякими напрямками громада може досягти розвитку, але для інших напрямів може бракувати часу і ресурсів, що унеможливує комплексний розвиток.

Базові припущення інерційного сценарію - національний рівень:

- Тривала війна, повільне відновлення країни з обмеженим залученням міжнародного фінансування та організаційних можливостей, а також значні витрати ресурсів місцевого самоврядування, пов'язані з викликами воєнного часу;
- Зростання видатків бюджету на утримання армії та військово-промислового комплексу;
- Зростання видатків на енергоносії та паливо;
- Незмінний рівень корупції;
- Громадяни, які виїхали за межі України з початку повномасштабного вторгнення, відкладають повернення в Україну та своє залучення у відбудову країни;
- Низька інвестиційна привабливість України, стабільно низький рівень залучення інвестицій;
- Зниження рівня життя та платоспроможності населення.

Базові припущення інерційного сценарію – місцевий рівень:

- Умови для залучення значних обсягів інвестицій не покращуються, великі світові девелопери розглядають Київщину як ризиковий регіон;
- Здатність до формування та реалізації домовленостей на місцевому рівні, міжмуніципальне співробітництво залишаються на низькому рівні;
- Рівень купівельної спроможності населення знижується;
- Загострення екологічних проблем.

Результат інерційного сценарію:

- Повільна модернізація інфраструктури;
- Повільний вхід інвесторів на підготовлені виробничі майданчики, розвиток переважно переробної промисловості;
- Домінування ринку праці Києва, збільшення кількості місцевих робочих місць є незначним;
- Заморожені або повільно реалізовані державні та регіональні програми, такі як укріплення берегової лінії водосховища, рекультивация сміттєзвалища та розвиток екомереж;
- Повільне усунення диспропорцій розвитку території;
- Низький рівень залученості громадян до процесів планування та прийняття управлінських рішень.

Модернізаційний сценарій розвитку

Модернізаційний сценарій розвитку базується на створенні умов для збалансованого розвитку України, досягненні синергії в діяльності основних стейкхолдерів та формуванні ефективної системи планування розвитку громади.

Базові припущення модернізаційного сценарію – національний та регіональний рівень:

- Україна демонструє значні успіхи у військових операціях, що призводить до поступового завершення бойових дій та відновлення територіальної цілісності. Водночас процес інтеграції до НАТО та ЄС залишається тривалим;

- Системні реформи, такі як судова та податкова, реалізуються поетапно і загалом демонструють успішні результати;
- Корупційні ризики поступово знижуються, а інвестиційна привабливість зростає, що створює сприятливі умови для довготривалого розвитку;
- Соціальна політика держави поліпшується;
- Зменшуються територіальні диспропорції розвитку в Київській області;
- Залучаються кошти бюджетної секторальної підтримки ЄС у регіон.

Базові припущення модернізаційного сценарію – місцевий рівень:

- Сформована система планувальних документів громади;
- Розроблено та імплементовано якісний брендинг громади;
- Створено привабливі інвестиційні пропозиції у промисловості, рекреації, освіті, медицині, туризмі та інформаційних технологіях;
- Громада бере участь у реалізації Стратегії розвитку області та отриманні коштів бюджетної секторальної підтримки ЄС;
- Модернізація інфраструктури громади;
- Зростає залучення мешканців Києва до системи зайнятості, навчання, лікування, реабілітації та відпочинку в громаді;
- Збільшується надходження приватних інвестицій від громадян в місцевий економічних розвиток;
- Внутрішньо переміщені особи ефективно інтегруються у життя громади.

Результат модернізаційного сценарію:

- Інвестори з Києва та з-за кордону виявляють інтерес до громади;
- Активізується малий і середній бізнес, зокрема, у сфері креативної індустрії, зростає зайнятість у сфері послуг та інформаційних технологій;
- Зростає рівень доходів населення, що стимулює внутрішній ринок послуг;
- Підвищується якість життя мешканців громади;
- Активізуються проекти розвитку в рамках реалізації Стратегії розвитку Київської області, формуються «точки зростання» у промисловості, інформаційних технологіях, рекреації, креативних індустріях, а також використовується логістичний потенціал громади.

РОЗДІЛ IV СТРАТЕГІЧНІ ТА ОПЕРАТИВНІ ЦІЛІ

Відповідно до Програми соціально-економічного розвитку території Петрівської територіальної громади та базуючись на результатах аналізу економічного, соціального, демографічного, екологічного станів громади були визначені пріоритети розвитку Петрівської територіальної громади. За результатами стратегічної сесії будуть напрацьовані та розширені стратегічні цілі, а також сформовані до них операційні цілі, завдання та проєктні ідеї (табл. 4.1).

Таблиця 4.1. Структура стратегічних, оперативних цілей та завдань Стратегії розвитку Петрівської сільської територіальної громади на 2025-2035 роки

Стратегічна ціль 1. Посилення економічної стабільності та залучення інвестицій в Петрівську громаду	
<i>Операційні цілі</i>	<i>Завдання</i>
1.1. Розвиток промислово-інвестиційного потенціалу громади	1.1.1. Забезпечення розвитку індустріальних парків як основних центрів економічного зростання громади
	1.1.2. Забезпечення інфраструктурної підготовки земель для розміщення промислових і комунальних підприємств
	1.1.3. Підвищення інвестиційної привабливості громади через розробку стратегічних документів та містобудівної документації
1.2. Стимулювання підприємництва та розвитку бізнесу	1.2.1. Реалізація тренінгів та освітніх програм для підприємців
	1.2.2. Розвиток бізнес-інфраструктури (бізнес-інкубатора та акселератора для підтримки стартапів)
	1.2.3. Розробка стимулів для місцевого бізнесу, включаючи пільгове кредитування
1.3. Розвиток торговельної інфраструктури	1.3.1. Створення сучасних об'єктів торгівлі, які відповідають потребам громади
	1.3.2. Сприяння організації ярмарків, виставок і презентацій локальних товарів та послуг
Стратегічна ціль 2. Забезпечення інклюзивного та сталого соціального розвитку громади через підтримку вразливих груп населення та розвиток соціальної інфраструктури	
<i>Операційні цілі</i>	<i>Завдання</i>
2.1. Комплексна	2.1.1. Впровадження комплексної системи правової та

підтримка й інтеграція захисників й захисниць, ветеранів та ВПО через соціальні, правові, психологічні та реабілітаційні заходи	соціальної підтримки для захисників і захисниць України, ветеранів та їх родин
	2.1.2. Забезпечення доступу до реабілітаційних послуг та відновлення ментального здоров'я мешканців громади
	2.1.3. Сприяння зайнятості та соціальній інтеграції ВПО
2.2. Розширення мережі соціальної інфраструктури	2.2.1. Розширення мережі закладів позашкільної освіти
	2.2.2. Розширення мережі закладів середньої освіти та реновація існуючих закладів
	2.2.3. Розширення мережі закладів культури
	2.2.4. Розширення мережі спортивних об'єктів та модернізація існуючих
	2.2.5. Створення безбар'єрного простору (фізичної безбар'єрності) в населених пунктах Петрівської територіальної громади
2.3. Розбудова доступної інфраструктури охорони здоров'я та соціального захисту жителів громади	2.3.1. Розбудова доступної інфраструктури охорони здоров'я
	2.3.2. Забезпечення доступу до реабілітаційних послуг та відновлення ментального здоров'я мешканців громади
	2.3.3. Розвиток сфери соціального захисту населення
2.4. Забезпечення високого рівня якості муніципальних сервісів та підзвітності	2.4.1. Забезпечення сучасної та доступної інфраструктури надання адміністративних послуг
	2.4.2. Цифрова трансформація та вдосконалення прозорості і підзвітної системи управління громадою
	2.4.3. Залучення активних мешканців до розвитку та гуртування громади
Стратегічна ціль 3. Розвиток рекреаційного та туристичного потенціалу громади	
<i>Операційні цілі</i>	<i>Завдання</i>
3.1. Розвиток громадських та рекреаційних зон	3.1.1. Створення багатофункціональних зон для відпочинку населення
	3.1.2. Модернізація узбережжя річки Дніпро (Київське водосховище)
3.2. Розвиток	3.2.1. Розвиток маршрутів активного туризму

туристичної інфраструктури	3.2.2. Розвиток об'єктів обслуговування туристів
	3.2.3. Створення інформаційних та навігаційних систем
	3.2.4. Створення та популяризація туристичного бренду громади
Стратегічна ціль 4. Модернізація та розвиток інфраструктури для забезпечення стійкого розвитку громади	
<i>Операційні цілі</i>	<i>Завдання</i>
4.1. Оновлення та розширення транспортної інфраструктури	4.1.1. Покращення стану дорожньої інфраструктури в населених пунктах громади
	4.1.2. Розвиток вело-пішохідної інфраструктури
	4.1.3. Удосконалення мережі громадського транспорту
	4.1.4. Розширення транспортної бази комунальних підприємств
4.2. Розвиток житлової та комунальної інфраструктури	4.2.1. Розширення систем водопостачання
	4.2.2. Розширення систем водовідведення
	4.2.3. Розширення та модернізація мереж електропостачання
	4.2.4. Комплексна реконструкція застарілого житлового фонду
	4.2.5. Організація та облаштування нових місць поховань
4.3. Удосконалення системи управління твердими побутовими відходами	4.3.1. Рекультивация сміттєзвалища
	4.3.2. Модернізація існуючих контейнерних майданчиків для збору ТПВ
	4.3.4. Розширення мережі системи роздільного збору ТПВ
	4.4.4. Організація місцевого центру сортування і переробки відходів
4.4. Розвиток життєстійкості громади	4.4.1. Розвиток інфраструктури громадської безпеки та запобігання або зменшення негативного впливу наслідків військової агресії РФ

	4.4.2. Відновлення та відбудова пошкодженого майна внаслідок військової агресії РФ
Стратегічна ціль 5. Забезпечення екологічної стійкості та захисту природних ресурсів Петрівської громади	
<i>Операційні цілі</i>	<i>Завдання</i>
5.1. Захист природних ресурсів і територій громади	5.1.1. Комплексний захист берегової зони Київського водосховища від несприятливих екзогенних процесів
	5.1.2. Заміна старих очисних споруд новими системами
5.2. Розвиток екологічної інфраструктури	5.2.1. Облаштування екологічних маршрутів для популяризації природних об'єктів
	5.2.2. Облаштування зон для спостереження за природою (екостежки, оглядові майданчики)
	5.2.3. Створення нових зелених зон і насаджень

4.1. Стратегічна ціль 1. Посилення економічної стабільності та залучення інвестицій в Петрівську громаду

Посилення економічної стабільності та залучення інвестицій у Петрівську громаду є основою її розвитку, що відповідає національній економічній стратегії, спрямованій на створення конкурентного середовища з високододатковими та сталими інвестиційними можливостями. Основною метою є підвищення інвестиційної привабливості громади через створення сучасних індустріальних парків, освоєння нових виробничих територій і підтримку малого та середнього бізнесу. Спираючись на національну стратегію розвитку промисловості та регіональні ініціативи, Петрівська громада активно працює над створенням індустріальних парків. Реалізація цих ініціатив дозволить створити понад 6800 робочих місць в індустріальних парках "Київщина" та "Грін Індастріал Парк" і ще понад 8000 робочих місць завдяки новим виробничим територіям у селах Нові Петрівці та Старі Петрівці. Залучення як вітчизняних, так і міжнародних інвесторів сприятиме стабільному притоку капіталу, новітніх технологій та інноваційних рішень, а взаємодія стейхолдерів у форматі «бізнес - наука - влада - громадськість» забезпечить розвиток інноваційних секторів економіки через смарт-спеціалізацію. Важливим аспектом є також підтримка малого та середнього бізнесу, який є основним двигуном місцевої економіки. Створення бізнес-інкубаторів, акселераторів і освітніх програм сприятиме зростанню підприємницької активності, зміцненню економіки громади та покращенню якості життя її мешканців. Залучення місцевих ініціатив до інноваційного розвитку, навчання та обміну досвідом допоможе знизити залежність від зовнішніх економічних ризиків.

Операційна ціль 1.1. Розвиток промислово-інвестиційного потенціалу громади

Розвиток промислово-інвестиційного потенціалу громади передбачає створення сучасних індустріальних парків, зокрема, "Київщина" та "Грін Індастріал Парк", і освоєння нових виробничих територій у Нових і Старих Петрівцях. Це сприятиме залученню інвестицій, розвитку високотехнологічних галузей, створенню понад 6800 робочих місць і збільшенню податкових надходжень до місцевого бюджету.

Особлива увага приділяється підготовці інвестиційного паспорта громади, який стане важливим інструментом для презентації потенціалу Петрівської громади серед вітчизняних і міжнародних інвесторів. Документ відобразить перспективні території для розміщення підприємств, актуальні дані про інфраструктуру, економічні переваги та наявні стимули для бізнесу.

Підготовка інвестиційно-привабливих ділянок включає юридичне врегулювання земельного статусу, розробку технічної документації для забезпечення інженерних мереж і оцінку екологічного впливу. Інфраструктурна модернізація забезпечить 100% готовність майданчиків для розміщення промислових і комунальних підприємств.

Завдання:

1.1.1. Забезпечення розвитку індустріальних парків як основних центрів економічного зростання громади.

1.1.2. Забезпечення інфраструктурної підготовки земель для розміщення промислових і комунальних підприємств.

1.1.3. Підвищення інвестиційної привабливості громади через розробку стратегічних документів та містобудівної документації.

Індикатори:

- Створення нових виробничих територій, га.
- Забезпечення інженерно-транспортною інфраструктурою інвестиційних майданчиків для залучення зовнішніх та внутрішніх інвестицій, %.
- Кількість створених робочих місць.
- Розроблені стратегічні документи та містобудівна документація для зростання інвестиційної привабливості громади.

Операційна ціль 1.2. Стимулювання підприємництва та розвитку бізнесу

Малий та середній бізнес (МСБ) відіграє ключову роль у створенні робочих місць, стимулюванні місцевого виробництва та наповненні бюджету. Підтримка підприємців через бізнес-інкубатори, акселератори та навчання дозволить зменшити залежність громади від зовнішніх факторів, зробити економіку стійкішою до криз, сприяти розвитку місцевих ініціатив і підвищити рівень життя. Ця ціль також допоможе залучити нових підприємців і інвесторів, що сприятиме диверсифікації економіки громади.

Завдання:

1.2.1. Реалізація тренінгів та освітніх програм для підприємців.

1.2.2. Розвиток бізнес-інфраструктури (бізнес-інкубатора та акселератора для підтримки стартапів).

1.2.3. Розробка стимулів для місцевого бізнесу, включаючи пільгове кредитування.

Індикатори:

- Кількість зареєстрованих резидентів бізнес-інкубатора та акселератора.
- Кількість нових малих та середніх бізнесів, зареєстрованих у громаді.
- Розроблено та оприлюднено інвестиційний паспорт Петрівської сільської територіальної громади українською та англійською мовами.
- Кількість проведених тренінгів, семінарів та курсів для місцевих підприємців.
- Кількість учасників освітніх програм.

Операційна ціль 1.3. Розвиток торговельної інфраструктури

Багато жителів громади здійснюють покупки у великих торговельних об'єктах Києва та Вишгорода через обмежений вибір і відсутність сучасних центрів у межах громади. Це створює незручності, підвищує витрати на транспорт і знижує обіг місцевої економіки. Створення сучасної торговельної інфраструктури з широким вибором товарів та послуг дозволить не лише задовольнити потреби мешканців, але й підтримати місцевих підприємців та сприяти економічному зростанню громади.

Завдання:

1.3.1. Створення сучасних об'єктів торгівлі, які відповідають потребам громади.

1.3.2. Сприяння організації ярмарків, виставок і презентацій локальних товарів та послуг.

Індикатори:

- Кількість нових торговельних об'єктів, відкритих у громаді.
- Частка жителів громади, які здійснюють покупки у місцевих торговельних центрах (за результатами опитувань).
- Кількість організованих ярмарків і виставок на рік.
- Частка локальних виробників, які представлені у нових торговельних об'єктах.

4.2. Стратегічна ціль 2. Забезпечення інклюзивного та сталого соціального розвитку громади через підтримку вразливих груп населення та розвиток соціальної інфраструктури

Ця ціль направлена на створення системи соціального захисту, яка забезпечує комплексну підтримку захисників, ветеранів війни та членів їхніх сімей, а також сприяє їхній реабілітації, реінтеграції та адаптації до мирного життя. Особливу увагу приділено розвитку психологічної допомоги, професійної реадaptaції та поліпшенню житлових умов для цих категорій населення в рамках комплексної програми підтримки захисників та захисниць. Окрім того, ціль охоплює заходи з підтримки внутрішньо переміщених осіб, спрямовані на їхню соціальну адаптацію, інтеграцію в громаду та створення умов для покращення їхньої життєдіяльності. Плани Петрівської громади узгоджуються з пріоритетами Стратегії розвитку Київської області й направлені на загальне підвищення доступності базових соціальних послуг та формування безбар'єрного середовища, що сприятиме рівним можливостям для всіх мешканців громади. Таким чином, громада прагне створити ефективну, інклюзивну систему підтримки, яка відповідає актуальним викликам і потребам.

Розширення соціальної інфраструктури є важливою складовою частиною забезпечення рівних можливостей для всіх мешканців громади. Для цього необхідно не лише розвивати нові соціальні об'єкти, а й покращувати доступність та якість тих, що вже існують, забезпечуючи створення безбар'єрних умов у закладах освіти, культури та спорту. Забезпечення доступу до якісних послуг у цих сферах сприятиме підвищенню рівня життя, розвитку соціальної інтеграції та активної участі громадян у житті громади.

Операційна ціль 2.1. Комплексна підтримка й інтеграція захисників й захисниць, ветеранів та ВПО через соціальні, правові, психологічні та реабілітаційні заходи

В умовах триваючої військової агресії проти України Петрівська громада визнає критичну важливість всебічної підтримки своїх захисників, захисниць та їхніх родин. Ця оперативна ціль спрямована на створення комплексної системи соціального захисту та підтримки, яка охоплює широкий круг бенефіціарів: учасників бойових дій, осіб з інвалідністю внаслідок війни, сім'ї загиблих (померлих) ветеранів війни та військовослужбовців, які беруть (брали) участь у заходах із забезпечення оборони України. Передбачено реалізацію низки заходів на місцевому рівні для забезпечення фінансової, соціальної та психологічної підтримки, підвищення престижу військової служби, а також правового і соціального захисту військовослужбовців та їхніх сімей. Особлива увага приділяється підтриманню належного матеріального та морально-психологічного стану захисників, підтримці сімей зниклих безвісти, а також поліпшенню взаємодії органів місцевого самоврядування з громадськими та волонтерськими організаціями.

З початком повномасштабного вторгнення РФ в Україну до Петрівської громади прибула значна кількість внутрішньо переміщених осіб (ВПО), що становить 10,8% від загальної чисельності населення. Це створює додаткове навантаження на місцеву інфраструктуру і соціальні служби, що потребує термінового вирішення питань соціального захисту та покращення умов життя мешканців. Першочерговим завданням є сприяння інформаційній безбар'єрності, що досягатиметься шляхом створення інформаційного хабу, який надаватиме консультації щодо програм допомоги, доступу до медичних послуг, працевлаштування та освітніх можливостей.

Завдання:

2.1.1. Впровадження комплексної системи правової та соціальної підтримки для захисників і захисниць України, ветеранів та їх родин.

2.1.2. Забезпечення доступу до реабілітаційних послуг та відновлення ментального здоров'я мешканців громади.

2.1.3. Сприяння зайнятості та соціальній інтеграції ВПО.

Індикатори:

- Кількість осіб, які отримали допомогу від кількості виявлених бенефіціарів, %.
- Створення центру соціальної та психологічної реабілітації.
- Кількість проведених заходів та їх відвідуваність.

Операційна ціль 2.2. Розширення мережі соціальної інфраструктури

Розвиток соціальної інфраструктури є ключовим аспектом підвищення якості життя населення громади. Доступ до сучасних закладів освіти, культури та спорту сприяє гармонійному розвитку молоді, соціальній інтеграції та підвищенню

культурного рівня жителів. Розширення мережі таких закладів дозволить задовольнити зростаючі потреби населення, зокрема, внутрішньо переміщених осіб та молодих сімей, які обирають громаду для проживання.

Водночас розвиток соціальної інфраструктури має враховувати потреби всіх категорій населення, забезпечуючи рівний доступ до послуг та об'єктів. Створення безбар'єрного простору є необхідною умовою для цього, оскільки воно сприяє інтеграції осіб з інвалідністю, літніх людей, вагітних жінок та інших маломобільних груп у соціальне життя громади. Ця мета відповідає:

1. **Національній стратегії із створення безбар'єрного простору** (розпорядження КМУ № 366-р), що передбачає забезпечення доступності об'єктів фізичного оточення та транспорту до 2030 року.

2. **Цілям сталого розвитку ООН**, зокрема Цілі 11 (Сталий розвиток міст і громад) і Цілі 10 (Скорочення нерівності), які передбачають інклюзивність інфраструктури.

Напрями реалізації можуть включати інвентаризацію доступності об'єктів у громаді, модернізацію інфраструктури для забезпечення безбар'єрності громадських будівель, розвиток сталої мобільності з інклюзивними транспортними та пішохідними рішеннями, а також впровадження універсального дизайну, що враховує потреби всіх груп населення.

Завдання:

2.2.1. Розширення мережі закладів позашкільної освіти.

2.2.2. Розширення мережі закладів середньої освіти та реновація існуючих закладів.

2.2.3. Розширення мережі закладів культури.

2.2.4. Розширення мережі спортивних об'єктів та модернізація існуючих.

2.2.5. Створення безбар'єрного простору (фізичної безбар'єрності) в населених пунктах Петрівської територіальної громади.

Індикатори:

- Кількість нових закладів позашкільної освіти.
- Кількість новозбудованих/реновованих закладів середньої освіти.
- Кількість нових закладів культури.
- Кількість новозбудованих/модернізованих спортивних об'єктів.
- Частка об'єктів соціальної інфраструктури, спроектованих або модернізованих із застосуванням принципів універсального дизайну, %.
- Частка осіб з числа маломобільних груп, які повідомили про те, що особисто стикнулися з перешкодами у доступі до публічних місць, %.

Операційна ціль 2.3. Розбудова доступної інфраструктури охорони здоров'я та соціального захисту жителів громади

Забезпечення доступності якісних медичних та соціальних послуг є критично важливим для підвищення рівня життя мешканців громади. Розвиток інфраструктури охорони здоров'я, реабілітаційних послуг та соціального захисту сприятиме збереженню фізичного і ментального здоров'я людей, підтримці вразливих категорій населення, а також формуванню безпечного й підтримуючого середовища.

Завдання:

2.3.1. Розбудова доступної інфраструктури охорони здоров'я.

2.3.2. Забезпечення доступу до реабілітаційних послуг та відновлення ментального здоров'я мешканців громади.

2.3.3. Розвиток сфери соціального захисту населення.

Індикатори:

- Проведення капітального ремонту амбулаторії (наявність/відсутність факту завершення робіт).
- Кількість мешканців, які отримали реабілітаційні або психологічні послуги.
- Запуск безоплатного соціального автобусного маршруту (наявність/відсутність маршруту).
- Кількість користувачів соціального маршруту за рік.

Операційна ціль 2.4. Забезпечення високого рівня якості муніципальних сервісів та підзвітності

Підвищення якості муніципальних сервісів та вдосконалення підзвітності органів місцевого самоврядування є основою довіри громадян і ефективного розвитку громади. Створення комфортної адміністративної інфраструктури, впровадження цифрових рішень і залучення мешканців до управлінських процесів забезпечить відкритість, ефективність та прозорість у роботі громади.

Завдання:

2.4.1. Забезпечення сучасної та доступної інфраструктури надання адміністративних послуг.

2.4.2. Цифрова трансформація та вдосконалення прозорої і підзвітної системи управління громадою.

2.4.3. Залучення активних мешканців до розвитку та гуртування громади.

Індикатори:

- Проведення капітального ремонту і термомодернізації адмінбудівлі (наявність/відсутність факту завершення робіт).
- Кількість електронних послуг, доступних мешканцям громади.
- Частка мешканців, задоволених якістю надання адміністративних послуг, %.
- Кількість громадських обговорень, консультацій або ініціатив, у яких брали участь мешканці.

4.3. Стратегічна ціль 3. Розвиток рекреаційного та туристичного потенціалу громади

Операційна ціль 3.1. Розвиток громадських та рекреаційних зон

Петрівська громада активно розвиває сучасні рекреаційні зони, враховуючи інтереси місцевих жителів та туристів. Особливий акцент робиться на благоустрої набережної вздовж Дніпра, що забезпечить зручний доступ до води та створить умови для різноманітних водних активностей. Одним із ключових проєктів стане створення сучасного центру водного дозвілля, який включатиме причал для яхт, прокат плавзасобів, а також комфортні зони відпочинку на воді. Передбачено облаштування

майданчиків для водних видів спорту, таких як каякінг, сапсерфінг та катання на моторних човнах, що зробить цю зону привабливою для активного відпочинку і розвитку туризму.

Завдання:

3.1.1. Створення багатофункціональних зон для відпочинку населення.

3.1.2. Модернізація узбережжя річки Дніпро (Київське водосховище).

Індикатори

- Реконструйовано та облаштовано громадські центри населених пунктів громади.
- Створення центру водного дозвілля.
- Кількість облаштованих територій для спортивно-дозвілевого відпочинку.

Операційна ціль 3.2. Розвиток туристичної інфраструктури

Петрівська громада спрямовує зусилля на розвиток туристичної інфраструктури з метою покращення умов для активного відпочинку та підвищення привабливості регіону для туристів. Це включає створення нових туристичних маршрутів для піших прогулянок, велосипедних подорожей та водних активностей, а також розвиток об'єктів обслуговування туристів, таких як кемпінги, зони для паркування та пункти оренди водних засобів і велосипедів.

Завдання:

3.2.1. Розвиток маршрутів активного туризму.

3.2.2. Розвиток об'єктів обслуговування туристів.

3.2.3. Створення інформаційних та навігаційних систем.

3.2.4. Створення та популяризація туристичного бренду громади.

Індикатори

- Кількість нових туристичних маршрутів пішого, велосипедного, мотоциклетного та автомобільного туризму.
- Створення готелю, гостей/рік.
- Створення кемпінгу на березі Київського моря з інфраструктурою для відпочинку.
- Створення сувенірної магазину з автентичною символікою Петрівської громади та Київщини.
- Частка туристичних та рекреаційних об'єктів для яких встановлено інформаційні стенди та навігаційних знаки.
- Зростання туристичних потоків за рахунок брендингу громади, %.

4.4. Стратегічна ціль 4: Модернізація та розвиток інфраструктури для забезпечення стійкого розвитку громади

Ціль спрямована на розвиток транспортної системи Петрівської громади з урахуванням її вигідного приміського розташування. Розширення маршрутів і створення логістичних центрів у зонах впливу Великої кільцевої автомобільної дороги відповідає четвертому напрямку Національної транспортної стратегії України до 2030 року "Безперешкодна мобільність та міжрегіональна інтеграція", який акцентує увагу

на забезпеченні якісних, доступних і безпечних транспортних послуг для всіх жителів, незалежно від місця проживання, та розвитку стратегічної інфраструктури. Реалізація цієї цілі дозволить забезпечити надійне сполучення між населеними пунктами громади, зі столицею та іншими населеними пунктами регіону, створити ефективну логістику для місцевих підприємств і поліпшити доступ до ключових транспортних вузлів. Це сприятиме підвищенню мобільності населення, інтеграції громади у ширші економічні й соціальні процеси та залученню інвестицій, посилюючи конкурентоспроможність і привабливість території.

Операційна ціль 4.1. Оновлення та розширення транспортної інфраструктури

Петрівська громада потребує вдосконалення транспортної мережі для забезпечення зручності пересування місцевих жителів і гостей. Розвиток сучасної дорожньої інфраструктури, впровадження безпечних пішохідних і велосипедних маршрутів, а також оптимізація громадського транспорту створять комфортне середовище для життєдіяльності громади та сприятимуть її сталому розвитку.

Завдання:

4.1.1. Покращення стану дорожньої інфраструктури в населених пунктах громади.

4.1.2. Розвиток вело-пішохідної інфраструктури.

4.1.3. Удосконалення мережі громадського транспорту.

4.1.4. Розширення транспортної бази комунальних підприємств.

Індикатори:

- Проведено капітальний ремонт доріг на критичних ділянках, % від виявленої потреби.
- Частка місцевих підприємств, забезпечених шляхами сполучення та транспортування сировини та продукції, % від усіх підприємств.
- Забезпеченість шляхами сполучення нових житлових масивів з існуючими транспортними артеріями, %.
- Частка населення громади, забезпечена громадським транспортом для регулярного зв'язку з центром громади та між населеними пунктами, %.
- Кількість облаштованих інклюзивних та доступних зупинок громадського транспорту.

Операційна ціль 4.2. Розвиток житлової та комунальної інфраструктури

Ціль спрямована на покращення інфраструктури для забезпечення надійного і ефективного централізованого водопостачання, водовідведення, газопостачання та електропостачання в Петрівській громаді. Завдання включають розширення водопостачальних систем, модернізацію електромереж і розширення газопровідної мережі. Це дозволить підвищити якість житлових умов, забезпечити стабільність комунальних послуг та сприяти економічному розвитку громади.

На території Петрівської громади розташовано декілька закритих кладовищ в селах Нові Петрівці, Старі Петрівці, Лютіж і Гута-Межигірська.

У зв'язку зі зростанням чисельності жителів та браком місць для поховань виникає необхідність організувати нове кладовище в проектних межах с. Старі Петрівці, оскільки наявне кладовище вже досягло свого ліміту. Крім того, розглядається можливість вилучення земель лісового фонду в селах Лютіж та Гута-

Межигірська для облаштування нових кладовищ. Це дозволить покрити потреби населення в додаткових територіях для поховань і забезпечити доступність цих послуг для мешканців громади.

Завдання:

- 4.2.1. Розширення систем водопостачання.
- 4.2.2. Розширення систем водовідведення.
- 4.2.3. Розширення та модернізація мереж електропостачання.
- 4.2.4. Комплексна реконструкція застарілого житлового фонду.
- 4.2.5. Організація та облаштування нових місць поховань.

Індикатори:

- Реконструйовано ГРС-9 та переведено у ГГРП.
- Відсоток населення та ділянок промислових підприємств, забезпеченого централізованим водопостачанням, %.
- Відсоток населення та ділянок промислових підприємств, забезпеченого централізованим каналізуванням, %.
- Відсоток населення та ділянок промислових підприємств, забезпеченого електропостачанням, %.
- Кількість облаштованих нових кладовищ.

Операційна ціль 4.3. Удосконалення системи управління твердими побутовими відходами

Ціль спрямована на удосконалення системи поводження з твердими побутовими відходами у Петрівській громаді, забезпечення відповідності сучасним екологічним стандартам та сприяння сталому розвитку. Це узгоджується з Національною стратегією поводження з відходами в Україні до 2030 року, яка визначає пріоритети зменшення утворення відходів, збільшення їх переробки та впровадження ефективних інноваційних методів поводження з відходами. У Петрівській громаді досягнення цієї мети передбачає впровадження комплексного підходу до управління відходами шляхом вирішення ключових завдань. Серед них: рекультивація сміттєзвалища, розширення мережі контейнерів для збору, створення пункту сортування та вдосконалення роздільного збору, щоб зменшити обсяги відходів і покращити екологічну ситуацію.

Завдання:

- 4.3.1. Рекультивація сміттєзвалища.
- 4.3.2. Модернізація існуючих контейнерних майданчиків для збору ТПВ.
- 4.3.4. Розширення мережі системи роздільного збору ТПВ.
- 4.4.4. Організація місцевого центру сортування і переробки відходів.

Індикатори:

- Площа рекультивованих територій сміттєзвалища, га.
- Частка місць складування ТПВ (контейнерних майданчиків) з встановленими навісами, %.
- Встановлено пунктів роздільного збору сміття.
- Визначено територію з під'їзними шляхами для розміщення пункту сортування побутових відходів – за межами населених пунктів.

Операційна ціль 4.4. Розвиток життєстійкості громади

Підвищення життєстійкості громади є необхідною умовою для збереження безпеки, стабільності та відновлення після руйнівних наслідків військової агресії російської федерації. Розвиток інфраструктури громадської безпеки, зменшення вразливості населення до надзвичайних ситуацій та системне відновлення пошкодженого майна сприятимуть прискоренню відбудови, посиленню стійкості громади до майбутніх загроз і забезпеченню належної якості життя мешканців.

Завдання:

4.4.1. Розвиток інфраструктури громадської безпеки та запобігання або зменшення негативного впливу наслідків військової агресії рф.

4.4.2. Відновлення та відбудова пошкодженого майна внаслідок військової агресії рф.

Індикатори:

- Кількість створених або модернізованих об'єктів громадської безпеки (од.).
- Відсоток населення громади, що має доступ до об'єктів громадської безпеки (%).
- Середній час реагування екстрених служб на надзвичайні ситуації (хвилин).
- Кількість об'єктів майна, відновлених або реконструйованих після пошкоджень (од.).
- Загальна площа відновлених будівель (кв. м).
- Частка пошкодженого майна, яке відновлено або перебуває у процесі відновлення (%).

4.5. Стратегічна ціль 5. Забезпечення екологічної стійкості та захисту природних ресурсів Петрівської громади

Операційна ціль 5.1. Захист природних ресурсів і територій громади

Комплексний захист берегової зони Київського водосховища є критично важливим заходом для забезпечення стабільності територій, що оточують водосховище, а також для захисту житлових і рекреаційних зон Петрівської громади від абразії та ерозії. За даними аналізу берегової лінії, довжина ерозійних берегів у Київській області та абразійних берегів перевищує 110 км, що свідчить про значний ризик для населення та інфраструктури.

Саме тому важливо реалізувати системні роботи з укріплення берегів в межах громади з використанням ефективних і екологічно чистих технологій, таких як залізобетонні плити, кам'яні укріплення та примиви з місцевих піщаних ґрунтів. Це дозволить не тільки зберегти існуючі території, але й забезпечити безпечний доступ до води для населення.

Завдання:

5.1.1. Комплексний захист берегової зони Київського водосховища від несприятливих екзогенних процесів.

5.1.2. Заміна старих очисних споруд новими системами.

Індикатори:

- Розроблений план захисту й укріплення берегової лінії Київського водосховища в межах Петрівської громади.
- Укріплено берегової лінії, км.
- Розроблено план закриття старих очисних споруд і встановлення нових сучасних систем.

Операційна ціль 5.2. Розвиток екологічної інфраструктури

Створення та розвиток екологічних маршрутів і велосипедних стежок у Петрівській громаді не лише сприятиме популяризації активного відпочинку та екологічного туризму, але й покращить доступ до природних ресурсів, підвищуючи екологічну свідомість мешканців і гостей громади. Важливість цієї цілі також полягає в зменшенні автомобільного трафіку за рахунок велосипедизації, що позитивно вплине на якість повітря та стан екологічного середовища загалом. Планується створення безпечних та зручних маршрутів, які з'єднають основні природні об'єкти громади, парки та рекреаційні зони.

Стратегічною перспективою до 2035 року є досягнення нормативу щодо забезпечення 12 м² озеленення на одну особу. Це не лише покращить естетичний вигляд громади, але й сприятиме формуванню екологічно чистого середовища, позитивно впливаючи на здоров'я, добробут та згуртованість мешканців.

Завдання:

5.2.1. Облаштування екологічних маршрутів для популяризації природних об'єктів.

5.2.2. Облаштування зон для спостереження за природою (екостежки, оглядові майданчики).

5.2.3. Створення нових зелених зон і насаджень.

Індикатори:

- Кількість облаштованих екологічних маршрутів.
- Досягнення відповідності озеленення нормативам на душу населення до кінця 2035 року, %.

Описані стратегічні та оперативні цілі, а також відповідні до них завдання лягли в основу системного підходу до реалізації стратегії розвитку Петрівської сільської територіальної громади на 2025–2035 роки. Як логічне продовження системи стратегічних цілей у Додатку Б представлено деталізовану таблицю з понад 180 проектами місцевого розвитку та конкретними заходами з їх реалізації. Таблиця систематизує ініціативи за строками впровадження, чітко поділяючи їх на **першочергові (2025–2027 роки)** та **середньострокові/довгострокові (2028–2035 роки)**. Такий підхід дозволяє сформувати послідовну 10-річну дорожню карту розвитку громади, забезпечити прогнозованість дій, ефективне управління ресурсами та моніторинг досягнення стратегічних результатів.

Нижче проаналізовано вплив сценаріїв розвитку громади на реалізацію стратегічних цілей (табл. 4.2).

Таблиця 4.2. Вплив сценаріїв розвитку громади на реалізацію стратегічних цілей

Стратегічна ціль	Інерційний сценарій розвитку (очікуваний рівень реалізації цілі, %)	Модернізаційний сценарій розвитку (очікуваний рівень реалізації цілі, %)	Обґрунтування
1. Посилення економічної стабільності та залучення інвестицій в Петрівську громаду	Менше 60%	60–100%	При інерції слабкий приплив інвестицій, низька економічна активність. При модернізації – зростання інвестицій, розвиток індустріальних парків і підтримка підприємництва.
2. Забезпечення інклюзивного та сталого соціального розвитку громади через підтримку вразливих груп населення та розвиток соціальної інфраструктури	Менше 60%	60–90%	При інерційному сценарії – брак ресурсів на соціальні програми. При модернізаційному – активна інтеграція ВПО, підтримка ветеранів, розвиток соціальної інфраструктури.
3. Розвиток рекреаційного та туристичного потенціалу громади	Менше 40%	60–90%	В інерції туризм не є пріоритетом. В модернізаційному сценарії активно розвиваються туристичні об'єкти, створюється бренд громади.
4. Модернізація та розвиток інфраструктури для забезпечення стійкого розвитку громади	Менше 50%	70–100%	В інерції – точкові ремонти, без системних змін. У модернізації – комплексна модернізація транспорту, ЖКГ, управління відходами.
5. Забезпечення екологічної стійкості та захисту природних ресурсів Петрівської громади	Менше 40%	70–90%	В інерції – погіршення екологічної ситуації через нестачу ресурсів. У модернізації – реалізація проєктів захисту довкілля, створення нових зелених зон, екостежок.

РОЗДІЛ V УЗГОДЖЕНІСТЬ ОСНОВНИХ ПОЛОЖЕНЬ СТРАТЕГІЇ З ДЕРЖАВНИМИ ТА РЕГІОНАЛЬНИМИ СТРАТЕГІЧНИМИ ДОКУМЕНТАМИ

Узгодження цілей та завдань Петрівської громади з цілями Стратегії розвитку Київської області до 2027 року є важливим етапом стратегічного планування, оскільки дозволяє забезпечити скоординовану та ефективну реалізацію ініціатив на різних рівнях. Взаємодія між місцевим та регіональним рівнями дозволяє забезпечити максимальну ефективність заходів, адже громада може підтримувати та доповнювати загальні регіональні стратегії, а також враховувати специфічні потреби та можливості свого територіального контексту. Узгодження також допомагає уникнути дублювання зусиль і дозволяє спрямувати ресурси на пріоритетні напрямки розвитку, що мають найбільший потенціал для сталого розвитку громади і регіону.

Стратегічна ціль 1. Посилення економічної стабільності та залучення інвестицій

Відповідність обласній стратегії:

- Відповідає **Стратегічній цілі 3** Київської області: "**Посилення економічної стійкості та конкурентоспроможності регіону**".
- Чітке узгодження з:
 - **Оперативною ціллю 3.1:** "Сприяння розвитку бізнесу та залученню інвестицій".
 - **Оперативною ціллю 3.2:** "Розвиток інноваційно орієнтованих галузей економіки".

Деталі:

Індустріальні парки, розвиток бізнес-інкубаторів, підтримка стартапів у Петрівській громаді логічно доповнюють цілі області щодо стимулювання бізнесу та інвестиційної привабливості.

Стратегічна ціль 2. Забезпечення інклюзивного та сталого соціального розвитку

Відповідність обласній стратегії:

- Відповідає **Стратегічній цілі 1** області: "**Розбудова освіченого, інклюзивного суспільства**".
- Чітке узгодження з:
 - **Оперативною ціллю 1.1:** "Розвиток освіти".
 - **Оперативною ціллю 1.2:** "Охорона здоров'я".
 - **Оперативною ціллю 1.3:** "Фізична активність і здоров'я населення".
 - **Оперативною ціллю 1.4:** "Інтеграція молоді".
 - **Оперативною ціллю 1.5:** "Підтримка ветеранів та військовослужбовців".
 - **Оперативною ціллю 1.6:** "Культурний і духовний розвиток".

Деталі:

Програми підтримки ВПО, ветеранів, захисників, розвиток освітньої, культурної, спортивної інфраструктури повністю співпадають із пріоритетами Київської області щодо соціальної інклюзії та гуманітарного розвитку.

Стратегічна ціль 3. Розвиток рекреаційного та туристичного потенціалу

Відповідність обласній стратегії:

- Відповідає **Стратегічній цілі 3** області:
 - **Оперативній цілі 3.3:** "Розвиток туристичного потенціалу".

Деталі:

Створення рекреаційних зон, маршрутів активного туризму, розвиток бренду громади – це пряме продовження завдань області щодо туризму як драйвера економічного розвитку.

Стратегічна ціль 4. Модернізація та розвиток інфраструктури

Відповідність обласній стратегії:

- Відповідає **Стратегічній цілі 2** області: "**Створення безпечних та комфортних умов для життя**".
- Чітке узгодження з:
 - **Оперативною ціллю 2.2:** "Поліпшення дорожньої мережі".
 - **Оперативною ціллю 2.3:** "Покращення житлово-комунальних послуг".
 - **Оперативною ціллю 2.1:** "Розвиток сектору безпеки та оборони".
 - **Оперативною ціллю 2.4:** "Захист навколишнього середовища".

Деталі:

Проекти з модернізації доріг, водопостачання, енергетики, побутових відходів, вело-пішохідної інфраструктури сприяють досягненню цілей області щодо підвищення якості життя та сталого розвитку.

Стратегічна ціль 5. Забезпечення екологічної стійкості та захисту природних ресурсів

Відповідність обласній стратегії:

- Відповідає **Стратегічній цілі 2** області:
 - **Оперативній цілі 2.4:** "Захист та відновлення навколишнього середовища, адаптація до змін клімату".

Деталі:

Охорона водосховища, екостежки, зелені зони – повністю узгоджуються з орієнтиром області на збереження екосистем та біорізноманіття.

Аналіз узгодженості стратегічних цілей та завдань Петрівської громади з цілями Київської області свідчить про високий рівень синергії між ними. Більшість стратегічних напрямків громади узгоджуються з ключовими цілями області, зокрема у сферах економічного розвитку, соціальної інфраструктури, цифрової трансформації, безпеки, екології та інклюзивності. Це забезпечує ефективне взаємодоповнення місцевих ініціатив з регіональними пріоритетами, що сприяє досягненню загальних цілей на рівні Київської області. Завдяки чітким спільним цілям і завданням, Петрівська громада може використовувати регіональні ресурси та інструменти, що підвищує шанси на успішну реалізацію стратегій розвитку, роблячи їх більш узгодженими та комплексними.

Стратегія розвитку Петрівської сільської громади на 2025-2035 роки також включає основні ідеї Національної економічної стратегії, Національної стратегії розвитку промисловості, Національної стратегії із створення безбар'єрного простору, Національної транспортної стратегії, Національної стратегії поводження з відходами в Україні до 2030 року, а також Цілям сталого розвитку ООН.

РОЗДІЛ VI ПРОВЕДЕННЯ МОНІТОРИНГУ, ОЦІНЮВАННЯ РЕАЛІЗАЦІЇ СТРАТЕГІЇ ТА УПРАВЛІННЯ РИЗИКАМИ

Процеси впровадження та оцінювання є складовими єдиного стратегічного планувального циклу. Впровадження Стратегії включає розроблення та затвердження Плану заходів, формування бюджету з урахуванням цілей, визначених у Стратегії, реалізацію місцевих програм розвитку, проєктів та заходів, моніторинг досягнення цілей та їх коригування у разі необхідності. Оцінювання – визначення результатів впливу реалізації Стратегії на розвиток територіальної громади, досягнення запланованих результатів та врахування їх у наступному планувальному циклі.

Система впровадження Стратегії

Реалізація стратегічних, оперативних цілей та завдань Стратегії передбачає виконання одночасно багатьох завдань різними структурами виконавчого комітету ради, бізнесом, громадським активом та мешканцями, що ставить перед керівництвом громади питання раціонального управління цим доволі складним процесом. Система впровадження Стратегії має два рівні: політичний та технічний.

Політичний рівень забезпечує особисто голова громади та депутатський корпус. Ключова роль при цьому відводиться голові сільської ради. Його завданням є стимулювання та координація виконання завдань, які реалізують різні суб'єкти, а також мобілізація та інтеграція ресурсів, що знаходяться у їх розпорядженні з метою досягнення стратегічних цілей та реалізації завдань, які дозволять досягнути спільно визначеного бачення розвитку громади. Крім того, однією із стратегічних ролей голови є представництво інтересів громади з метою досягнення цілей та виконання завдань Стратегії. Крім того, на цьому рівні заслуховуються та затверджуються звіти щодо реалізації Стратегії, пропозиції щодо внесення змін (актуалізації) Стратегії.

Технічний рівень впровадження виконують відповідальні за досягнення завдань Стратегії структурні підрозділи виконавчого комітету та комунальні установи сільської ради. З метою покращення ефективності їх роботи та координації дій щодо впровадження Стратегії розпорядженням голови утворюється Робоча група з управління впровадженням Стратегії, проведення моніторингу її реалізації як постійно діючий консультативно-дорадчий орган (далі – Робоча група). Робочу групу очолює Голова. До її складу входять особи, які представляють найважливіших учасників процесу планування й реалізації Стратегії: керівники структурних підрозділів виконавчого комітету ради та комунальних підприємств, відповідальні за виконання завдань Стратегії, інші представники сільської ради, представники бізнесу, установ, організацій, громадських організацій, активні мешканці, в тому числі які брали участь у її розробці. Робоча група збирається не рідше одного разу на півріччя та виконує наступні функції:

- координує дії підрозділів, комунальних установ сільської ради, органів державної влади, підприємств та установ в процесі впровадження Стратегії, реалізації проєктів місцевого розвитку, заходів місцевих та регіональних програм;

- здійснює підготовку щорічних звітів про результати проведення моніторингу реалізації Стратегії;

- здійснює підготовку піврічних звітів про результати проведення моніторингу Плану заходів з реалізації Стратегії;

- готує пропозиції щодо внесення змін (актуалізації) Стратегії.

Процес впровадження Стратегії здійснюється на основі Плану заходів з її реалізації, що розробляється для забезпечення виконання завдань, визначених Стратегією. План заходів з реалізації Стратегії складається з технічних завдань на проекти місцевого розвитку, які будуть впроваджуватися впродовж 2025-2027 років. Фінансове забезпечення реалізації Стратегії та Плану заходів здійснюється за рахунок:

- коштів бюджету територіальної громади;

- коштів державного бюджету, в тому числі міжбюджетних трансфертів з державного бюджету місцевим бюджетам;

- коштів обласного (районного) бюджету;

- коштів, які надходять до бюджетів в рамках програм допомоги і грантів Європейського Союзу, урядів іноземних держав, міжнародних організацій, донорських установ;

- інших джерел, не заборонених законодавством.

Моніторинг впровадження Стратегії

Результати моніторингу є основою для висновків про необхідність внесення змін (актуалізації) Стратегії та стимулювання її реалізації. Моніторинг впровадження Стратегії здійснюється щорічно на основі аналізу кількісних та якісних індикаторів, що демонструють рівень виконання стратегічних, оперативних цілей та завдань. Моніторинг базується на розгляді обмеженого числа відібраних показників (індикаторів) за кожним зі стратегічних напрямів та аналізі досягнення запланованих результатів. Індикатори потрібно розділяти на індикатори досягнення: бачення; напрямів розвитку; стратегічних, оперативних цілей. Можна обмежитись розробкою індикаторів досягнення стратегічних цілей.

Звіт про результати проведення моніторингу реалізації Стратегії готує Робоча група. Голова Робочої групи в термін не пізніше одного місяця після закінчення звітного періоду представляє його на розгляд сесії відповідної ради. Крім того, звіт оприлюднюється на офіційному вебсайті сільської ради.

Звіт про результати проведення моніторингу реалізації Стратегії включає узагальнену таблицю у формі згідно з додатком 12 до Методичних рекомендацій щодо порядку розроблення, затвердження, реалізації, проведення моніторингу та оцінювання реалізації стратегій розвитку територіальних громад, затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 21.12.2022 № 26533, та висновки у вигляді аналітичної довідки.

Оцінювання може бути внутрішнім (проводиться виконавцями Стратегії) та зовнішнім (проводиться залученими експертами). Звіти про оцінювання результатів реалізації Стратегії та Плану заходів готує Робоча група, узагальнення та формування їх тексту здійснює Голова Робочої групи. Голова Робочої групи в термін не пізніше трьох місяців після закінчення періоду реалізації Стратегії та Плану заходів

представляє їх на розгляд сесії сільської ради. Крім того, заключні звіти про оцінювання результатів реалізації Стратегії та Плану заходів оприлюднюються на офіційному вебсайті громади та/або у місцевих засобах масової інформації.

ДОДАТКИ

Інженерне забезпечення території Петрівської громади

Таблиця А.1. Покриття інженерними мережами, %

	Електропостачання	Централізоване підведення газу	Централізоване водопостачання	Каналізація
Нові Петрівці	60	65	60	15
Старі Петрівці	80	60	55	0
Лютиж	100	90	45	0
Гута-Межигірська	100	100	0	0

Таблиця А.2. Характеристика окремих об'єктів

Назва об'єкту	Розташування, адреса	Площа, га	% фізичного зносу	Пропозиції на перспективу
Смітгезвалище	3221887801:03:015:0001	5	100	Рекультивация
Скотомогильник	-	0	0	0
Очисні споруди	07354, Київська обл., Вишгородський р-н, с. Нові Петрівці, провул. 1-го Травня, 3221886000:03:165:0078	1,2744	100	Закриття
Склади отрутохімікатів	-	0	0	0
Інші об'єкти санітарної очистки	-	0	0	0

Таблиця А.3. Місця складування твердих побутових відходів

№ з/п	Населений пункт	Адреса	Кількість контейнерів 1,2 м3	Наявність навісів для контейнерів
1	Старі Петрівці	вул. Князя Святослава, 13	2	Відсутній
2	Старі Петрівці	вул. Князя Святослава, 167	3	Наявний
3	Старі Петрівці	пров. Лісовий (початок)	3	Відсутній
4	Старі Петрівці	пров. Тичини, 12	2	Відсутній
5	Старі Петрівці	вул. Чигрина, 44	2	Відсутній
6	Старі Петрівці	вул. Чигрина, 51	1	Відсутній

7	Старі Петрівці	вул. Грушевського, 60	1	Відсутній
8	Старі Петрівці	пров.Тичини, 2	2	Відсутній
9	Старі Петрівці	вул. Гагаріна, 48	2	Відсутній
10	Старі Петрівці	пров.Кремінського, 12	1	Відсутній
11	Старі Петрівці	пров.Кремінського, 7	2	Потреба
12	Старі Петрівці	вул. Польова, 1	1	Відсутній
13	Старі Петрівці	вул. Лісова-Молодіжна	4	Відсутній
14	Старі Петрівці	вул. Лісова-Короткевича	3	Відсутній
15	Старі Петрівці	вул. Князя Святослава, 52	3	Наявний
16	Старі Петрівці	вул. Нагірна, 8	3	Відсутній
17	Старі Петрівці	вул. Юрківська, 1	3	Відсутній
18	Старі Петрівці	вул. Дніпровська, 20-22	4	Наявний
19	Старі Петрівці	вул. Князя Святослава, 217	2	Відсутній
20	Старі Петрівці	вул. Жовтнева, 25	2	Наявний
21	Старі Петрівці	вул. Озерна, 6	2	Відсутній
22	Старі Петрівці	вул. Князя Святослава, 238	2	Відсутній
23	Лютіж	вул. Приморська, 33	2	Відсутній
24	Лютіж	вул. Приморська, 69	2	Відсутній
25	Лютіж	вул. Визволителів	2	Наявний
26	Лютіж	вул. Патріотів, 44	2	Відсутній
27	Лютіж	вул. Соборна,12	3	Наявний
28	Лютіж	вул. Патріотів, 2	1	Відсутній
29	Лютіж	вул. Волошкава, 1а	2	Наявний
30	Лютіж	вул. Волошкава, 16	2	Відсутній
31	Лютіж	вул. Цвілія, 41	2	Відсутній
32	Лютіж	вул. Вітряного	3	Потреба
33	Лютіж	вул. Вітряного (кладовище)	1	Наявний
34	Лютіж	вул. Шевченка (КЛНДС)	3	Відсутній
35	Лютіж	вул. Шевченка, 60	3	Наявний
36	Лютіж	вул. Левадна, 9	2	Відсутній
37	Лютіж	вул. Левадна, 44	3	Відсутній
38	Лютіж	вул. Вітряного, 1	2	Потреба

39	Лютіж	вул. Європейська, 3а	2	Відсутній
40	Гута-Межигірська	вул. Силкіна	3	Відсутній
41	Гута-Межигірська	вул. Силкіна, 32А	1	Відсутній
42	Гута-Межигірська	вул. Садове, товариство	2	Відсутній
43	Нові Петрівці	вул. Свято Покровська, 403	3	Відсутній
44	Нові Петрівці	вул. Незалежності	3	Наявний
45	Нові Петрівці	вул. Соборна/Вишнева	3	Наявний
46	Нові Петрівці	вул. Соборна, 112	6	Відсутній
47	Нові Петрівці	вул. Захисників України	3	Наявний
48	Нові Петрівці	вул. Пров. Соборний, 12а	2	Відсутній
49	Нові Петрівці	вул. Ярослава Мудрого, 8	3	Наявний
50	Нові Петрівці	вул. Петрівська, 3	2	Відсутній
51	Нові Петрівці	вул. Ново-Київська, 69	3	Відсутній
52	Нові Петрівці	вул. Польова, 2	5	Наявний
53	Нові Петрівці	вул. Валківська, 1	2	Наявний
54	Нові Петрівці	вул. Дачна, 2	2	Відсутній
55	Нові Петрівці	вул. Богдана, 2	5	Наявний
56	Нові Петрівці	вул. Святослава Князя, 39	3	Наявний
57	Нові Петрівці	вул. Святослава Князя, 85-а	2	Відсутній
58	Нові Петрівці	вул. Авіаконструктора Антонова, 9	3	Наявний
59	Нові Петрівці	вул. Авіаконструктора Антонова, 8	2	Відсутній
60	Нові Петрівці	вул. Дніпровська	2	Відсутній
61	Старі Петрівці	вул. Петрівська	1	Відсутній
62	Старі Петрівці	вул. Лісова	3	Відсутній
63	Старі Петрівці	вул. Пров. Горіховий	2	Відсутній
64	Старі Петрівці	вул. Дніпровська (пляж)	2	Відсутній
65	Старі Петрівці	вул. Дніпровська (пляж)	2	Відсутній
66	Старі Петрівці	вул. Героїв, 1	2	Наявний
67	Лютіж	вул. Визволителів (пляж)	2	Відсутній

68	Гута - Межигірська	вул. Нагірна, 40	1	Відсутній
69	Гута- Межигірська	вул. Нагірна, 81	1	Відсутній
70	Нові Петрівці	вул. Соборна, 112	3	Відсутній
71	Нові Петрівці	вул. Ватутіна, 21	6	Відсутній
72	Нові Петрівці	вул. Пров. Соборний, 12а	1	Відсутній
73	Нові Петрівці	вул. Лесі Українки, 2	1	Відсутній
74	Нові Петрівці	вул. Ново-Київська	1	Наявний
75	Нові Петрівці	вул. Петрівська, 5	4	Відсутній
76	Нові Петрівці	вул. Європейська, 5	7	Відсутній
77	Нові Петрівці	вул. Київська, 8	2	Відсутній
78	Нові Петрівці	вул. Вишгородська (кладовище)	3	Відсутній
79	Нові Петрівці	вул. Свято-Покровська, 220	4	Відсутній

Таблиця А.4. Централізоване газопостачання

№ з/п	Назва населеного пункту	Кількість абонентів	Протяжність газопроводів високого тиску, км	Протяжність газопроводів середнього тиску, км	Протяжність газопроводів низького тиску, км	Кількість газорозподільчих пунктів, шт	% фізичного зносу	Перспективна потреба
1	с. Нові Петрівці	4841	7,348	25,669	43,891	31	30	Розширення газопровідної мережі середнього тиску на 35,0 км (газифікація нових районів перспективної житлової та промислової забудови) та перекладення газопровідної мережі високого тиску (винесення мереж з районів існуючої житлової забудови) 2,0 км
2	с. Старі Петрівці	1640	5,215	27,099	20,030	15	30	Розширення газопровідної мережі середнього тиску на 15,0 км (газифікація нових районів перспективної житлової та промислової забудови) та перекладення газопровідної мережі високого тиску (винесення мереж з районів існуючої житлової забудови) 4,0 км
3	с. Лютіж	1120	16,044	22,346	20,193	13	30	Розширення газопровідної мережі середнього тиску на 10,0 км (газифікація нових районів перспективної житлової забудови)
4	с. Гута-Межигірська	116	1,1853	5,609	0	2	10	Відсутні пропозиції
Всього		7717	30,460	80,723	84,114	61		

Таблиця А.5. Електропостачання

№ з/п	Назва населеного пункту	Протяжність ЛЕП 330 кВ, км	Протяжність ЛЕП 110 кВ, км	Протяжність ЛЕП 10 кВ, км	Кількість ПС 330/110 кВ/ПС 110/10 кВ/ТП 10/0,4 кВ, шт	% фізичного зносу	Перспективна потреба
1	с. Нові Петрівці	3,4	34,4	Л-37 – 2,850 Л-38 – 7,635 Л-39 – 5,446 Л-44 – 9,960 Л-60 – 9,360 Л-75 – 4,400	1/2/117	60	Будівництво ПС 110/10 кВ 60 МВт, 30 МВт, перенесення ПЛ в КЛ, розширення мережі КЛ 10 кВ
2	с. Старі Петрівці	0	0	Л-37 – 0,570 Л-38 – 2,245 Л-60 – 0,5 Л-61 – 2,52 Л-63 – 6,760 Л-ТП-396 – 4,40 Л-ТП-305 – 4,80	0/0/11	60	Перенесення ПЛ в КЛ, розширення мережі КЛ 10 кВ
3	с. Лютіж	0	0	Л-1 – 13,160	0/0/13	60	Перенесення ПЛ в КЛ, розширення мережі КЛ 10 кВ
4	с. Гута-Межигірська	0	0	Л-1 – 1,114	0/0/2	60	
5	Петрівська ТГ, за межами населених пунктів	12,3	16,78	0	0	0	0

Таблиця А.6. Централізоване водопостачання

№ з/п	Назва населеного пункту	К-ть абонентів	Протяжність водопроводів, км	К-ть водозабірних споруд, шт	Площа, га	Кадастровий номер земельної ділянки, координати	Розташування	% фізичного зносу	Потужність, водопостачання, м3/добу
1	с. Нові Петрівці	4384	54,874	15	0,1791	3221886001:02:067:0157	07354, Київська обл., Вишгородський р-н, с. Нові Петрівці, вул. Комарова	40	3715 (1) (10 куб./год); 3715 (2) (25 куб./год)
					0,1315	3221886001:03:253:0195	07354, Київська обл., Вишгородський р-н, с. Нові Петрівці, вул. Бучанська (Польова)	50	1324 (10 куб./год); 1324 (1) (10 куб./год); 1122 (25 куб./год)
					0,0716	3221886001:02:094:0172	07354, Київська обл., Вишгородський р-н, с. Нові Петрівці, вул. Свято-Покровська	100	1394 (10 куб./год)
					0,1087	3221886001:03:234:0164	07354, Київська обл., Вишгородський р-н, с. Нові Петрівці, вул. Ново-Київська	60	1174 (1) (10 куб./год)
					0,1182	3221886000:03:166:0802	07354, Київська обл., Вишгородський р-н, с. Нові	60	203 (10 куб./год)

					Петрівці, провул. 1- го Травня		
				0,4511	3221886001:03:2 44:0154	07354, Київська обл., Вишгоро дський р- н, с.Нові Петрівці, вул. 1-го Травня (ферма)	Резервний майданчи к
				0,3378	3221886000:03:1 70:0100	07354, Київська обл., Вишгоро дський р- н, с. Нові Петрівці, вул. 1-го Травня	4067 (1) (10 куб./год) 4167 (1) (10 куб./год)
				0,3559	3221886000:03:1 70:0099	07354, Київська обл., Вишгоро дський р- н, с. Нові Петрівці, вул. 1-го Травня	4067 (10 куб./год) 4167 (25 куб./год)
				0,0811	3221886001:02:0 91:0024	07354, Київська обл., Вишгоро дський р- н, с. Нові Петрівці, вул.Валкі вська	2012 (10 куб./год) НП-1св (15 куб./год)
				0,0792	3221886000:02:1 02:0001	07354, Київська обл., Вишгоро дський р- н, с. Нові Петрівці, вул.Межи гірська	Резервний майданчи к
				0,5513	3221886001:03:1 85:0162	07354, Київська обл., Вишгоро дський р-	Резервний майданчи к

							н, с. Нові Петрівці, вул. Лілейна		
					0,27	3221886001:03:1 82:0001	07354, Київська обл., Вишгоро дський р- н, с. Нові Петрівці, вул. Яблунова		Резервний майданчи к
2	с. Старі Петрівці	1561	29,3	6	0,3368	3221887801:03:2 08:0161	07353, Київська обл., Вишгоро дський р- н, село Старі Петрівці, вул. Мазепи	70	№2 (25 куб./год)
					0,3518	3221887801:03:1 40:0902	07353, Київська обл., Вишгоро дський р- н, село Старі Петрівці, вул. Дубрівськ а	70	№2 (15 куб./год)
					0,0888	3221887800:02:0 01:0902	07353, Київська обл., Вишгоро дський р- н, село Старі Петрівці, вул. Власова	70	№4 (2000/22- с) (10 куб./год)
					0,0736	3221887801:03:20 8:0162	07353, Київська обл., Вишгоро дський р- н, село Старі Петрівці, вул.		Водонапір на вежа

						Промислова			
					0,0607	3221887801:02:04 9:0003	07353, Київська обл., Вишгородський р-н, село Старі Петрівці, вул. Заводська	70	№3 (2524/3) (10 куб./год)
					0,0561	3221887801:02:01 1:0001	07353, Київська обл., Вишгородський р-н, село Старі Петрівці, вул. Князя Святосла ва	70	№1 (25 куб./год)
					0,1121	3221887801:03:09 2:0301	07353, Київська обл., Вишгородський р-н, село Старі Петрівці, вул. Лесі Українки/ Садова	30	№6 (10 куб./год)
3	с. Лютіж	313	5	3	0,3568	3221885201:05:2 79:0163	07352, Київська обл., Вишгородський р-н, село Лютіж, вул. Цвілія, 66	40	№2000/75 (25 куб/год)
					0,0852	3221885201:05:2 79:0164	07352, Київська обл., Вишгородський р-н, село Лютіж, вул.	40	№3526 (10 куб/год)

							Цвілія, 34-А		
					0,217	3221885201:03:1 11:0177	07352, Київська обл., Вишгоро дський р- н, село Лютіж, вул. Топоріко ва, 4-А	40	№2000/21 -с (10 куб/год)
4	с. Гута- Межигірська	0	0	0	0	0	0	0	0
В с ь о г о		6258	89,174	24					9600

Таблиця А.7. Централізоване водовідведення

№ з/п	Назва населеного пункту	Кількість абонентів	Протяжність каналізаційної мережі, км	% покриття населеного пункту	Кількість каналізаційних насосних станцій, шт	Розташування	Кадастровий номер земельної ділянки, координати	Потужність, водовідведення, м ³ /добу	% фізичного зносу
1	с. Нові Петрівці	1362	5	15	3	07354, Київська обл., Вишгородський р-н, с. Нові Петрівці, вул. Соборна	50.625140, 30.425491	60/360	85
						07354, Київська обл., Вишгородський р-н, с. Нові Петрівці, вул. Бучанська	50.616362, 30.437725	70/240	60
						07354, Київська обл., Вишгородський р-н, с. Нові Петрівці, вул. захисників України	50.620492, 30.434741	270/480	80
					Каналізаційні очісні споруди	07354, Київська обл., Вишгородський р-н, с. Нові Петрівці, провул. 1-го Травня	3221886000:03:165:0078	550	80
2	с. Старі Петрівці	0	0	0	0	0	0	0	0
3	с. Лютіж	0	0	0	0	0	0	0	0
4	с. Гуґа-Межигірська	0	0	0	0	0	0	0	0

Таблиця А.8. Інженерні потужності

Вид інфраструктури	Населення	Соціально-побутова сфера	Промисловість	Перспективна потреба
Потужність водозабору (м ³ /добу)	1097	170	63	Будівництво водозабірних споруд продуктивністю 500 м ³ /год
Потужність очисних споруд (м ³ /добу)	426	80	36	Будівництво нових КОС продуктивністю 7000 м ³ /добу
Електропостачання (кВт)	20205	1500	7695	Будівництво ПС 110/10 кВ 60 МВт, 30 МВт, перенесення ПЛ в КЛ, розширення мережі КЛ 10 кВ
Теплопостачання (централізоване) (МВт, Гкл/час)	0	0	0	0
Смітєвидалення (т/добу)	21	3	2	

Таблиця Б.1. Проекти та заходи з їх реалізації на 2025-2035 роки

СТРАТЕГІЧНА ЦІЛЬ 1. ПОСИЛЕННЯ ЕКОНОМІЧНОЇ СТАБІЛЬНОСТІ ТА ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ В ПЕТРІВСЬКУ ГРОМАДУ		
Операційна ціль 1.1. Розвиток промислово-інвестиційного потенціалу громади		
Проект місцевого розвитку	Основні заходи	Роки реалізації проекту
Індустріальний парк «Київщина» (с. Нові Петрівці)	Розробка генерального плану та технічної документації	2025-2027
	Проведення інженерної підготовки території (комунікації, дороги)	
	Організація промоційної кампанії для залучення інвесторів	
	Будівництво інфраструктури: енергетичних, водопровідних, каналізаційних мереж	
	Підготовка пакету інвестиційних стимулів	
Індустріальний парк «Грін Індастріал Парк» (с. Нові Петрівці)	Розробка генерального плану та технічної документації	2025-2027
	Проведення інженерної підготовки території (комунікації, дороги)	
	Організація промоційної кампанії для залучення інвесторів	
	Будівництво інфраструктури: енергетичних, водопровідних, каналізаційних мереж	
	Підготовка пакету інвестиційних стимулів	
Промислове підприємство по виробництву фарб (ТОВ «ЛАКОВЕР», с. Нові Петрівці)	Підготовка земельної ділянки для розміщення підприємства	2025-2027
	Забезпечення доступу до необхідних інженерних мереж	
	Консультавання щодо екологічних норм і вимог	
Автотранспортне підприємство (с. Нові Петрівці)	Підготовка транспортної інфраструктури (паркінги, дороги)	2028-2035
	Інтеграція екологічних стандартів у діяльність підприємства	
	Забезпечення співпраці з логістичними компаніями	
Промислове підприємство (с.Нові Петрівці)	Забезпечення готовності ділянки для будівництва	2028-2035
	Підключення до електро- та водопостачання	
	Інформаційна підтримка для запуску виробництва	
Промислове підприємство по	Технічна підготовка території для розміщення	2025-2027

виробництву металоконструкцій (с.Старі Петрівці)	підприємства	
	Підключення до необхідної інфраструктури	
	Проведення консультацій щодо ринкових можливостей	
Територія для розміщення промислових, комунальних підприємств (Старі Петрівці)	Створення детального плану розвитку території	2028-2035
	Оцінка екологічного впливу і дотримання норм	
	Підготовка ділянок до інвестиційного освоєння	
Перспективні території для розміщення промислових підприємств (Нові Петрівці та Старі Петрівці)	Проведення ґрунтового аналізу територій	2028-2035
	Розробка інженерно-транспортних планів	
	Організація інвестиційного форуму для презентації можливостей	
Встановлення альтернативних джерел енергії на промислових підприємствах	Розробка програми фінансової підтримки та механізму компенсації витрат	2028-2035
	Проведення зустрічей з підприємцями для узгодження планів	
	Моніторинг реалізації проекту та ефективності обладнання	
Створення офісно-складської та офісно-бізнесової зони в західній та південній частині села Нові Петрівці	Розробка детального плану території із зонуванням для офісно-складської та офісно-бізнесової діяльності	2028-2035
	Проведення переговорів із потенційними інвесторами та підготовка земельних ділянок для будівництва	
	Забезпечення інженерної інфраструктури (дороги, електрика, водопостачання) для нової зони	
Розміщення транспортно-складського комплексу на території ІП «КИЇВЩИНА»	Розробка проектної документації для транспортно-складського комплексу	2028-2035
	Узгодження із інвесторами та підготовка території для будівництва	
	Забезпечення підключення до транспортної та інженерної інфраструктури	
Операційна ціль 1.2. Стимулювання підприємництва та розвитку бізнесу		
Проекти місцевого розвитку	Основні заходи	Роки реалізації проекту
Створення бізнес-інкубатора та акселератора	Визначення приміщення та його облаштування	2028-2035
	Закупівля обладнання та створення робочих місць (залучення менторів та організація воркшопів та консультаційної підтримки бізнесів)	
	Відбір резидентів та запуск програми підтримки стартапів.	
Розробка стимулів для місцевого бізнесу, включаючи пільгове кредитування	Аналіз потреб місцевого бізнесу: опитування серед місцевих підприємців щодо їхніх потреб у фінансуванні, підтримці та розвитку	2028-2035
	Підготовка пропозицій для створення пільгових	

	кредитів або грантів для місцевих підприємців; співпраця з банками та іншими фінансовими установами	
	Підготовка та запуск програм підтримки для малого та середнього бізнесу	
Розвиток бізнес-школи та проведення бізнесконкурсу	Створення концепції бізнес-школи (розробка навчальної програми для бізнес-школи, пошук викладачів та менторів для проведення лекцій, семінарів і тренінгів для місцевих підприємців)	2028-2035
	Проведення бізнес-конкурсів для підтримки підприємців: (організація конкурсів на найкращий стартап, інноваційний бізнес-проект; визначення призів та винагород для переможців)	
	Підтримка випускників бізнес-школи через інкубаційні програми	
Освітні програми для підприємців	Проведення тренінгів з управління бізнесом, маркетингу, фінансів	2028-2035
	Організація онлайн-курсів та вебінарів для підприємців	
	Встановлення партнерств із бізнес-школами та експертними організаціями	
Розробка інвестиційного паспорта громади	Аналіз потенціалу громади (ресурси, інфраструктура, вільні ділянки)	2025-2027
	Підготовка інформації українською та англійською мовами	
	Розповсюдження паспорта серед потенційних інвесторів через офіційні ресурси та інвестиційні заходи	
Розробка комплексного плану просторового розвитку	Інвентаризація земель та оцінка їх інвестиційного потенціалу	2025-2027
	Аналіз існуючої інфраструктури та визначення зон для розвитку	
	Визначення розробника документу шляхом проведення процедури публічної закупівлі	
Операційна ціль 1.3. Розвиток торговельної інфраструктури		
Проекти місцевого розвитку	Основні заходи	Роки реалізації проекту
Торгівельний центр з продажу будівельних матеріалів (Нові Петрівці)	Узгодження містобудівної документації	2025-2027
	Забезпечення підключень комунікацій та транспортної доступності до об'єкта	
	Співпраця з локальними підприємцями для розвитку торгівлі	
Торгівельні центри (Нові Петрівці, 3 об'єкти)	Розробка детальних планів території	2028-2035
	Забезпечення комунікаційних і транспортних	

	підключень	
	Організація програм підтримки місцевих бізнесів	
СТРАТЕГІЧНА ЦІЛЬ 2. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ІНКЛЮЗИВНОГО ТА СТАЛОГО СОЦІАЛЬНОГО РОЗВИТКУ ГРОМАДИ ЧЕРЕЗ ПІДТРИМКУ ВРАЗЛИВИХ ГРУП НАСЕЛЕННЯ ТА РОЗВИТОК СОЦІАЛЬНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ		
Операційна ціль 2.1. Комплексна підтримка й інтеграція захисників й захисниць, ветеранів та ВПО через соціальні, правові, психологічні та реабілітаційні заходи		
Проекти місцевого розвитку	Основні заходи	Роки реалізації проекту
Центр психологічної та соціальної реабілітації для захисників, ветеранів та їх родин	Створення концепції та розробка технічного проекту центру	2025-2027
	Підбір команди фахівців (психологів, соціальних працівників, реабілітологів), включаючи конкурсний відбір та тренінги	
	Облаштування реабілітаційного простору (закупівля необхідного обладнання для проведення психологічних та фізичних реабілітаційних процедур; облаштування кімнат для індивідуальних та групових занять).	
Інформаційний хаб, який надаватиме консультації щодо програм допомоги, доступу до медичних послуг, працевлаштування та освітніх можливостей для ВПО	Розробка концепції хабу та визначення його функціоналу; організація приміщення	2025-2027
	Підбір та навчання консультантів (організація конкурсного відбору для працівників хабу (консультантів); проведення навчання щодо роботи з вразливими категоріями населення та знання доступних програм і послуг)	
	Організація консультацій та семінарів для ВПО (проведення регулярних інформаційних сесій, семінарів та тренінгів з актуальних питань: медичні послуги, працевлаштування, освітні можливості, соціальні пільги; організація онлайн-консультацій для зручності доступу до послуг)	
Операційна ціль 2.2. Розширення мережі соціальної інфраструктури		
Проекти місцевого розвитку	Основні заходи	Роки реалізації проекту
Будівництво Центру позашкільної освіти по вулиці 1-го Травня в селі Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка проектної документації	2028-2035
	Будівництво інфраструктури: енергетичних, водопровідних, каналізаційних мереж	

	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
	Облаштування інклюзивного середовища	
Будівництво освітнього комплексу "Дитячий садок-початкова школа" на вулиці Сборній, 114 в селі Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Будівництво інфраструктури: енергетичних, водопровідних, каналізаційних мереж	
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
	Облаштування інклюзивного середовища	
Реконструкція з прибудовою актового залу, кабінетів та санвузлів Новопетрівської ЗОШ І-ІІІ ступенів №1 у с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області (Новопетрівський ліцей)	Коригування проєктної документації	2025-2027
	Будівництво інфраструктури: каналізаційних, газових мереж	
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
	Облаштування інклюзивного середовища	
Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту (протирадіаційного укриття) Новопетрівського ліцею Петрівської сільської ради за адресою: Київська область, Вишгородський район село, Нові Петрівці вулиця Ярослава Мудрого, 14	Проведення будівельних робіт	2025-2027
	Облаштування інклюзивного середовища	
Капітальний ремонт приміщень Комунального закладу дошкільної освіти (ясла-садок) комбінованого типу "ПРОЛІСОК" Петрівської сільської ради, які знаходяться за адресою Київська область, Вишгородського район, с. Старі Петрівці, вул. Космонавтів, 2	Проведення будівельних робіт	2025-2027
	Облаштування інклюзивного середовища	
	Благоустрій території	
Капітальний ремонт із заходами енергозбереження, енергоефективності, термомодернізацією Новопетрівської гімназії №1 Петрівської сільської ради (будівлі літери А, Д та Е) (Петрівський ліцей, корпус №2)	Коригування проєктної документації	2025-2027
	Проведення будівельних робіт	
	Облаштування інклюзивного середовища	
	Благоустрій території	
Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту	Проведення будівельних робіт	2025-2027

(протирадіаційне укриття) на 390 осіб за адресою: Київська область, Вишгородський район, с. Нові Петрівці, вул. Свято-Покровська, 52	Облаштування інклюзивного середовища	
Капітальний ремонт з благоустроєм "Лютізький ліцей Петрівської сільської ради Вишгородського району, Київської області. Корикування" в с. Лютіж, вул. Визволителів, 51	Корикування проектної документації	2025-2027
	Проведення будівельних робіт	
	Облаштування інклюзивного середовища	
Капітальний ремонт харчоблока та їдальні в Лютізькому ліцеї Петрівської сільської ради в с. Лютіж, вул. Визволителів, 51	Розробка проектної документації	2025-2027
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво захисної споруди цивільного захисту (протирадіаційного укриття) за адресою: Київська область Вишгородський район село Нові Петрівці вулиця Свято-Покровська 270	Проведення будівельних робіт	2025-2027
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Облаштування інклюзивного середовища	
	Благоустрій території	
Капітальний ремонт із заходами енергозбереження, енергоефективності, термомодернізацією спортивного залу Новопетрівської гімназії Петрівської сільської ради (будівля літера «Е») за адресою: Київська область, Вишгородський район, село Нові Петрівці, вулиця Свято-Покровська, 270	Розробка проектної документації	2025-2027
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт з благоустроєм Петрівського ліцею Петрівської сільської ради в на вул. Князя Святослава, 171-А с. Старі Петрівці Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області	Розробка проектної документації	2025-2027
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
	Облаштування інклюзивного середовища	
Капітальний ремонт приміщень в КЗ Петрівської сільської ради	Проведення будівельних робіт	2025-2027

"К-ОЦ" Берегиня " с. Лютіж вул. Незалежності, 2-А	Облаштування інклюзивного середовища	
Нове будівництво центру культури та дозвілля на вулиці Миру в селі Лютіж Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	2028-2035
	Проведення будівельних робіт (I, II черги будівництва)	
	Облаштування інклюзивного середовища	
Будівництво багатофункціонального спортивного та фізкультурно-оздоровчого комплексу на вулиці Соборній, 87-А в селі Нові Петрівці Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської обл.	Розробка проектної документації	2028-2035
	Будівництво інфраструктури: енергетичних, водопровідних, каналізаційних мереж	
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт (I черги будівництва)	
	Проведення будівельних робіт (I черги будівництва)	
	Створення дитячо-юнацької спортивної школи	
Будівництво багатофункціонального спортивного майданчика на вул. Дзвінкова в с. Нові Петрівці Вишгородського р-ну Київської обл.	Розробка проектної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Будівництво багатофункціонального спортивного майданчика на вул. 1-го Травня в с. Нові Петрівці Вишгородського р-ну Київської обл.	Розробка проектної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Будівництво багатофункціонального спортивного майданчика на вул. Незалежності в с. Лютіж Вишгородського р-ну Київської обл.	Розробка проектної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво адміністративної будівлі (для розміщення Служби у справах дітей Петрівської сільської ради) на вулиці Ярослава Мудрого, 8 в селі Нові Петрівці Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області	Розробка проектної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
	Облаштування інклюзивного середовища	
Створення спортивної школи з	Розробка проекту спортивної школи	2028-2035

водних видів спорту в с. Лютіж Вишгородського району Київської області	плавання	
	Пошук і залучення коштів від місцевого бізнесу для фінансування будівництва	
	Проведення тендеру для вибору підрядника на будівельні роботи	
	Здійснення робіт з будівництва	
Нове будівництво закладу стаціонарного лікування по вулиці Соборній, 78 в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Будівництво інфраструктури: каналізаційних мереж	
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво центру дозвілля в с. Гута-Межигірська Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво центру надання соціальних послуг по вулиці Ново-Київська, 121 в селі Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення підготовчих робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво гуртожитку для робітників та службовців в селі Гута-Межигірська Петрівської територіальної Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Створення безбар'єрного простору в Петрівській територіальній громаді	Формування робочої групи з розвитку безбар'єрного простору	2025-2027
	Моніторинг доступності будівель комунальної власності	
	Забезпечення безбар'єрного доступу до медичних, соціальних та адміністративних послуг (ремонт та реконструкція медичних закладів, ЦНАПу для забезпечення безбар'єрного доступу)	

	Створення безбар'єрних маршрутів та доступності транспорту (облаштування зупинок і транспортних засобів з доступними входами для маломобільних груп населення)	
	Оцінка доступності вхідних груп багатоквартирних будинків та споруд цивільного захисту, проведення необхідних робіт з пристосування входів та виходів.	
2.3. Розбудова доступної інфраструктури охорони здоров'я та соціального захисту жителів громади		
Капітальний ремонт медичної амбулаторії на вул. Визволителів, 46 в с. Лютіж Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області	Розробка проектної документації	2025-2027
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Впровадження безоплатного соціального автобусного маршруту в межах Петрівської територіальної громади	Придбання/лізинг низькопідлогових міських автобусів місткістю до 31 осіб в кількості 2 од.	2025-2027
2.4. Забезпечення високого рівня якості муніципальних сервісів та підзвітності		
Капітальний ремонт з термомодернізації адмінбудівлі по вул. Князя Святослава, 13, с. Старі Петрівці, Вишгородського району, Київської області	Проведення будівельних робіт	2025-2027
СТРАТЕГІЧНА ЦІЛЬ 3. РОЗВИТОК РЕКРЕАЦІЙНОГО ТА ТУРИСТИЧНОГО ПОТЕНЦІАЛУ ГРОМАДИ		
Операційна ціль 3.1. Розвиток громадських та рекреаційних зон		
Проекти місцевого розвитку	Основні заходи	Роки реалізації проекту
Капітальний ремонт паркової зони "Озеро Канево" на вулиці Ігоря Сікорського в села Нові	Капітальний ремонт водойми шляхом очищення донних відкладів та благоустрою в с. Нові Петрівці Вишгородського району	2028-2035

Петрівці Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області	Київської області	
	Розробка плану благоустрою	
	Проведення будівельних робіт	
Облаштування парку "Героїв оборони Києва 2022" на вул. Філімонівська в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка плану благоустрою	2028-2035
	Встановлення меморіальних елементів	
	Озеленення території	
Нове будівництво парку дозвілля та відпочинку "Урочище княже" в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Вилучення земельної ділянки для потреб, не пов'язаних із лісгосподарським виробництвом	2028-2035
	Розробка проектної документації	
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт скверу на вул. Жовтневій в с. Старі Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка плану благоустрою	2028-2035
	Озеленення території	
	Встановлення малих архітектурних форм (лавки, урни, альтанки)	
Капітальний ремонт парку на провулку Садовому в селі Старі Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка плану благоустрою	2028-2035
	Озеленення території	
	Встановлення малих архітектурних форм (лавки, урни)	
Капітальний ремонт паркової зони КЗ КОР "Національний музей-заповідник української військової звитяги" в селі Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка плану благоустрою	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
	Встановлення малих архітектурних форм (лавки, урни)	
Реконструкція центру дозвілля та відпочинку громадян "Співоче Поле" по вул. Вітряного, 19-а в с. Лютиж, Вишгородського району, Київської області	Коригування проектної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Облаштування громадського простору на вулиці Свято-Покровська в селі Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка концепції облаштування території з урахуванням архітектурних та культурних особливостей Свято-Покровської церкви	2028-2035
	Розробка проектної документації	
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Реконструкція центральної частини села Нові Петрівці Вишгородського району	Реконструкція ЛЕП-10-0,4 кВ, пов'язана з винесенням та переобладнанням ділянки ЛЕП-10 кВ л-38 "Васильєва" від ПС "Нові	2025-2027

Київської області по вул. Свято-Покровська, 220.	Петрівці", ЛЕП- 0,4 кВ, від ТР-10/0,4 кВ №454 та ЛЕП-0,4кВ від ТП-10/0,4 кВ №1702, переобладнанням ТП №1702 та ТП №454 в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	
	Реконструкція ЛЕП-10-0,4 кВ, пов'язана з винесенням та переобладнанням ділянки ЛЕП-10 кВ Л-38 "Васильєва" від ПС "Н.Петрівці", ЛЕП-0,4 кВ Л-1, Л-3, Л-4, Л-5 від ТП-10/0,4 кВ №29 та переобладнання ТП-10/0,4 кВ №29 в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	2025-2027
	Коригування проектної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
Проведення будівельних робіт		
Капітальний ремонт центральної площі с. Лютіж, Вишгородського району, Київської області	Реконструкція ЛЕП-10-0,4 кВ, пов'язана з винесенням та переобладнанням ділянки ЛЕП-10 кВ Л-1 «Лютіж» від ПС 110/35/10 кВ «Демидів», ЛЕП-0,4кВ Л-1, Л-2, Л-3, Л-4, Л-7 від ТП-10/0,4 кВ №403 Петрівської сільської ради в с. Лютіж, Вишгородського району, Київської області. I черга будівництва (мережі 10кВ)	2025-2027
	Реконструкція ЛЕП-10-0,4 кВ, пов'язана з винесенням та переобладнанням ділянки ЛЕП-10 кВ Л-1 «Лютіж» від ПС 110/35/10 кВ «Демидів», ЛЕП-0,4кВ Л-1, Л-2, Л-3, Л-4, Л-7 від ТП-10/0,4 кВ №403 Петрівської сільської ради в с. Лютіж, Вишгородського району, Київської області. II черга будівництва (мережі 0,4кВ)	2025-2027
	Коригування проектної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
Проведення будівельних робіт		
Капітальний ремонт пішохідної зони по вул. Приморська в с. Лютіж Київської області	Коригування проектної документації.	2025-2027
	Проведення будівельних робіт	
Реконструкція парку культури та відпочинку "Казка" в с. Лютіж, Вишгородського району, Київської області	Коригування проектної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Комплексна реконструкція громадського центру села Старі	Оцінка інфраструктури площі та виявлення необхідних ремонтів	2025-2035

Петрівці Вишгородського району Київської області	Реконструкція ЛЕП-10-0,4 кВ, пов'язана з винесенням та переобладнанням ділянок ЛЕП-10 кВ Л-ТП-396 від РП-2, ЛЕП-0,4кВ	
	Розробка концепції облаштування території з урахуванням архітектурних та культурних особливостей	
	Виконання робіт з капітального ремонту, облаштування місць для відпочинку, встановлення лавок, освітлення	
	Облаштування мобільного та переносного майданчику за допомогою переносних екранів, аудіо обладнання та вуличних меблів для перегляду кінофільмів просто неба	
	Встановлення паркету поряд з будівлею Старопетрівського будинку культури	
Розбудова громадського центру села Гута-Межигірська Вишгородського району Київської області	Планування території для стадіону, комерційних зон та зони для відпочинку	2025-2035
	Розробка проєктної документації	
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Організація громадської купальні під відкритим небом з лазнею в Урочищі Княже у селі Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка проєкту громадської купальні під відкритим небом з лазнею, включаючи планування території та технічні вимоги	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Будівництво купальні та лазні, оснащення необхідними комунікаціями та забезпечення безпеки для відвідувачів	
Інтеграція житлового комплексу «Смарагдове місто» по вул. Європейська буд, 10 с. Нові Петрівці Київської області в простір громади, захист житла від шумового забруднення	Розробка плану інтеграції житлового комплексу "Смарагдове місто" в інфраструктуру громади, з урахуванням потреб транспорту та соціальних послуг	2028-2035
	Встановлення захисних конструкцій, таких як звукоізоляційні бар'єри та зелені зони, для зменшення шумового забруднення	
	Проведення консультацій з мешканцями та місцевими органами для узгодження проєкту та забезпечення зручностей для жителів	
Операційна ціль 3.2. Розвиток туристичної інфраструктури		
Проекти місцевого розвитку	Основні заходи	Роки реалізації проєкту

Облаштування набережної зон села Старі Петрівці Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області	Укріплення берегу Київського водосховища з метою захисту від ерозії та абразії території села Старі Петрівці Петрівської сільської територіальної громади Вишгородського району Київської області	2025-2027
	Розробка проектної документації	
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Облаштування набережної зон села Лютіж Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області	Укріплення берегу Київського водосховища з метою захисту від ерозії та абразії території села Лютіж Петрівської сільської територіальної громади Вишгородського району Київської області	2028-2035
	Розробка проектної документації	
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Облаштування набережної зон села Нові Петрівці Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області	Укріплення берегу Київського водосховища з метою захисту від ерозії та абразії території села Лютіж Петрівської сільської територіальної громади Вишгородського району Київської області	2028-2035
	Розробка проектної документації	
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Активний відпочинок на воді (водні велосипеди, катамарани, сапи, веслові човни) на території набережної зони Київського водосховища та водойми на вулиці Ігоря Сікорського в селі Нові Петрівці Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області	Підготовка та облаштування зони для активного відпочинку	2028-2035
	Закупівля водного спорядження (велосипедів, катамаранів, сапів) для надання послуг оренди	
	Створення спеціальних станцій для зберігання та обслуговування спорядження на набережних	
	Наймання інструкторів для навчання користуванню обладнанням, забезпечення безпеки (рятувальні жилети, нагляд на воді)	
	Початок надання послуг та активна реклама через місцеві ЗМІ, соцмережі, туристичні платформи	
Створення мережі громадських фудкортів на набережних та територіях громадських центрів в населених пунктах Петрівської територіальної громади	Розробка концепції мережі фудкортів	2028-2035
	Співпраця з місцевими бізнесами для організації фудкортів, обговорення умов партнерства та інвестицій	
	Визначення локацій для встановлення фудкортів, облаштування необхідної інфраструктури (водопостачання, електрика,	

	санітарні умови)	
	Створення необхідних приміщень для бізнесів (фуд-траків, кіосків, зон для відпочинку), встановлення меблів та засобів для обслуговування	
Система сервісу оренди обладнання для пляжу	Облаштування пляжних зон в населених пунктах Петрівської територіальної громади	2028-2035
	Створення плану для розміщення пунктів оренди обладнання на пляжі, включаючи шезлонги, парасольки та інші аксесуари	
	Визначення суб'єкта господарювання, який буде здійснювати утримання пляжних зон та надавати послуги з оренди обладнання для пляжу	
	Закупівля необхідного обладнання та облаштування пунктів оренди з персоналом для обслуговування	
	Встановлення шезлонгів, парасольок, кабінок для переодягання, зон для зберігання речей	
	Запуск сервісу оренди та рекламна кампанія	
Фестиваль “Водні види спорту”	Розробка концепції фестивалю, визначення дати, місця проведення та програмного змісту (змагання, виступи, майстер-класи)	2028-2035
	Пошук партнерів та спонсорів, включаючи місцеві бізнеси, для фінансування заходу	
	Підготовка майданчиків для змагань, забезпечення місць для глядачів, організація безпеки (медичні пункти, рятувальники)	
	Проведення заходів (змагань, виставок, майстер-класів) для залучення місцевих жителів та туристів	
	Активна реклама події через місцеві медіа та соціальні мережі, післяфестивальна публікація матеріалів та результатів заходу	
Створення підводного музею «Затоплена Київщина» у с. Лютіж Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області	Розробка проекту підводного музею, визначення місць для розташування експонатів та створення інфраструктури для підводних екскурсій	2028-2035
	Організація підготовки та сертифікації інструкторів для проведення безпечних екскурсій, а також забезпечення необхідного підводного обладнання	
	Запуск рекламної кампанії та організація регулярних турів для відвідувачів, забезпечення безпеки та моніторинг стану музейних експонатів	

Фестиваль “Класика на воді” (+ фонтан на воді) на пляжі у с. Нові Петрівці Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області	Розробка концепції фестивалю	2028-2035
	Оренда та монтаж необхідного обладнання для фонтану та аудіовізуальної підтримки, а також створення інфраструктури для відвідувачів.	
	Організація рекламної кампанії та логістики заходу, забезпечення безпеки, зручностей для гостей та проведення фестивалю на високому рівні	
Створення кемпінгу з інфраструктурою для відпочинку на березі Київського моря	Розробка проектної документації	2028-2035
	Визначення суб'єкта господарювання, який буде здійснювати утримання кемпінгу та надавати супутні послуги	
	Облаштування місць для кемпінгу, парковки та зон відпочинку	
	Встановлення санітарних вузлів та систем освітлення	
Будівництво готельно-ресторанного комплексу на вулиці Дніпровська в селі Нові Петрівці Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області	Пошук мережевого оператора готелів та оздоровчих комплексів	2028-2035
	Передача в оренду земельної ділянки комунальної власності для розміщення готельно-ресторанного комплексу	
	Будівництво бергоукріплення на березі Київського водосховища на ділянці розташування готельно-ресторанного комплексу в селі Нові Петрівці Петрівської сільської територіальної громади Вишгородського району Київської області	
	Розробка проектної документації	
	Проведення будівельних робіт	
Будівництво комплексу відпочинку в селі Гута-Межигірська Вишгородського району Київської області	Пошук мережевого оператора готелів та оздоровчих комплексів	2028-2035
	Продаж земельних ділянок комунальної власності для розміщення комплексу відпочинку	
	Розробка проектної документації	
Встановлення інформаційних стендів та навігаційних знаків	Інвентаризація туристичних об'єктів	2028-2035
	Розробка дизайну стендів та знаків	
	Встановлення навігації біля ключових зон	
Створення сувенірної продукції з автентичною символікою Петрівської громади	Пошук підрядної організації для розробки сувенірів та просування орендованої продукції Петрівської громади	2028-2035
	Залучення закладів торгівлі на території Петрівської територіальної громади до розповсюдження сувенірної продукції	
	Проведення рекламної кампанії	

СТРАТЕГІЧНА ЦІЛЬ 4. МОДЕРНІЗАЦІЯ ТА РОЗВИТОК ІНФРАСТРУКТУРИ ДЛЯ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ СТІЙКОГО РОЗВИТКУ ГРОМАДИ

Операційна ціль 4.1. Оновлення та розширення транспортної інфраструктури

Проекти місцевого розвитку	Основні заходи	Роки реалізації проекту
Поточний середній ремонт дороги по вул. Лісова в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Коригування проектної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт дороги по вул. Музейна 2 в с. Нові Петрівці, Вишгородського району, Київської області	Коригування проектної документації	2025-2027
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт дороги по вул. Бучанська в с. Нові Петрівці, Вишгородського району, Київської області	Реконструкція ЛЕП-10 кВ, пов'язана з винесенням та переобладнанням ділянок ЛЕП-10 кВ ПЛ-10кВ Л-39 "Петрівці"	2028-2035
	Коригування проектної документації	
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт дороги по вул. Преображенська в с. Нові Петрівці, Вишгородського району, Київської області	Коригування проектної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт під'їзної дороги до ДНЗ з вулиці Ново-Київської в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Проведення будівельних робіт	2025-2027
Капітальний ремонт дороги по вул. Польова в с. Старі Петрівці, Вишгородського району, Київської області	Коригування проектної документації	2025-2027
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт дороги по вул. Чигрина в селі Старі Петрівці, Вишгородського району, Київської області	Коригування проектної документації	2025-2027
	Проведення будівельних робіт (I, II черги)	
Капітальний ремонт дороги по вул. Богдана Хмельницького в с. Старі Петрівці, Вишгородського району, Київської області	Коригування проектної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт дороги від вул. Князя Святослава до вул. Садова в селі Старі	Коригування проектної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	

Петрівці, Вишгородського району, Київської області		
Капітальний ремонт дороги по вул. Захисників України в с. Старі Петрівці, Вишгородського району, Київської області	Капітальний ремонт мережі водопроводу по вулицях Власова, Героїв та Жовтневій в с. Старі Петрівці Вишгородського району Київської області	2025-2027
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт дороги по вулиці Мазепи в селі Старі Петрівці, Вишгородського району, Київської області	Коригування проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт дороги по вул. Малькова (від вул. Грушевського до вул. Лесі Українки) в с. Лютіж, Вишгородського району, Київської області	Коригування проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт дороги по вул. Полянського в с. Лютіж, Вишгородського району, Київської області	Коригування проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт дороги по вул. Івана Франка в с. Лютіж, Вишгородського району, Київської області	Коригування проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт дороги по вул. Приморська (від ТЦ до №24) в с. Лютіж Київської області	Коригування проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт.	
Капітальний ремонт дороги по вул. Вітряного в с. Лютіж, Вишгородського району, Київської області	Коригування проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт дороги по вул. Силкіна в с. Гута - Межигірська, Вишгородського району, Київської області	Коригування проєктної документації	2025-2027
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт дороги по вул. Музейна в с. Нові Петрівці, Вишгородського району, Київської області	Реконструкція ЛЕП-10 кВ, пов'язана з винесенням та переобладнанням ділянок ЛЕП-10 кВ ПЛ-10кВ Л-60"Північна"	2028-2035
	Коригування проєктної документації	
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт дороги по вул. Каневська в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Проведення заходів з захисту від підтоплення і затоплення території (земель), направлених на запобігання розвитку небезпечних геологічних процесів по вул. Свято-Покровська, Ново-	2028-2035

	Київська, Польова, Івана Кудрі, Козацька, Каневська, провулку Каневському в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області (нове будівництво)	
	Коригування проєктної документації	
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт дороги по вул. Польова в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Проведення заходів з захисту від підтоплення і затоплення території (земель), направлених на запобігання розвитку небезпечних геологічних процесів по вул. Свято-Покровська, Ново-Київська, Польова, Івана Кудрі, Козацька, Каневська, провулку Каневському в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області (нове будівництво)	2028-2035
	Коригування проєктної документації	
	Проведення будівельних робіт	
Поточний середній ремонт дороги по вул. Ново-Київська в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Проведення заходів з захисту від підтоплення і затоплення території (земель), направлених на запобігання розвитку небезпечних геологічних процесів по вул. Свято-Покровська, Ново-Київська, Польова, Івана Кудрі, Козацька, Каневська, провулку Каневському в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області (нове будівництво)	2028-2035
	Розроблення проєктної документації	
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт дороги від вул. Князя Святослава до урочища Княже в с. Нові Петрівці, Вишгородського району, Київської області	Коригування проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт дороги по вул. Дубрівська в с. Старі Петрівці, Вишгородського району, Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Будівництво дороги по вул. Індустріальна та прилеглих вулиць в с. Нові Петрівці, Вишгородського району, Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Реконструкція ЛЕП-10 кВ, пов'язана з винесенням та переобладнанням ділянок ЛЕП-10 кВ ПЛ-10кВ Л-75 "Новопромислова" та ЛЕП-10 кВ ПЛ-10кВ Л-39 "Петрівці"	
	Винесення газопровідних мереж з проєктної ділянки дороги	
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт дороги по вул. Луцька в с. Нові	Коригування проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	

Петрівці, Вишгородського району, Київської області		
Нове будівництво дороги по вул. Луцька 2 в с. Нові Петрівці, Вишгородського району, Київської області	Розробка проектної документації	2028-2035
	Реконструкція ЛЕП-110 кВ, пов'язана з винесенням та переобладнанням ділянок ЛЕП-110 кВ	
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт (відновлення) елементів благоустрою вул. Вишгородська з влаштуванням тротуару в с. Нові Петрівці.	Коригування проектної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт (відновлення) елементів благоустрою вул. Старосільська з влаштуванням тротуару в с. Нові Петрівці	Коригування проектної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт (відновлення) елементів благоустрою вул. Валківська з влаштуванням тротуару в с. Нові Петрівці.	Коригування проектної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт (відновлення) елементів благоустрою вул. Аптечна з влаштуванням водовідних споруд в с. Нові Петрівці	Коригування проектної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт (відновлення) елементів благоустрою вул. Бузкова з влаштуванням тротуару в с. Нові Петрівці.	Коригування проектної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт (відновлення) елементів благоустрою вул. Ярослава Мудрого з влаштуванням тротуару в с. Нові Петрівці.	Коригування проектної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт тротуару та велосипедної доріжки по вул. Свято-Покровська (від вул. Шолуденко м. Вишгород до вул. Валківська с. Нові Петрівці) в с. Нові Петрівці	Коригування проектної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	

вишгородського району Київської області.		
Облаштування інклюзивних та доступних зупинок громадського транспорту	Проведення аудиту наявних зупинок для визначення рівня доступності для маломобільних груп населення та людей з інвалідністю	2028-2035
	Створення проєкту реконструкції зупинок з урахуванням вимог інклюзивності (підйомні платформи, тактильні поверхні, доступ до інформаційних табло)	
	Придбання павільйонів-зупинок громадського транспорту	
	Виконання робіт по облаштуванню доступних зупинок	
Транспортна база комунальних підприємств	Оцінка наявної транспортної бази комунальних підприємств, визначення потреб у нових транспортних засобах для ефективного виконання завдань	2028-2035
	Придбання спеціалізованих транспортних засобів для потреб комунальних підприємств	
Операційна ціль 4.2. Розвиток житлової та комунальної інфраструктури		
Проекти місцевого розвитку	Основні заходи	Роки реалізації проєкту
Капітальний ремонт зовнішніх водопровідних мереж по вул. Межигірська в с. Нові Петрів Вишгородського району Київської області	Коригування проєктної документації	2025-2027
	Проведення будівельних робіт	
	Відновлення благоустрою території	
Капітальний ремонт зовнішніх водопровідних мереж по вул. Князя Святослава в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Коригування проєктної документації	2025-2027
	Проведення будівельних робіт	
	Відновлення благоустрою території	
Реконструкція водопровідної мережі по вул. Князя Святослава в с. Старі Петрівці Вишгородського району, Київської області. Зовнішні мережі водопостачання	Проведення будівельних робіт	2025-2027
Капітальний ремонт мережі водопроводу по вулицях Власова, Героїв та Жовтневій	Проведення будівельних робіт	2025-2027
	Відновлення благоустрою території	

в селі Старі Петрівці Вишгородського району Київської області		
Капітальний ремонт мережі водопроводу по вулицях Лугова, Юрківська в селі Старі Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
	Відновлення благоустрою території	
Капітальний ремонт мережі водопроводу по вулиці Перемоги в селі Старі Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
	Відновлення благоустрою території	
Капітальний ремонт мережі водопроводу по вул. Цвілія в с. Лютиж Вишгородського району Київської області	Коригування проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
	Відновлення благоустрою території	
Будівництво водозабірною вузла по вул. Ново-Київська в с. Нові Петрівці в с. Нові Петрівці Вишгородського району, Київської області	Проведення будівельних робіт	2025-2027
Будівництво артезіанської свердловини по провулку 1- го Травня в селі Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2025-2027
	Проведення будівельних робіт	
Будівництво водозабірною вузла по вул. Авіаконструктора Антонова (Комарова) в селі Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2025-2027
	Проведення будівельних робіт	
Будівництво водозабірною вузла по вул. Валківській в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2025-2027
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво водозабірною вузла по вул. Мазепи в с. Старі Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво водозабірною вузла по вул. Дубрівська в с. Старі Петрівці	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	

Вишгородського району Київської області		
Будівництво артезіанської свердловини по вул. 1-го Травня (Ділянка №2) в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Коригування проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво артезіанської свердловини по вул. Мазепи в селі Старі Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації.	2028-2035
	Проведення будівельних робіт.	
Нове будівництво артезіанської свердловини по вул. Авіаконструктора Антонова (Комарова) в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво артезіанської свердловини по вул. Цвілія, 34-А в селі Лютіж Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво артезіанської свердловини по вул. Дубрівська в селі Старі Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво комплексу артезіанських свердловин з водозабірним вузлом в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Викуп земельних ділянок для суспільних потреб	2028-2035
	Розробка проєктної документації	
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво водопровідних мереж по вул. Лісова, Вишнева, Преображенська, Затишна, Лілейна, Лермонтова, Спортивна, Ягідна, Абрикосова, Виноградна, Веселкова, Квіткова, Колоскова, Полунична, Святкова, Сонячна, Яблунева, в селі Нові Петрівці Вишгородського району	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	

Київської області		
Нове будівництво водопровідних мереж по вул. Вінницька, Волинська, Донецька, Закарпатська, Кримська, Одеська, Сумська, Черкаська в селі Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво мережі водопроводу по вулицях Молодіжна, Короткевича, Щаслива, Василя Стуса, Гетьмана Калнишевського, Івана Франка, Бузкова, Покровська, Благодатна, Казанська, Сонячна, Весняна, Полунична, Поліська, Вишнева, Троїцька в селі Старі Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт водопровідних мереж по вул. Польова, Ігоря Сікорського, Козацька, Каневська, провул. Каневському, Бучанська, Ірпінська, Гоголівська, Мощунська, провулок Мощунський в селі Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво водопровідних мереж по вул. Вишгородська, Прилісна, Дніпровська, Молодіжна, Польова, Бірковська, Сваромська, Черницька, Вишнева, Київська с. Лютіж Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт водопровідних мереж по вул. Квіткова, Лесі Українки, Івана Франка, Калинова, Харківця, Грушевського,	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	

Барвінкова, Миру, Бузкова , Патріотів, Хмельницького, Соборна , Бульварна, Незалежності , Дзвінкова , Волошкава , Покровська , Героїв Небесної Сотні, Вітряного, Рильського, Шевченка, Сердитова, провул. Поповича с. Лютіж Вишгородського району Київської області		
Капітальний ремонт водопровідних мереж по вул. Європейська с. Лютіж Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Автоматизація систем водопостачання в с. Нові Петрівці, с. Старі Петрівці, с. Лютіж Вишгородського району Київської області	Проведення технічного аудиту існуючих водопровідних мереж у селах Нові Петрівці, Старі Петрівці, Лютіж для визначення потреб в автоматизації	2028-2035
	Розробка технічного завдання та проєктної документації	
	Забезпечення безперебійного живлення водозабірних споруд	
	Вибір та закупівля автоматизованих засобів для моніторингу та управління водопостачанням (дистанційні датчики, автоматичні клапани, контролери). Установка необхідного обладнання для автоматичного регулювання тиску води, контролю витрат, управління аварійними ситуаціями	
	Проведення навчання для персоналу з експлуатації нових автоматизованих систем	
	Встановлення абонентських лічильників води з Wi-Fi передачею даних	
Будівництво каналізаційних очисних споруд закритого типу для глибокого очищення господарсько- побутових стічних вод продуктивністю 7000 м3/добу з повторним використанням очищених зворотніх вод на цілорічне внутрішньо-ґрунтове зрошення в біоплато	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	2025-2035
	Підключення до електропостачання.	
	Проведення будівельних робіт (I черга)	
	Проведення будівельних робіт (II черга)	
	Проведення будівельних робіт (III черга)	
	Проведення будівельних робіт (VI черга)	
	Проведення навчання для персоналу з експлуатації нових КОС	

енергетичних рослин з використанням їх біомаси і осадів стічних вод як відновлюваного джерела енергії, розташованих в с. Нові Петрівці Вишгородського р-ну Київської області		
Капітальний ремонт напірного колектора стоків від вул. 1-го Травня до очисних споруд в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	2025-2027
	Проведення будівельних робіт	
Будівництво каналізаційного колектору по провулку 1-го Травня та вул. Луцька в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Будівництво телефонної каналізації для виносу ліній зв'язку в с. Нові Петрівці	2025-2027
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво каналізаційної насосної станції від каналізаційного колектору по вул. Луцька в с. Нові Петрівці до каналізаційних очисних споруд в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2025-2027
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво каналізаційної насосної станції по вул. Соборна та напірного колектору, від проєктуємої насосної станції до вул. 1 Травня в с. Нові Петрівці Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області.	Розробка проєктної документації	2025-2027
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво каналізаційного колектору від вул. Свято-Покровська до вул. Ново-Київська в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2025-2027
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт дренажної системи на вул. Ярослава	Проведення будівельних робіт	2025-2027

Мудрого в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області		
Капітальний ремонт трубопроводів із спорудами дощової каналізації по вул. Князя Святослава біля буд. № 50-54 в с. Старі Петрівці	Проведення будівельних робіт	2028-2035
Проведення централізованої системи водопостачання, будівництво споруд водозабору у селі Гута- Межигірська Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво сільського кладовища в селі Старі Петрівці Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області	Викуп земельних ділянок для суспільних потреб	2025-2027
	Розробка проєктної документації	
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво сільського кладовища в селі Лютиж Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області	Вилучення земельної ділянки для потреб, не пов'язаних із лісгосподарським виробництвом	2028-2035
	Розробка проєктної документації	
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво сільського кладовища в селі Гута- Межигірська Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області	Вилучення земельної ділянки для потреб, не пов'язаних із лісгосподарським виробництвом	2028-2035
	Розробка проєктної документації	
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Будівництво бази підприємства з обслуговування мереж централізованого водопостачання та водовідведення	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Нове будівництво електричної підстанції 110/10 кВ в с. Нові Петрівці (ТОВ «ПТП «КИЇВЩИНА»)	Розробка проєктної документації	2025-2027
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
	Будівництво електричних мереж 10 кВ	
Комплексна реконструкція кварталу застарілого житлового фонду по вулиці Ново-Київська села Нові	Проведення обстеження стану житлових будинків кварталу	2028-2035
	Проведення переговорів з власниками квартир в багатоквартирних житлових будинках, які	

Петрівці Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області	віднесені застарілого житлового фонду	
	Розробка проекту реконструкції кварталу застарілого житлового фонду	
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Реконструкція ГРС–9 та переведення у ГГРП	Аналіз стану існуючої газорозподільної станції (ГРС-9)	2028-2035
	Розробка проекту реконструкції з переведенням у ГГРП	
	Виконання реконструкції станції та встановлення нового обладнання	
Проведення заходів з захисту від підтоплення і затоплення території (земель), направлених на запобігання розвитку небезпечних геологічних процесів по вул. Свято-Покровська, Ново-Київська, Польова, Івана Кудрі, Козацька, Каневська, провулку Каневському в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області (нове будівництво)	Внесення змін до отримання дозвільної документації на виконання робіт	2025-2027
	Проведення будівельних робіт	
Проведення заходів з захисту від підтоплення і затоплення території (земель), направлених на запобігання розвитку небезпечних геологічних процесів по вул. 1-го Травня, Бучанська, Ірпінська, Гоголівська, Мощунська, провулок, Мощунський, провул. 1-го Травня в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області (нове будівництво)	Розробка проектної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт водойми шляхом очищення донних відкладів та благоустрою в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області	Очищення донних відкладів водойми	2025-2027
	Благоустрій прибережної території, облаштування зручних зон для відпочинку та рекреації	
Капітальний ремонт водойми шляхом очищення донних	Розробка проектної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на	

відкладів та благоустрою на вул. Вишгородська в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області з метою захисту від підтоплення прилеглих територій	виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт водойми шляхом очищення донних відкладів та благоустрою на вул. Соборна в с. Нові Петрівці Вишгородського району Київської області з метою захисту від підтоплення прилеглих територій	Розробка проектної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт водовідвідного каналу від Київського водосховища до вулиці Шевченка в с. Лютіж Вишгородського району Київської області з метою захисту від підтоплення прилеглих територій	Коригування проектної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт існуючої водойми вулиці Незалежності в с. Лютіж Вишгородського району Київської області з метою захисту від підтоплення прилеглих територій	Розробка проектної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт існуючої водойми вулиці Гагаріна в с. Лютіж Вишгородського району Київської області з метою захисту від підтоплення прилеглих територій	Коригування проектної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Капітальний ремонт існуючої водойми вулиці Сагайдачного в с. Старі Петрівці Вишгородського району Київської області з метою захисту від підтоплення прилеглих територій	Розробка проектної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
Операційна ціль 4.3. Удосконалення системи управління твердими побутовими відходами		
Проекти місцевого розвитку	Основні заходи	Роки реалізації проекту

Рекультивация Старопетрівського сміттєзвалища в селі Старі Петрівці Вишгородського району Київської області	Проведення оцінки стану сміттєзвалища та визначення обсягу робіт	2028-2035
	Розробка проєкту рекультивациі території	
	Проведення робіт з утилізації відходів та відновлення екологічного стану	
Модернізація та розширення мережі контейнерних майданчиків для збору ТПВ	Оцінка наявних контейнерних майданчиків і визначення потреб у модернізації та розширенні	2025-2027
	Розробка плану оновлення та розширення майданчиків	
	Проведення оновлення майданчиків та облаштування нових	
Розширення системи роздільного збору відходів	Проведення інформаційних кампаній для громадян про важливість роздільного збору	2025-2027
	Встановлення контейнерів роздільного збору відходів в селах Лютіж та Гута-Межигірська Вишгородського району Київської області	
Створення центру для сортування та переробки твердих побутових відходів	Розробка техніко-економічного обґрунтування для запуску центру	2028-2035
	Пошук спеціалізованої організації для переробки відходів	
	Визначення виконавця робіт з сортування та переробки твердих побутових відходів	
	Організація виробничого процесу та навчання персоналу	
	Запуск центру та початок переробки твердих побутових відходів	
Облаштування території для компостування органічних відходів в с. Нові Петрівці Вишгородського р-ну Київської області	Визначення місця для створення території для компостування	2028-2035
	Розробка плану облаштування території: контейнерні майданчики, зони для компостування	
	Визначення виконавця робіт з компостування органічних відходів	
	Встановлення необхідних контейнерів та пристроїв для компостування	
4.4. Розвиток життєстійкості громади		
Підвищення рівня безпеки дорожнього руху	Проведення аудиту небезпечних ділянок автомобільних доріг з метою зниження ступеня тяжкості наслідків дорожньо-транспортних пригод для учасників дорожнього руху та зменшення соціально-економічних втрат від дорожньо-транспортного травматизму	2025-2027
	Встановлення світлофорних об'єктів на ділянках автомобільних доріг з підвищеним	

	рівнем дорожньо-транспортних пригод	
	Удосконалення функціонування системи фіксації адміністративних правопорушень у сфері безпеки дорожнього руху в автоматичному режимі з метою підвищення ефективності впливу на стан безпеки дорожнього руху та запобігання порушенням Правил дорожнього руху	
	Модернізація світлофорних об'єктів з урахуванням вимог інклюзивності	
Нове будівництво безпекового центру на вулиці захисників України в селі Старі Петрівці Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2025-2027
	Будівництво інфраструктури: енергетичних мереж	
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
СТРАТЕГІЧНА ЦІЛЬ 5. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ЕКОЛОГІЧНОЇ СТІЙКОСТІ ТА ЗАХИСТУ ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ ПЕТРІВСЬКОЇ ГРОМАДИ		
Операційна ціль 5.1. Захист природних ресурсів і територій громади		
Проекти місцевого розвитку	Основні заходи	Роки реалізації проєкту
Укріплення берегу Київського водосховища з метою захисту від ерозії та абразії території села Старі Петрівці Петрівської сільської територіальної громади Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
	Облаштування захисних споруд для попередження абразії та погіршення берегової структури	
Укріплення берегу Київського водосховища з метою захисту від ерозії та абразії території села Нові Петрівці Петрівської сільської територіальної громади Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
	Облаштування захисних споруд для попередження абразії та погіршення берегової структури	
Укріплення берегу Київського водосховища з метою захисту від ерозії та абразії території села Лютіж Петрівської сільської територіальної громади Вишгородського району	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Отримання дозвільної документації на виконання робіт	
	Проведення будівельних робіт	
	Облаштування захисних споруд для попередження абразії та погіршення берегової структури	

Київської області		
Влаштування вздовж стіни лісу мінералізованої смуги шириною 6 м у селі Лютіж Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Влаштування вздовж стіни лісу мінералізованої смуги шириною 6 м у селі Старі Петрівці Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області	Розробка проєктної документації	2028-2035
	Проведення будівельних робіт	
Операційна ціль 5.2. Розвиток екологічної інфраструктури		
Проекти місцевого розвитку	Основні заходи	Роки реалізації проєкту
Облаштування ековелостежки Нові Петрівці - Старі Петрівці - Мощун - Лютіж - Гута – Межигірська (Першотравневе та Старопетрівське лісництва ДП «Клавдієвська ЛНДС»)	Розробка маршруту та технічної документації	2028-2035
	Погодження маршруту та технічної документації з ДП «Клавдієвська ЛНДС» та Київською обласною державною адміністрацією (Департамент екології та природних ресурсів)	
	Вибір підрядника на реалізацію проєкту	
	Облаштування маршруту, велостоянок та інформаційних знаків	
Капітальний ремонт екологічної стежки "Пластунський парк Межигір'я" в селі Нові Петрівці Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської області (квартали 163, 164 Старопетрівського лісництва ДП «Клавдієвська ЛНДС»)	Оцінка технічного стану існуючих маршрутів	2025-2027
	Розроблення та погодження з ДП «Клавдієвська ЛНДС» та Київською обласною державною адміністрацією (Департамент екології та природних ресурсів) концепції капітального ремонту	
	Відновлення покриття стежки, ремонтування та упорядкування шляхів, монтаж інформаційних табличок та вказівників	
	Облаштування місць для відпочинку та інших елементів інфраструктури	
Реалізація заходів із вертикального озеленення будівель та споруд у населених пунктах Петрівської територіальної громади Вишгородського району Київської	Планування та проєктування вертикального озеленення (визначення будівель та споруд, які підлягають озелененню; розробка проєктів озеленення для кожної будівлі)	2028-2035
	Проведення процедури закупівлі необхідних рослин, конструкцій для вертикального озеленення та інших матеріалів для реалізації	

	проєкту.	
	Визначення виконавців та виконання робіт з озеленення	