



КИЇВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

КИЇВСЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

пл. Лесі Українки, 1, м. Київ, 01196, тел.: (044) 286-85-35, факс (044)286-15-10
E-mail: doc@koda.gov.ua, сайт: <http://koda.gov.ua>, код згідно з ЄДРПОУ 00022533

від _____ 20__ р. № _____

на № _____ від _____ 20__ р.

**Петрівська сільська рада
Вишгородського району
Київської області**

**Про визначення державних
інтересів для розроблення
комплексного плану просторового
розвитку території Петрівської
сільської територіальної громади**

На виконання пункту 3 частини першої статті 7 та частин шостої, дев'ятої і п'ятнадцятої статті 16¹ Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (далі-Закон), відповідно до рішень Петрівської сільської ради від 17.09.2021 № 656-12-VIII «Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Петрівської сільської територіальної громади Вишгородського району Київської області» та від 24.12.2021 № 879-17-VIII «Про формування концепції інтегрованого розвитку території Петрівської сільської територіальної громади Вишгородського району Київської області», Київська обласна військова адміністрація зазначає про необхідність врахування під час розроблення містобудівної документації таких державних інтересів:

- узгодити проектні рішення Комплексного плану просторового розвитку території Петрівської сільської територіальної громади Київської області з містобудівною документацією вищого рівня – схемою планування території Київської області, зокрема щодо перспективи розвитку інженерно-транспортної інфраструктури, і схемою планування території Вишгородського району;
- врахувати генеральний напрямок проходження великої кільцевої автомобільної дороги навколо м. Києва, погоджений протокольним рішенням Київської обласної державної адміністрації від 17.07.2007 року, схвалений розпорядженням Кабінету Міністрів України від 22.02.2008 № 326-р та вимоги розпорядження Кабінету Міністрів України від 11.03.2009 № 296-р;
- врахувати план заходів з реалізації Стратегії розвитку Київської області на 2021-2023 роки, затверджений рішенням Київської обласної ради від 22.06.2020 № 858-35-VII «Про затвердження Плану заходів з реалізації у 2021-2023 роках Стратегії розвитку Київської області на 2021-2027 роки» (зі змінами);



- передбачити відповідно до Закону України «Про Генеральну схему планування території України»:
 - вдосконалення систем розселення та забезпечення сталого розвитку населених пунктів, що мають значний природний та історико-культурний потенціал, розвиток туристичних функцій із збереженням і припустимим господарським використанням об'єктів культурної спадщини;
 - стабілізацію соціально-економічного розвитку з урізноманітненням виробничої бази, створення умов для самостійної зайнятості населення;
 - визначення територій, розвиток яких потребує державної підтримки;
 - розвиток соціальної інфраструктури;
 - розвиток інженерної інфраструктури з модернізацією водопровідно-каналізаційного господарства існуючих генеруючих потужностей, будівництвом нових екобезпечних виробництв електроенергії, а також розвиток нетрадиційної енергетики;
 - ефективне використання потужного транзитного потенціалу країни з інтеграцією її транспортного комплексу до європейської транспортно-комунікаційної системи з будівництвом нових та реконструкцією існуючих магістральних і регіональних транспортних комунікацій для поліпшення зв'язків центрів систем розселення з населеними пунктами в зоні їх впливу;
 - формування національної екологічної мережі зі встановленням спеціального режиму її охорони та використання цих територій;
- забезпечити відповідно до Закону України «Про основи містобудування»:
 - раціональне використання земель та територій для містобудівних потреб, підвищення ефективності забудови та іншого використання земельних ділянок;
 - захист життєвого та природного середовища від шкідливого впливу техногенних і соціально-побутових факторів, небезпечних природних явищ;
 - екологічну безпеку територій, збереження та раціональне використання природних ресурсів, дотримання санітарно - гігієнічних вимог щодо охорони здоров'я людини, здійснення заходів для нейтралізації, утилізації, знищення або переробки всіх шкідливих речовин і відходів;
 - збереження природних ландшафтів на ділянках, що мають історико-культурну цінність та традиційного характеру середовища населених пунктів;
- забезпечити пріоритетність земель сільськогосподарського призначення та збереження особливо цінних земель відповідно до статей 23 і 150 Земельного кодексу України;
- передбачити комплекс заходів з охорони і збереження лісів, зокрема, лісгосподарських земель філії «Київське лісове господарство» ДП «Ліси України» і ДП «Київська лісова науково-дослідна станція» відповідно до Лісового кодексу України;
- передбачити заходи щодо пожежної безпеки відповідно до частини п'ятої статті 55, а також інженерно-технічні заходи цивільного захисту

населення та територій з визначенням фонду захисних споруд цивільного захисту у мирний час та в особливий період відповідно до вимог Кодексу цивільного захисту України;

- передбачити встановлення прибережних захисних смуг водних об'єктів, зокрема Київського водосховища, р. Ірпінь, р. Мошунка та р. Безіменна, а також 21 водойми загальною площею водного дзеркала при НІР – 10,8 га, розробити комплексні заходи щодо збереження водності річок, їх охорони від забруднення і засмічення, виділити та облаштувати пляжні зони, розробити заходи з обмеження господарської діяльності на територіях водоохоронних зон і прибережних захисних смуг та встановлення смуг відведення каналів з особливим режимом використання, врахувати особливості користування малими річками відповідно до статей 80, 81, 87, 88, 89, 91 Водного кодексу України (лист Басейнового управління водних ресурсів середнього Дніпра Державного агентства водних ресурсів України від 21.03.2023 № 01-12/345 додається);
- врахувати виконання заходів програми «Загальнодержавна цільова програма розвитку водного господарства та екологічного оздоровлення басейну р. Дніпро на період до 2027 року»;
- забезпечити розміщення нових міжнародної (ВКАД), національної і територіальної доріг, розвиток мережі автомобільних доріг загального користування, в тому числі, регіональної дороги державного значення Р-02 Київ-Іванків-Овруч, які є складовою Єдиної транспортної системи України для задоволення потреб в автомобільних пасажирських і вантажних перевезеннях, за необхідності, з будівництвом обходів населених пунктів відповідно до Закону України «Про автомобільні дороги»;
- виконати вимоги щодо охорони здоров'я людини відповідно до Закону України «Про забезпечення санітарного та епідеміологічного благополуччя населення» (Лист Головного управління Держпродспоживслужби в Київській області від 22.03.2023 № Вих-10-4.3/1544-23 додається);
- забезпечити дотримання положень статей 3 і 9 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та визначити обсяги стратегічної екологічної оцінки відповідно до статті 10;
- врахувати пропозиції щодо віднесення територій громади до Смарагдової мережі в Київській області відповідно до Бернської Конвенції про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі;
- врахувати межі об'єктів природно-заповідного фонду та їх охоронних зон, в тому числі, зокрема ландшафтного заказника місцевого значення «Грабовий ліс», заповідного урочища «Старопетрівські соснові насадження», ботанічної пам'ятки природи місцевого значення «Володимира дуби», геологічної пам'ятки природи місцевого значення «Дзвінкова криниця» і геологічної пам'ятки природи місцевого значення «Ново-Петрівський геологічний розріз» відповідно до Закону України «Про природно-заповідний фонд України»;
- розробити заходи з реалізації державної політики з питань охорони культурної спадщини, передбачити охорону і збереження об'єктів культурної спадщини національного і місцевого значення, занесених до

Державного реєстру нерухомих пам'яток України, а також відобразити межі територій пам'яток та їх зон охорони, охоронюваних археологічних територій, історичних ареалів населених місць відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини» (лист Департаменту культури та туризму Київської облдержадміністрації від 20.03.2023 № 714/2023 додається);

- виконати вимоги Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173, зокрема, при виборі земельних ділянок для містобудівних потреб провести оцінку умов, що мають гігієнічне значення, аналіз природно-кліматичних умов з комплексною оцінкою сонячної радіації, вологості, температурного та вітрового режиму на всій території що підлягає забудові, оцінку потенційної здатності природного середовища до самоочищення;
- забезпечити виконання основних завдань Комплексного плану просторового розвитку території відповідно до пункту 43 Постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 «Порядок розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», а також формування переліку пріоритетів довгострокового розвитку територіальної громади та визначення основних заходів щодо сприяння залученню інвестицій, поліпшення умов життєдіяльності та господарської діяльності з врахуванням інтересів суміжних територіальних громад та рішень містобудівної документації на місцевому рівні на прилеглих територіях;
- передбачити використання відновлюваних джерел енергії для заощадження традиційних паливно-енергетичних ресурсів та поліпшення стану оточуючого природного середовища відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 01.10.2014 № 902-р «Про Національний план дій з відновлюваної енергетики на період до 2020 року» (чинний);
- забезпечити виконання вимог постанови Кабінету Міністрів України від 30.10.2013 № 841 «Про затвердження Положення про порядок проведення евакуації населення у разі загрози або виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру»;
- передбачити розміщення пожежно-рятувальних підрозділів (частин) з відповідною комплектацією пожежною та аварійно-рятувальною технікою відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 27.11.2013 № 874 «Про затвердження критеріїв утворення державних пожежно-рятувальних підрозділів (частин) Оперативно-рятувальної служби цивільного захисту в адміністративно-територіальних одиницях та переліку суб'єктів господарювання, де утворюються такі підрозділи (частини)»;
- забезпечити виконання вимог постанови Кабінету Міністрів України від 27.09.2017 № 733 «Про затвердження Положення про організацію оповіщення про загрозу виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій та зв'язку у сфері цивільного захисту»;
- врахувати рішення «Концепція розвитку та технічної модернізації системи централізованого оповіщення про загрозу виникнення або

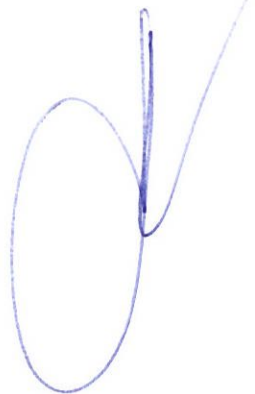
виникнення надзвичайних ситуацій», що схвалена розпорядженням Кабінету Міністрів України від 31.01.2018 № 43-р та «План заходів щодо реалізації Концепції розвитку та технічної модернізації системи централізованого оповіщення про загрозу виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій», затверджений розпорядженням Кабінету Міністрів України від 11.07.2018 р. № 488-р;

- передбачити формування Концепції інтегрованого розвитку території територіальної громади відповідно до Порядку, затвердженого наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 22.09.2022 № 172;
- забезпечити виконання заходів «Обласна цільова програма захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру на 2018-2023 роки», затвердженої рішенням Київської обласної ради від 27.04.2018 № 401-21-VII (зі змінами);
- виконати вимогу щодо розробки містобудівної документації на паперових і електронних носіях на оновленій картографічній основі в цифровій формі як набори профільних геопросторових даних у державній геодезичній системі координат УСК-2000 і єдиній системі класифікації та кодування об'єктів будівництва для формування баз даних містобудівного кадастру відповідно до частини третьої статті 2 Закону.

Одночасно зазначаємо про необхідність проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту містобудівної документації відповідно до статті 21 Закону (з врахуванням діючих обмежень на період воєнного стану).

На виконання статті 20 Закону і наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 07.07.2011 № 108 «Про затвердження Типового положення про архітектурно-містобудівні ради», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 22.07.2011 за № 903/19641, проєкт Комплексного плану просторового розвитку території необхідно представити на розгляд архітектурно-містобудівної ради при департаменті містобудування та архітектури Київської обласної державної адміністрації (Київської обласної військової адміністрації) для визначення в питанні врахування державних інтересів в матеріалах містобудівної документації.

**Тимчасово виконуючий
обов'язки голови**



Дмитро НАЗАРЕНКО



ПАПЕРОВА КОПІЯ
ЕЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА

УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

вул. Хрещатик, 32, м. Київ, 01001 тел. (044) 278-19-85, 235-10-25

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: architecture@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26345558

Петрівська сільська рада
Вишгородського району
Київської області
вул. Свято-Покровська, 171,
с. Нові Петрівці, Вишгородський р-н,
Київська обл., 07354

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації П. Оленича від 14.03.2023 № 7424 розглянув лист Петрівської сільської ради Вишгородського району Київської області від 10.03.2023 № 0310/580 щодо надання інформації для розроблення Комплексного плану просторового розвитку території та інформує.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 18.09.2008 № 262/262 «Про розробку нового Генерального плану розвитку міста Києва та його приміської зони до 2025 року», ухваленого на виконання Указу Президента України від 25.02.2008 № 157/2008 «Про невідкладні заходи щодо розвитку міста Києва» та рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві», на замовлення Департаменту містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) комунальна організація виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Інститут Генерального плану м. Києва» розробляє проект Генерального плану м. Києва.

Відповідно до п. 1.4 Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та



ДОКУМЕНТ ІТС СПІК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат
26B2648ADD3032E104000000C8A626004443AC00
Підписувач Зайченко Тетяна Вікторівна
Дійсний з 16.11.2022 по 16.11.2024

Департамент містобудування
та архітектури



055-2103 від 31.03.2023

житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», передбачено узгодження проєкту Генерального плану міста Києва з органами місцевого самоврядування, що представляють інтереси суміжних територіальних громад, в частині врегулювання питань щодо території спільних інтересів.

Враховуючи викладене, найближчим часом Департамент містобудування та архітектури направить матеріали проєкту Генерального плану міста Києва до органів місцевого самоврядування, що представляють інтереси суміжних територіальних громад, зокрема, до Петрівської сільської територіальної громади Вишгородського району Київської області для узгодження спільних інтересів, зокрема під час розробки Комплексного плану просторового розвитку території Петрівської сільської територіальної громади Вишгородського району Київської області.

Окремо надаємо копію листа Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.03.2023 № 0570202/2-3896 та листа комунальної організації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Інститут Генерального плану м. Києва» від 24.03.2023 № 312-243.

Інформація може бути додатково уточнена.

Додаток: 1. лист Департаменту земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.03.2023 № 0570202/2-3896 на 2 арк. в 1 прим.

2. лист комунальної організації виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) «Інститут Генерального плану м. Києва» від 24.03.2023 № 312-243 на 2 арк. в 1 прим.

Заступник директора

Тетяна ЗАЙЧЕНКО

Антон Чорний
Олександр Новік 278 78 93



ДОКУМЕНТ ІТС ЄПІК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО
КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат
26B2648ADD3032E104000000C8A626004443AC00
Підписувач Зайченко Тетяна Вікторівна
Дійсний з 16.11.2022 по 16.11.2024

Департамент містобудування
та архітектури



055-2103 від 31.03.2023



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ

вул. Хрещатик, 32-а, м. Київ, 01001 тел. (044) 279 58 72

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: kyivland@kyivcity.gov.ua Код ЄДРПОУ 26199097

Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)

На виконання доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації з питань здійснення самоврядних повноважень Оленича П.С. від 14.03.2023 № 7424 Департаментом земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (далі – Департамент) лист Петрівської сільської ради Вишгородського району Київської області від 10.03.2023 № 03-10/580 стосовно надання інформації щодо інтересів м. Києва для їх урахування під час розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Петрівської сільської ради Вишгородського району Київської області розглянуто та в межах повноважень повідомляється.

На виконання Плану заходів Міської цільової програми використання та охорони земель міста Києва на 2019-2021 роки, затвердженої рішенням Київської міської ради від 04.12.2018 № 229/6280 комунальним підприємством «Київський інститут земельних відносин» розроблено проект землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Києва.

Відповідно до статей 6, 173, 174 Земельного кодексу України, статей 30, 46 Закону України «Про землеустрій» вказаний проект землеустрою підлягає погодженню відповідними радами та державними адміністраціями, за рахунок території яких планується здійснити розширення таких меж.

Межі міста Києва встановлюються Верховною Радою України за поданням Київської міської ради, погодженим з відповідними радами, з урахуванням історичних, соціально-економічних та інших особливостей території відповідно до законодавства.



ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат [3ED50831600B0C5980400000026740A0020951600](#)
Підписувач: Мізін Анна Юріївна
Дійсний з 29.07.2021 11:23:42 по 29.07.2023 11:23:42

Департамент земельних ресурсів



0570202/2-3896 від 27.03.2023

Розроблений проєкт землеустрою погоджений Київською міською радою, рішення Київської міської ради від 12.12.2019 № 445/8018.

На даний час вказаний проєкт землеустрою проходить процедуру погодження відповідними радами та державними адміністраціями.

Департамент вважає доцільним при розробці Комплексного плану просторового розвитку території Петрівської сільської ради Вишгородського району Київської області врахувати проектні межі міста Києва відповідно до вищезазначеного проєкту землеустрою щодо встановлення (зміни) меж міста Києва.

Заступник директора - начальник
управління землеустрою та ринку земель

Анна МІЗІН

Райса Опішечко 279 74 12



ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 3ED50831600B05980400000026740A0020951600
Підписувач Мізін Анна Юріївна
Дійсний з 29.07.2021 11:23:42 по 29.07.2023 11:23:42

Департамент земельних ресурсів



0570202/2-3896 від 27.03.2023

2403.2023 № 312-243

На № 7424 від 14.03.2023

**Департамент містобудування та
архітектури ВО КМР (КМДА)**

На виконання доручення Департаменту містобудування та архітектури ВО КМР (КМДА) до відповідного доручення заступника голови Київської міської державної адміністрації П.Оленича від 10.03.2023 № 7424 КО «Київгенплан» опрацьовано лист Сільського голови Петрівської сільської ради Вишгородського району Київської області від 10.03.2023 № 03-10/580 щодо визначення переліку інтересів Київської міської ради для їх врахування під час формування завдання на розроблення Комплексного плану просторового розвитку Петрівської сільської територіальної громади.

За результатами опрацювання в межах компетенції інформуємо.

КО «Київгенплан» відповідно до п.п. 4.1-4.2 Положення про організацію є розробником проєктів містобудівної документації м. Києва, зокрема проєкту Генерального плану міста Києва та Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва, які наберуть чинності після їх затвердження відповідними рішеннями Київської міської ради.

В проєкті Генерального плану міста Києва надано пропозиції по визначенню територій, необхідних для розміщення об'єктів спільних інтересів міста Києва і прилеглих територіальних громад у приміській зоні з урахуванням генеральних планів міських та сільських поселень.

Проектними рішеннями Генерального плану міста Києва та Комплексної схеми транспорту міста Києва передбачено:

1. Створення системи обхідних магістралей для розвантаження вуличної мережі населених пунктів від транзитних транспортних потоків.

Територією Петрівської сільської ради намічено проходження нової автомобільної дороги, яка передбачена як частина регіональної дороги Київ – Вишгород – Овруч (Р 02), в обхід населених пунктів с. Димер, с. Демидів, с. Лютіж, с. Старі Петрівці та с. Нові Петрівці. Після будівництва обхідної автодороги передбачено змінити категорію існуючої ділянки дороги, яка проходить територією вищеназваних населених пунктів, з регіонального значення на територіальну. В перспективі також передбачено зміну категорії регіональної дороги Київ – Вишгород – Овруч (Р 02) на автомобільну дорогу національного значення.

2. Розміщення сміттєпереробних комплексів (потужністю по 200 тис. т/рік) на території приміської зони м. Києва з полігонами для захоронення неутилізованих решток. Однією із запропонованих локацій для розміщення сміттєпереробного комплексу є полігон твердих побутових відходів (ТПВ), наданий в оренду Корпорації «Укрвторресурси» під будівництво об'єктів санітарного очищення біля с. Старі Петрівці Вишгородського району. Реалізація зазначеного сміттєпереробного комплексу дозволить позитивно вирішити питання з утилізації ТПВ, створення робочих місць та надходження коштів до місцевого бюджету.

3. Для підвищення надійності газопостачання та пропускної здатності існуючої магістральної системи газопроводів навколо м. Києва виконати реконструкцію мереж магістральних газопроводів від ГРС-1А до ГРС «Алмаз» та відповідних ділянок-відгалужень з їх переведенням у газопроводи високого тиску I категорії, з будівництвом додаткових ниток високого тиску при потребі. Відповідно, потребуватиме реконструкції ГРС-9, від якої здійснюється газопостачання споживачів Петрівської територіальної громади, з її переведенням у ГРП.

Принагідно повідомляємо, що планувальна модель розвитку міста Києва у довгостроковій перспективі передбачає формування Київської агломерації – єдиної відкритої містобудівної системи м. Києва та приміських територій. Стратегічна мета – сталий інтеграційний розвиток єдиного господарсько-економічного і містобудівного комплексу м. Києва та територіальних громад, які увійдуть до Київської агломерації.

Виконувач обов'язків
начальника

ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ

Дмитро ЛИКОВ



УКРАЇНА

ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІКИ ТА ІНВЕСТИЦІЙ

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 72 78

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 E-mail: org@guekmda.gov.ua Код ЄДРПОУ 04633423

Петрівська сільська рада
Вишгородського району
Київської області

Департамент економіки та інвестицій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) на виконання доручення Київського міського голови В. Кличка до листа Петрівської сільської ради Вишгородського району Київської області від 14.03.2023 № 03-10/602 стосовно формування Концепції інтегрованого розвитку території Петрівської сільської територіальної громади направляє пропозиції щодо можливих спільних інтересів територіальної громади міста Києва в межах розвитку Київської агломерації, напрацьовані спільно зі структурними підрозділами виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), для врахування при підготовці проекту Концепції.

1. У сфері містобудування та транспорту

З метою забезпечення сталого інтеграційного розвитку єдиного господарсько-економічного, соціального і містобудівного комплексу м. Києва та приміських територій планується модель розвитку міста Києва передбачає формування Київської агломерації.

Відповідно до рішення Київської міської ради від 18.09.2008 № 262/262 «Про розробку нового Генерального плану розвитку міста Києва та його приміської зони до 2025 року», ухваленого на виконання Указу Президента України від 25.02.2008 № 157/2008 «Про невідкладні заходи щодо розвитку міста Києва» та рішення Київської міської ради від 13.11.2013 № 518/10006 «Про затвердження міської програми створення (оновлення) містобудівної документації у м. Києві», Департаментом містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) здійснюється розробка проекту Генерального плану м. Києва.

ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000433E2000FD0DA100

Підписувач Мельник Наталія Олегівна

Дійсний з 21.02.2022 10:24:25 по 21.02.2024 10:24:25

Департамент економіки та інвестицій



050/17-1444 від 11.04.2023



Відповідно до п. 1.4 Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 № 290, проєкт Генерального плану міста Києва має бути узгодженим з органами місцевого самоврядування, що представляють інтереси суміжних територіальних громад, в частині врегулювання питань щодо територій спільних інтересів.

Найближчим часом матеріали проєкту Генерального плану міста Києва будуть направлені до органів місцевого самоврядування, що представляють інтереси суміжних територіальних громад, зокрема до Петрівської сільської територіальної громади Вишгородського району Київської області, для узгодження спільних інтересів.

Крім того, з метою розвитку містобудівної документації м. Києва триває розроблення проєкту Комплексної схеми транспорту міста Києва у складі інтегрованого плану розвитку транспортної інфраструктури міста Києва, у якому передбачено створення системи обхідних магістралей для розвантаження вуличної мережі населених пунктів від транзитних транспортних потоків.

Територією Петрівської територіальної громади заплановано проходження нової автомобільної дороги як частини регіональної дороги Київ – Вишгород – Овруч (Р 02) в обхід населених пунктів: Димер, Демидів, Лютіж, Старі Петрівці та Нові Петрівці. Тому під час формування Концепції інтегрованого розвитку території Петрівської сільської територіальної громади необхідно врахувати перспективу будівництва обхідної автодороги, після завершення якої передбачено змінити значення існуючої ділянки дороги з регіональної на територіальну.

Також у вищезазначеній Концепції слід врахувати особливості наявного стану і подальшого розвитку транспортної інфраструктури міста Києва та його передмістя, зокрема існуючих і перспективних в'їздів до міста з боку Вишгородського району. Території, розташовані в зоні проходження Окружної дороги, потребують подальшої розбудови логістичних і транспортних центрів.

Щодо перевезень пасажирів поза межами міста Києва, зазначаємо, що наразі виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) не має правових підстав бути організатором перевезень пасажирів поза межами міста Києва, оскільки відповідно до статті 7 Закону України «Про автомобільний транспорт» забезпечення організації пасажирських перевезень на міжміських і приміських автобусних маршрутах загального користування, що проходять територією двох або більше територіальних громад та не виходять за межі території Автономної Республіки Крим чи області, покладається на Раду міністрів Автономної Республіки Крим або обласні державні адміністрації.

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000433E2000FD0DA100

Підписувач Мельник Наталія Олегівна

Дійсний з 21.02.2022 10:24:25 по 21.02.2024 10:24:25

Департамент економіки та інвестицій



050/17-1444 від 11.04.2023



У разі прийняття Київською обласною державною/військовою адміністрацією відповідного рішення про організацію нових маршрутів та проведення відповідного конкурсу з перевезення пасажирів на автобусному маршруті загального користування комунальне підприємство «Київпастрас» розгляне можливість взяти в ньому участь.

2. У сфері поводження з відходами

Особливої уваги потребує налагодження співпраці в частині розміщення сміттєпереробних комплексів потужністю по 200 тис. т/рік на полігоні твердих побутових відходів, який надано в оренду Корпорації «Укрвотресурси» під будівництво об'єктів санітарного очищення біля с. Старі Петрівці Вишгородського району, що призведе до позитивного вирішення питання з утилізацією твердих побутових відходів, а також до створення нових робочих місць.

3. У сфері газопостачання

З метою підвищення надійності газопостачання та пропускної здатності існуючої магістральної системи газопроводів навколо м. Києва проектом Генерального плану міста Києва передбачено виконати реконструкцію мереж магістральних газопроводів від ГРС-1А до ГРС «Алмаз» та відповідних ділянок-відгалужень з їх переведенням у газопроводи високого тиску I категорії, з будівництвом (за потреби) додаткових ниток високого тиску.

Відповідно потребуватиме реконструкції ГРС-9, від якої здійснюється газопостачання споживачів Петрівської територіальної громади, з її переведенням у ГГРП.

4. У сфері землеустрою

При розробці Концепції інтегрованого розвитку території Петрівської сільської територіальної громади необхідно врахувати проектні межі міста Києва згідно з проектом землеустрою, розробленим відповідно до статей 6, 173, 174 Земельного кодексу України, статей 30, 46 Закону України «Про землеустрій» і погодженим рішенням Київської міської ради від 12.12.2019 № 445/8018 (додається).

Межі міста Києва встановлюються Верховною Радою України за поданням Київської міської ради, погодженим відповідно до чинного законодавства з відповідними місцевими радами, за рахунок території яких планується здійснити розширення таких меж, з урахуванням історичних, соціально-економічних та інших особливостей території.

5. У рекреаційній сфері, екології та природокористуванні

Враховуючи межування земельних ділянок лісових кварталів Межигірського лісництва КП «Святошинське лісопаркове господарство» міста

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000433E2000FD0DA100

Підписувач Мельник Наталія Олегівна

Дійсний з 21.02.2022 10:24:25 по 21.02.2024 10:24:25

Департамент економіки та інвестицій



050/17-1444 від 11.04.2023



Києва з Петрівською сільською територіальною громадою, пропонуємо запровадити реалізацію спільних проєктів щодо використання рекреаційного потенціалу великих лісових масивів та прибережних смуг вздовж р. Дніпро, у сфері природоохоронної та наукової діяльності з питань екології та природокористування.

6. У сфері соціального захисту

Через повномасштабну збройну агресію російської федерації проти України стрімко збільшилася кількість учасників бойових дій та членів сімей загиблих захисників і захисниць України, які потребують реабілітації, санаторно-курортного лікування, психологічних послуг тощо.

Тому вважаємо за доцільне включити до переліку спільних інтересів Київської міської ради як суміжної з Петрівською сільською територіальною громадою розширення співпраці з питання реабілітації учасників бойових дій та осіб, постраждалих внаслідок російської агресії, осіб з інвалідністю.

Одночасно зазначаємо, що відповідно до Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті на забезпечення санаторно-курортним лікуванням постраждалих учасників Революції гідності, учасників антитерористичної операції та осіб, які здійснювали заходи із забезпечення національної безпеки і оборони, відсічі і стримування збройної агресії російської федерації у Донецькій та Луганській областях, членів сімей загиблих (померлих) захисників і захисниць України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 31.03.2015 № 200, у межах коштів, виділених державним бюджетом на такі цілі, забезпечення безоплатними путівками в установленому порядку здійснюють територіальні органи соціального захисту населення, зокрема у місті Києві – комунальна бюджетна установа «Київський міський центр допомоги учасникам антитерористичної операції».

Путівки на санаторно-курортне лікування постраждалих учасників Революції гідності, осіб з інвалідністю, дітей війни та громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи, ветеранів війни та праці, членів сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, яким виповнилося 18 років, закупаються за рахунок коштів бюджету міста Києва в межах виконання міської цільової програми «Турбота. Назустріч киянам» на 2022–2024 роки відповідно до Закону України «Про публічні закупівлі» шляхом проведення відкритих торгів, до участі у яких можуть бути залученні санаторно-курортні заклади та реабілітаційні центри, розташовані на території Петрівської територіальної громади.

7. У сфері професійно-технічної освіти

Враховуючи, що Департаментом освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) спільно із закладами професійної (професійно-технічної) освіти здійснюється первинна

ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000433E2000FD0DA100

Підписувач Мельник Наталія Олегівна

Дійсний з 21.02.2022 10:24:25 по 21.02.2024 10:24:25

Департамент економіки та інвестицій



050/17-1444 від 11.04.2023



професійна підготовка, можливо також в установленому порядку налагодити співпрацю в частині підготовки/перепідготовки фахівців за спеціальностями, що користуються попитом.

8. У сферах культури, молоді та спорту, туризму

Під час формування Концепції інтегрованого розвитку території Петрівської сільської територіальної громади можливо передбачити реалізацію спільних проєктів щодо:

розвитку креативних індустрій;

участі аматорських художніх колективів, окремих виконавців та майстрів народного мистецтва громади у культурно-мистецьких і просвітницьких заходах, які проводяться на базі Київського міського центру народної творчості та культурологічних досліджень (фестивалях, концертних програмах, конкурсах, виставках майстрів народного мистецтва, творчих проєктах, майстер-класах, семінарах-практикумах тощо);

культурно-мистецького та національно-патріотичного виховання молоді;

розвитку туризму за напрямками: гастрономічний, сільський, агротуризм, зелений, екологічний, реабілітаційний та оздоровчий тощо

розвитку фізичної культури та спорту тощо.

Для уточнення вищевикладених пропозицій пропонуємо звертатися до галузевих структурних підрозділів виконавчого органу київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) (список контактів додається).

Додаток на 4 арк в 1 прим.

Директор

Наталія МЕЛЬНИК

Вікторія МОХОНЬКО
Оксана ШЛАПАЦЬКА 202 76 72
Людмила ТЕРЕЩЕНКО 202 72 95

ДОКУМЕНТ ІТС ЄПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000433E2000FD0DA100

Підписувач Мельник Наталія Олегівна

Дійсний з 21.02.2022 10:24:25 по 21.02.2024 10:24:25

Департамент економіки та інвестицій



050/17-1444 від 11.04.2023



Контактна інформація

Сфера діяльності	Назва структурного підрозділу	Контактна інформація
Містобудування	Департамент містобудування та архітектури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Комунальна організація «Інститут Генерального плану м Києва» (КО «Київгенплан»)	(044) 278 19 85, (044) 235 10 25, (044) 279 74 12; тел./факс (063) 505 05 07, (044) 222 77 71
Землеустрій	Департамент земельних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	(044) 279 58 72, (044) 279 74 12
Рекреація, екологія та природокористування	Управління екології та природних ресурсів виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Комунальне об'єднання «Київзеленбуд»	(044) 366 64 10 (044) 366 64 11 (044) 366 64 17 (044) 272 40 57, (044) 272 39 95
Соціальний захист	Департамент соціальної політики виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	(044) 404 00 78, (044) 404 02 12
Освіта	Департамент освіти і науки виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	(044) 279 14 46, (044) 279 89 62
Культура	Департамент культури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	(044) 279 61 09, (044) 279 62 92
Транспорт	Департамент транспортної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) Оболонська районна в місті Києві державна адміністрація	(044) 366 63 43, (044) 366 63 48 (044) 418 38 49 (044) 418 60 75
Молодь та спорт	Департамент молоді та спорту виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	(044) 279-17-06
Туризм	Управління туризму та промоцій виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації)	(044) 366 70 03 (044) 366 70 05



ДОКУМЕНТ ІТС ЄІПК СЕД АСКОД (ПІДПИСАНО КВАЛІФІКОВАНИМ ЕЛЕКТРОННИМ ПІДПИСОМ)

Сертифікат 58E2D9E7F900307B04000000433E2000FD0DA100

Підписувач Мельник Наталія Олегівна

Дійсний з 21.02.2022 10:24:25 по 21.02.2024 10:24:25

Департамент економіки та інвестицій



050/17-1444 від 11.04.2023